

**Årsredovisning**  
för  
**Victus Bygg AB**  
556651-9350

Räkenskapsåret

2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Victus Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Södertälje den 26 april 2023



Robert Cimen

# Årsredovisning

för

## Victus Bygg AB

556651-9350

Räkenskapsåret

2022

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrift	6

Styrelsen för Victus Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva byggverksamhet, samt köp och försäljning av hus och mark.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	2 695	6 238	18 490	7 172
Resultat efter finansiella poster	-1 836	-2 305	37	-938
Soliditet (%)	70,5	88,7	25,9	24,2

Omsättningsförändringen beror på minskad efterfrågan av byggnadstjänster och inga nystartade projekt under året.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	1 000 000	2 511 031	3 967	3 514 998
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 967	-3 967	0
Årets resultat			17 803	17 803
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 000 000</b>	<b>2 514 998</b>	<b>17 803</b>	<b>3 532 801</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 514 998
årets vinst	17 803
	<b>2 532 801</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 532 801
	<b>2 532 801</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

flw

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 695 289	6 237 535
Övriga rörelseintäkter		197 272	326 570
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 892 561</b>	<b>6 564 105</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-673 866	-4 236 068
Övriga externa kostnader		-1 288 962	-1 167 002
Personalkostnader	2	-2 756 163	-3 504 308
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-9 222	-6 633
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 728 213</b>	<b>-8 914 011</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 835 652</b>	<b>-2 349 906</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	46 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-377	-655
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-377</b>	<b>45 345</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 836 029</b>	<b>-2 304 561</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		1 900 000	2 320 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 900 000</b>	<b>2 320 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>63 971</b>	<b>15 439</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-46 168	-11 472
<b>Årets resultat</b>		<b>17 803</b>	<b>3 967</b>

2023050303331

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

0

0

Inventarier, verktyg och installationer

4

63 666

21 645

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**63 666**

**21 645**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

7

10 000

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**10 000**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**73 666**

**21 645**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

436 294

334 931

Fordringar hos koncernföretag

4 070 468

3 159 036

Övriga fordringar

103 503

227 346

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

19 438

28 018

**Summa kortfristiga fordringar**

**4 629 703**

**3 749 331**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

309 754

190 513

**Summa kassa och bank**

**309 754**

**190 513**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 939 457**

**3 939 844**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 013 123**

**3 961 489**

*per*

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

1 000 000

1 000 000

**Summa bundet eget kapital**

**1 000 000**

**1 000 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 514 998

2 511 031

Årets resultat

17 803

3 967

**Summa fritt eget kapital**

**2 532 801**

**2 514 998**

**Summa eget kapital**

**3 532 801**

**3 514 998**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

75 891

86 684

Skulder till koncernföretag

178 802

207 974

Skatteskulder

4 971

0

Övriga skulder

1 120 658

126 241

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

100 000

25 592

**Summa kortfristiga skulder**

**1 480 322**

**446 491**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 013 123**

**3 961 489**

*120*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	6	8

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 180	30 180
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>30 180</b>	<b>30 180</b>
Ingående avskrivningar	-30 180	-30 180
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-30 180</b>	<b>-30 180</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	269 842	269 842
Inköp	51 243	0
Försäljningar/utrangeringar	-194 142	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>126 943</b>	<b>269 842</b>
Ingående avskrivningar	-248 197	-241 564
Försäljningar/utrangeringar	194 142	0
Årets avskrivningar	-9 222	-6 633
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-63 277</b>	<b>-248 197</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>63 666</b>	<b>21 645</b>

**Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	10 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 000</b>	<b>0</b>

Södertälje den 26 april 2023



Robert Cimen

Min revisionsberättelse har lämnats den 26 april 2023



Rickard Olsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Victus Bygg AB

Org.nr. 556651 - 9350

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Victus Bygg AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Victus Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Victus Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Victus Bygg AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Victus Bygg AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Eskilstuna 2023 - 04 - 26,



Rickard Olsson  
Auktoriserad revisor

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Att denna fotokopia rätt återger  
originalhandlingen, intygar:

  
Grant Thornton Sweden AB