

**Burens Invest AB**  
**Org nr 556759-5656**

ank=20250630;2025070239406

**Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31**

Styrelsen för Burens Invest AB avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

Bolagets redovisningsvaluta är svenska kronor och styrelsens säte är Stockholm.

Undertecknad styrelseledamot i Burens Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-05-01. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-05-01



Anders Olsson

**Burens Invest AB**  
**Org nr 556759-5656**

ank=20250630;2025070239407

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Burens Invest AB avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

Bolagets redovisningsvaluta är svenska kronor och styrelsens säte är Stockholm.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt, bedriva investeringsverksamhet i fastigheter, äga och förvalta fast och lös egendom samt driva därmed förenlig verksamhet.

<b>Resultat och ställning</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning, tkr	142	56	74	55
Resultat efter finansiella poster, tkr	-209	-3 229	540	22
Balansomslutning, tkr	2 819	3 343	7 924	7 497
Soliditet, %	32	34	61	57

### Förändring av eget kapital, tkr

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt kapital</b>
Belopp vid årets ingång	100	4 249	-3 229	1 120
Disposition av föregående års resultat		-3229	3229	0
Årets resultat			-209	-209
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100</b>	<b>1 020</b>	<b>-209</b>	<b>911</b>

### Förslag till disposition av bolagets resultat

Till bolagsstämmans förfogande står enligt balansräkningen:

balanserat resultat, kr	1 019 830
årets resultat, kr	-208 894
	<u>810 936</u>

Styrelsen föreslår att balanserade medel

överföres i ny räkning, kr	810 936
	<u>810 936</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentarer.

ank=20250630;2025070239408

## Resultaträkning

belopp i tkr

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	1		
<i>Rörelsens intäkter</i>			
Nettoomsättning		142	56
		<u>142</u>	<u>56</u>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Personalkostnader	2	-232	-110
		<u>-35</u>	<u>0</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-125</b>	<b>-54</b>
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Resultat vid försäljning av aktier		0	1 027
Ränteutgifter och liknande resultatposter		0	186
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-84	-73
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-4 315
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-209</b>	<b>-3 229</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-209</b>	<b>-3 229</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-209</b>	<b>-3 229</b>

ank=20250630;2025070239409

Burens Invest AB  
Org nr 556759-5656

## Balansräkning

<b>Tillgångar</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<i>belopp i tkr</i>	<b>1</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Bostadsrätt	<b>4</b>	1 450	1 450
Andelar intressebolag	<b>5</b>	50	50
Andra långfristiga värdepappersinnehav	<b>6</b>	1 034	1 497
Andra långfristiga fordringar	<b>7</b>	162	162
		<u>2 696</u>	<u>3 159</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		11	4
Upplupna intäkter och förutbetalda kostnader		7	8
		<u>18</u>	<u>12</u>
<i>Kassa och bank</i>		105	172
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>123</b>	<b>184</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>2 819</b>	<b>3 343</b>

ank=20250630,2025070239410

## Balansräkning

### Eget kapital och skulder

*belopp i tkr*

	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100	100
		<u>100</u>	<u>100</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 020	4 249
Årets resultat		-209	-3 229
		<u>811</u>	<u>1 020</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>911</b>	<b>1 120</b>
<b>Skulder</b>			
<i>Långfristiga skulder</i>	8		
Skulder till kreditinstitut		1 718	1 732
Övriga skulder		0	0
		<u>1 718</u>	<u>1 732</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	8	14	14
Leverantörsskulder		3	0
Skatteskulder		0	0
Skuld till intresseföretag		49	50
Övriga skulder		124	427
		<u>190</u>	<u>491</u>
<b>Summa skulder</b>		<b>1 908</b>	<b>2 223</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>2 819</b>	<b>3 343</b>

ank=20250630:2025070239411



Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
Anskaffningsvärde:		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	1 497	1 000
Årets Inköp	0	7 001
Årets försäljning	-463	-6 004
Årets nedskrivning	0	-500
<b>Utgående anskaffningsvärde/bokfört värde</b>	<b>1 034</b>	<b>1 497</b>
Not 7 Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
Anskaffningsvärde:		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	162	3 877
Tillkommande fordringar	0	100
Nedskrivning fordringar	0	-3 815
<b>Utgående anskaffningsvärde/bokfört värde</b>	<b>162</b>	<b>162</b>
Not 8 Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	1 662	1 676
Övriga skulder	0	0
	<b>1 662</b>	<b>1 676</b>
Förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	56	56
	<b>56</b>	<b>56</b>
Summa långfristiga skulder	<b>1 718</b>	<b>1 732</b>
Förfaller till betalning inom ett år efter balansdagen	<b>14</b>	<b>14</b>
<b>Summa skulder</b>	<b>1 732</b>	<b>1 746</b>

Burens Invest AB  
Org nr 556759-5656

Not 9 Ställda säkerheter

Pant i bostadsrätt

2024-12-31

2023-12-31


1 450

1 450

1 450

1 450

Stockholm 2025-05-01



Anders Olsson

ank=20250630:2025070239414