

Årsredovisning för
Lunda Parkering AB
559208-7414

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lunda Parkering AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-12. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlskoga den 12 maj 2023



Jan Frisk

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lunda Parkering AB, 559208-7414, har härmed upprättat årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Karlskoga registrerades i juni 2019. Företaget skall hyra ut parkeringsplatser i anslutning till Arlanda Flygplats.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har ökat under året då nya hyresgäster hyr hela parkeringen.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019/2019
Nettoomsättning	1 278 988	852 447	2 255 846	-
Resultat efter finansiella poster	696 230	273 126	1 272 674	-174 356
Soliditet, %	2	2	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	45 742
Årets resultat		38 343
Vid årets slut	50 000	84 085

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 84 085, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	45 742
årets resultat	38 343
Totalt	84 085
disponeras för	
balanseras i ny räkning	84 085
Summa	84 085

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 278 988	852 447
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 278 988	852 447
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-63 570	-63 100
Övriga externa kostnader		-31 698	-43 901
Personalkostnader	2	-	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-436 800	-436 800
Summa rörelsekostnader		-532 068	-544 001
Rörelseresultat		746 920	308 446
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-50 690	-35 320
Summa finansiella poster		-50 690	-35 320
Resultat efter finansiella poster		696 230	273 126
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-650 000	-250 000
Förändring av överavskrivningar		2 079	-2 080
Summa bokslutsdispositioner		-647 921	-252 080
Resultat före skatt		48 309	21 046
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 966	-4 334
Årets resultat		38 343	16 712

2023052200447

Balansräkning

Belopp i kr	Not.	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	6 922 410	7 294 229
Inventarier, verktyg och installationer	4	129 964	194 945
Summa materiella anläggningstillgångar		7 052 374	7 489 174
Summa anläggningstillgångar		7 052 374	7 489 174
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		537 892	-
Övriga fordringar		13	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	36 338
Summa kortfristiga fordringar		537 905	36 338
Kassa och bank			
Kassa och bank		10 759	639 145
Summa kassa och bank		10 759	639 145
Summa omsättningstillgångar		548 664	675 483
SUMMA TILLGÅNGAR		7 601 038	8 164 657

2023052200448

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		45 742	29 030
Årets resultat		38 343	16 712
Summa fritt eget kapital		84 085	45 742
Summa eget kapital		134 085	95 742
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		36 391	38 470
Summa obeskattade reserver		36 391	38 470
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	-	3 541 660
Summa långfristiga skulder		-	3 541 660
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	-	283 336
Leverantörsskulder		1 980	2 312
Skulder till koncernföretag		7 084 566	4 134 566
Skatteskulder		62 479	40 097
Övriga skulder		122 937	19 910
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		158 600	8 564
Summa kortfristiga skulder		7 430 562	4 488 785
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 601 038	8 164 657

2023052200449

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 011 813	8 011 813
	<u>8 011 813</u>	<u>8 011 813</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-717 584	-345 765
-Årets avskrivning enligt plan	-371 819	-371 819
	<u>-1 089 403</u>	<u>-717 584</u>
Redovisat värde vid årets slut	6 922 410	7 294 229

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	324 907	324 907
Vid årets slut	<u>324 907</u>	<u>324 907</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-129 962	-64 981
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-64 981	-64 981
Vid årets slut	<u>-194 943</u>	<u>-129 962</u>
Redovisat värde vid årets slut	129 964	194 945

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp som förfaller inom ett år från balansdagen	-	283 336
Belopp som förfaller inom fem år från balansdagen	-	1 133 344
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	-	2 408 316
	-	3 824 996

Not 6 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Fastighetsinteckning	4 250 000	4 250 000

Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------	------	------

Not 7 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Gelleråsen Fastigheter AB, orgnummer 556736-9508, med säte i Karlskoga.

Underskrifter

Karlskoga den 12 maj 2023



Jan Frisk

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023052200452