

# Årsredovisning

för

## Contender AB

556692-1630

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Contender AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10 november 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 10 november 2025



Luis Godinez

# Årsredovisning

för

## Contender AB

556692-1630

Räkenskapsåret

2024



Styrelsen för Contender AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver bygg- och rivningsverksamhet samt ska köpa, bygga, renovera och försälja fastigheter. Bolaget är dotterföretag till Contender Holding AB, 559247-7656, med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

En mycket svår marknad med tillhörande kundförluster har medfört kraftigt minskad omsättning och en förlust för året.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Marknaden utgör den största osäkerhetsfaktorn. Marknaden förväntas på sikt återhämta sig.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	100 396	142 741	138 356	86 119
Resultat efter finansiella poster	-1 581	7 061	3 856	670
Soliditet (%)	8	21	14	17

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	7 704 945	5 862 162	13 667 107
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-5 400 000		-5 400 000
Balanseras i ny räkning		5 862 162	-5 862 162	0
Årets resultat			-3 638 425	-3 638 425
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>8 167 107</b>	<b>-3 638 425</b>	<b>4 628 682</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 167 107
årets förlust	-3 638 425
	<b>4 528 682</b>

disponeras så att  
i ny räkning överföres

4 528 682  
4 528 682

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.



## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		100 395 830	142 741 339
Övriga rörelseintäkter		3 137 113	2 343 388
		<b>103 532 943</b>	<b>145 084 727</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-81 892 473	-117 691 489
Övriga externa kostnader	3	-17 038 076	-15 781 247
Personalkostnader	4	-5 165 448	-6 952 823
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-41 414	-28 309
Nedskrivning av omsättningstillgångar utöver normala nedskrivningar		-976 563	0
		<b>-105 113 974</b>	<b>-140 453 868</b>
<b>Rörelseresultat</b>	5	<b>-1 581 031</b>	<b>4 630 859</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		822 516	2 800 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 925	64 877
Räntekostnader och liknande resultatposter		-827 835	-434 932
		<b>-394</b>	<b>2 429 945</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 581 425</b>	<b>7 060 804</b>
Bokslutsdispositioner		-2 057 000	-268 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-3 638 425</b>	<b>6 792 804</b>
Skatt på årets resultat		0	-930 642
<b>Årets resultat</b>		<b>-3 638 425</b>	<b>5 862 162</b>



## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

6

297 277

27 442

**297 277**

**27 442**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

7, 8

2 123 000

2 123 000

Fordringar hos koncernföretag

0

8 191 609

Andra långfristiga värdepappersinnehav

9

3 400 000

3 400 000

Andra långfristiga fordringar

6 315 000

5 760 000

**11 838 000**

**19 474 609**

**Summa anläggningstillgångar**

**12 135 277**

**19 502 051**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Pågående arbete för annans räkning

10

6 253 225

0

**6 253 225**

**0**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

10 932 346

15 911 873

Fordringar hos koncernföretag

18 835 952

7 288 595

Aktuella skattefordringar

290 920

0

Övriga fordringar

588 762

260 684

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

6 545 420

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 668 254

22 436 595

**39 861 654**

**45 897 747**

**Summa omsättningstillgångar**

**46 114 879**

**45 897 747**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**58 250 156**

**65 399 798**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

8 167 107

7 704 945

Årets resultat

-3 638 425

5 862 162

**4 528 682**

**13 567 107**

**Summa eget kapital**

**4 628 682**

**13 667 107**

#### Avsättningar

Övriga avsättningar för pensioner och liknande  
förpliktelser

6 240 000

5 760 000

**Summa avsättningar**

**6 240 000**

**5 760 000**

#### Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

2 037 645

4 208 500

**Summa långfristiga skulder**

**2 037 645**

**4 208 500**

#### Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

6 552 092

1 062 492

Skulder till kreditinstitut

2 971 955

229 100

Förskott från kunder

348 000

0

Leverantörsskulder

11 455 396

15 840 450

Skulder till koncernföretag

1 451 484

8 206 461

Aktuella skatteskulder

0

880 351

Övriga skulder

9 002 408

10 522 332

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13 562 494

5 023 005

**Summa kortfristiga skulder**

**45 343 829**

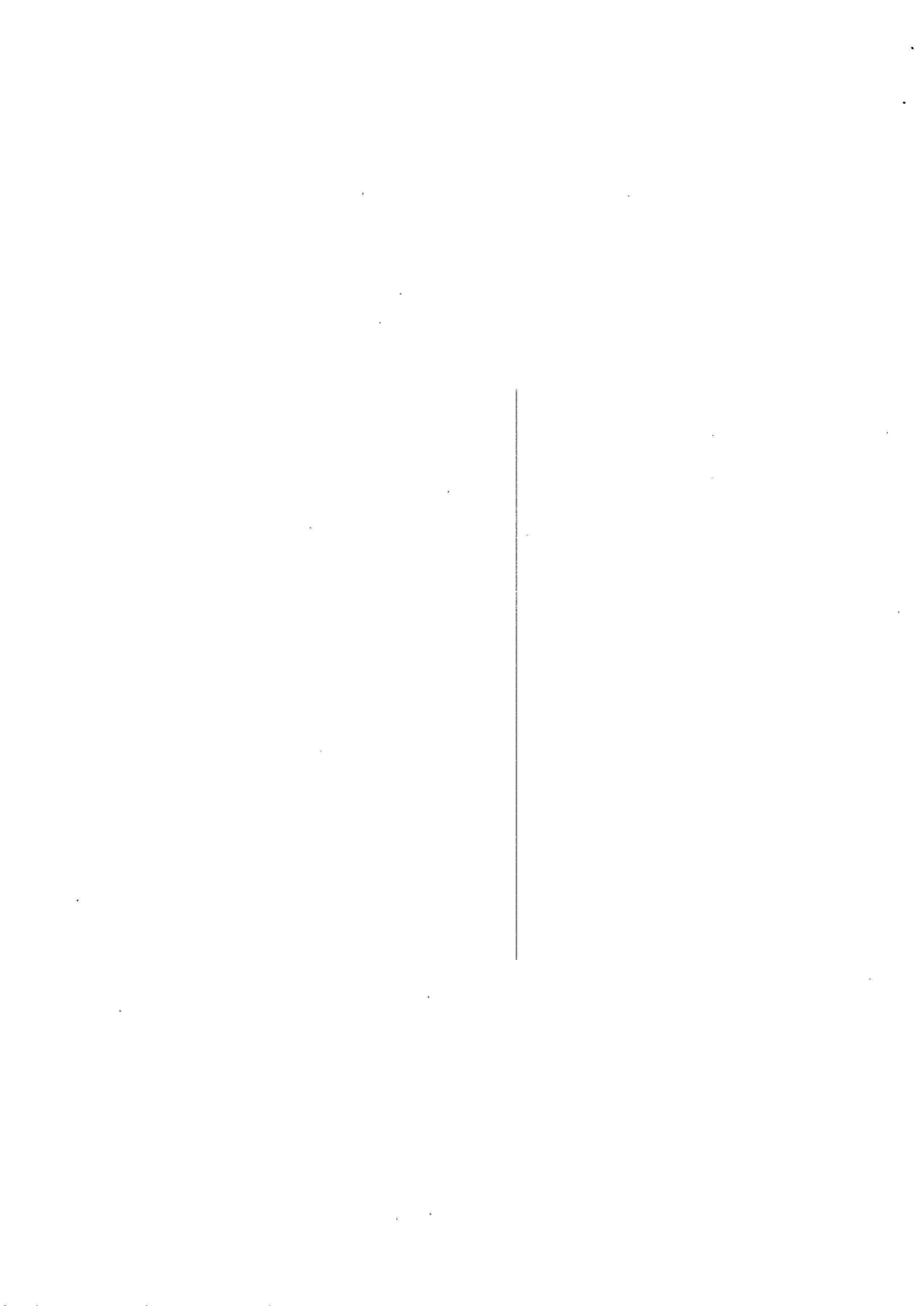
**41 764 191**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**58 250 156**

**65 399 798**





## Kassaflödesanalys

Not  
1

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	-1 581 425	7 060 804
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	1 092 945	28 309
Betald skatt	-1 451 882	-781 929
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>	<b>-1 940 362</b>	<b>6 307 184</b>

### Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av varulager och pågående arbete	-6 253 225	0
Förändring av kundfordringar	4 979 527	-127 126
Förändring av kortfristiga fordringar	1 056 566	-8 064 936
Förändring av leverantörsskulder	-4 385 054	5 543 227
Förändring av kortfristiga skulder	8 845 043	-7 358 017
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>2 302 495</b>	<b>-3 699 668</b>

### Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-311 249	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	0	-262 000
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar	7 636 609	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>7 325 360</b>	<b>-262 000</b>

### Finansieringsverksamheten

Upptagna lån	0	4 208 500
Amortering av lån	-2 170 855	0
Utbetald utdelning	-5 400 000	0
Erhållna (lämnade) koncernbidrag	-2 057 000	-268 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-9 627 855</b>	<b>3 940 500</b>

### Årets kassaflöde

0 -21 168

### Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	0	21 168
Likvida medel vid årets slut	0	0

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### ***Materiella anläggningstillgångar***

Inventarier, verktyg och installationer	20%
---	-----

### **Koncernförhållanden**

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget Contender Holding AB, organisationsnummer 559247-7565 med säte i Stockholm upprättar koncernredovisning.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Not Uppgifter om moderföretag**

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Contender Holding AB med organisationsnummer 559247-7565 med säte i Stockholm.

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Contender Holding AB med organisationsnummer 559247-7565 med säte i Stockholm.



## Not 2 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	9 884 250	11 760 120
	<b>9 884 250</b>	<b>11 760 120</b>

## Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
<b>Knaggarna AB</b>		
Revisionsuppdrag	160 000	150 000
	<b>160 000</b>	<b>150 000</b>

## Not 4 Anställda och personalkostnader

	2024	2023
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	1	1
Män	5	9
	<b>6</b>	<b>10</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	533 915	738 360
Övriga anställda	2 659 255	3 985 990
	<b>3 193 170</b>	<b>4 724 350</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för samtliga anställda	639 011	539 592
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	1 143 122	1 650 065
	<b>1 782 133</b>	<b>2 189 657</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>4 975 303</b>	<b>6 914 007</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %



2025112708822

**Not 5 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag**

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	29,39 %	20,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	419 561	419 561
Inköp	311 249	0
Försäljningar/utrangeringar	-35 414	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>695 396</b>	<b>419 561</b>
Ingående avskrivningar	-392 119	-363 810
Försäljningar/utrangeringar	35 414	
Årets avskrivningar	-41 414	-28 309
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-398 119</b>	<b>-392 119</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>297 277</b>	<b>27 442</b>

**Not 7 Andelar i koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 123 000	2 123 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 123 000</b>	<b>2 123 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 123 000</b>	<b>2 123 000</b>

*P*

**Not 8 Specifikation andelar i koncernföretag**

<b>Namn</b>	<b>Kapital- andel</b>	<b>Rösträtts- andel</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
Sjöhjälten AB	100	100	500	2 023 000
Contender Bygg AB	100	100	500	50 000
Contender Riv och Håltagning AB	100	100	1 000	50 000
				<b>2 123 000</b>

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
Sjöhjälten AB	556949-8354	Stockholm	34 551	-32 134
Contender Bygg AB	559209-6837	Stockholm	53 804	3 803
Contender Riv och Håltagning AB	556834-6067	Stockholm	376 192	630

**Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

Avser andelar i bostadsrättsförening.

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	3 400 000	3 400 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 400 000</b>	<b>3 400 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 400 000</b>	<b>3 400 000</b>

**Not 10 Pågående arbete för annans räkning**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Aktiverade nedlagda utgifter	10 180 909	0
Fakturerade belopp	-7 720 023	0
Vinst enligt färdigställandegrad	3 792 339	0
	<b>6 253 225</b>	<b>0</b>

Contender AB  
Org.nr 556692-1630

12 (12)

Stockholm den 31 oktober 2025




Luis Godinez

2025112708824

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 10 november 2025



Patrick Strand  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Contender AB  
Org.nr 556692-1630

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Contender AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Contender ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Contender AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Contender AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Contender AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

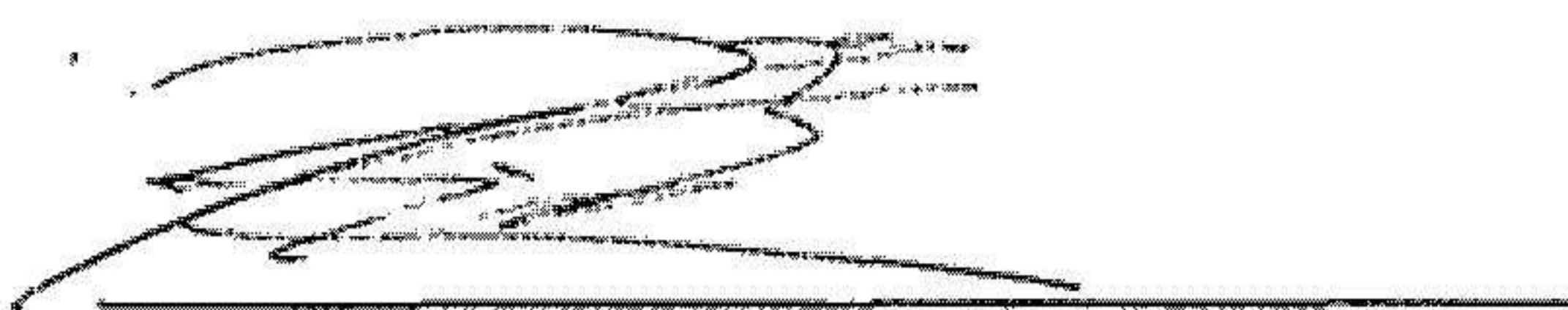
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

**Anmärkning**

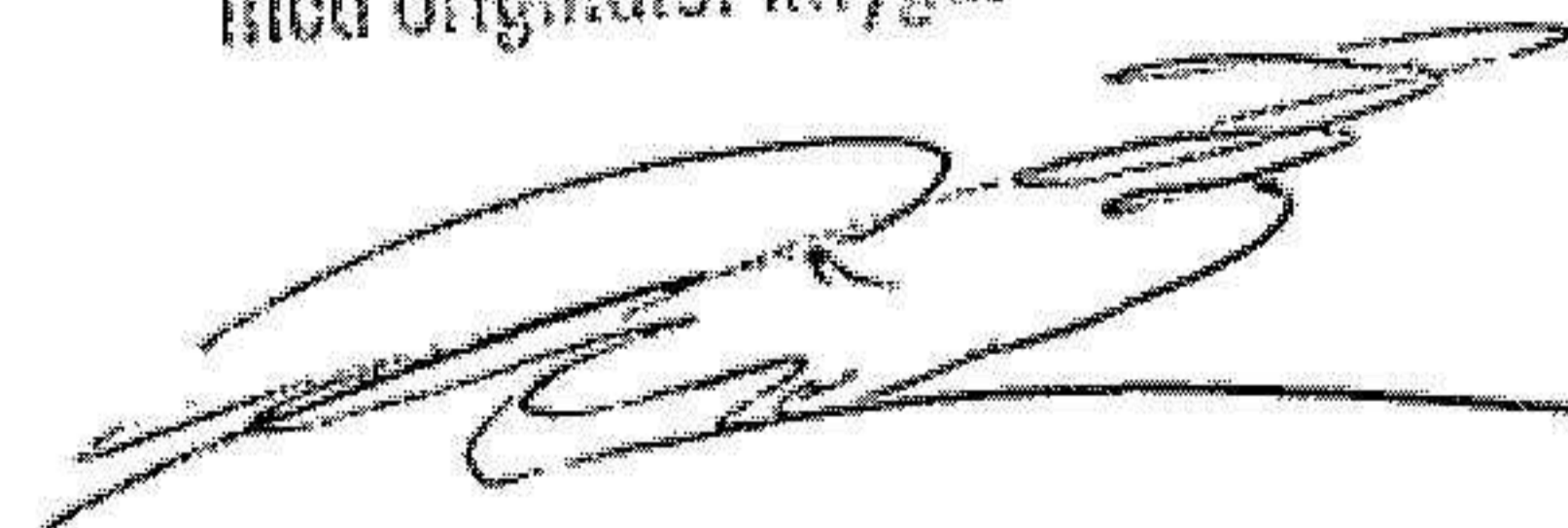
Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den 10 november 2025



Patrick Strand  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Contender Holding AB**  
559247-7565

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Contender Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 5 december 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 5 december 2025

  
Luis Godinez

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Contender Holding AB**

559247-7565

Räkenskapsåret

2024



Styrelsen för Contender Holding AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver holdingbolagsverksamhet samt äger och förvaltar lös och fast egendom. Dotterbolagen i koncernen bedriver bygg- och rivningsverksamhet samt förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Dotterbolaget Hägerstens Håltagning AB har försatts i konkurs under räkenskapsåret. En mycket svår marknad med tillhörande kundförluster har medfört kraftigt minskad omsättning och en förlust för året.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Marknaden utgör den största osäkerhetsfaktorn. Marknaden förväntas på sikt återhämta sig.

### Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2024	2023		
Nettoomsättning	101 878	149 652		
Resultat efter finansiella poster	-4 451	-788		
Soliditet (%)	1	0		
<b>Moderbolaget</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	5 390	-39	-4	-3
Soliditet (%)	74	0	0	0



### Förändringar i eget kapital

<b>Koncernen</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Annat eget kapital inkl. årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	-386 111	-361 111
Förändring koncernstruktur		5 931 356	5 931 356
Årets resultat		-4 498 257	-4 498 257
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 046 988</b>	<b>1 071 988</b>

<b>Moderbolaget</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	3 087	1 742	29 829
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 742	-1 742	0
Årets resultat			5 390 384	5 390 384
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>4 829</b>	<b>5 390 384</b>	<b>5 420 213</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 829
årets vinst	5 390 384
	<b>5 395 213</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 395 213
	<b>5 395 213</b>

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

## Koncernens Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		101 877 729	149 651 916
Övriga rörelseintäkter		4 513 798	3 823 596
		<b>106 391 527</b>	<b>153 475 512</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-54 206 280	-96 660 072
Övriga externa kostnader		-20 169 091	-20 401 198
Personalkostnader	2	-33 461 358	-35 494 282
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-503 338	-560 326
Nedskrivning av omsättningstillgångar utöver normala nedskrivningar		-976 563	0
		<b>-109 316 63</b>	<b>-153 115 87</b>
		<b>0</b>	<b>8</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 925 103</b>	<b>359 634</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		0	-35 100
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-20 626	94 181
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 504 952	-1 207 096
		<b>-1 525 578</b>	<b>-1 148 015</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-4 450 681</b>	<b>-788 381</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-4 450 681</b>	<b>-788 381</b>
Skatt på årets resultat		-47 576	-1 191 657
<b>Årets resultat</b>		<b>-4 498 257</b>	<b>-1 980 038</b>
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		-4 498 257	-1 980 038



## Koncernens Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3, 4	24 675 861	24 857 796
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	0	50 000
Inventarier, verktyg och installationer	6	348 925	60 881
		<b>25 024 786</b>	<b>24 968 677</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav		3 400 000	3 400 000
Andra långfristiga fordringar		6 315 000	5 760 000
		<b>9 715 000</b>	<b>9 160 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>34 739 786</b>	<b>34 128 677</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Pågående arbete för annans räkning		6 253 225	0
		<b>6 253 225</b>	<b>0</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		10 189 018	16 696 179
Övriga fordringar		2 178 335	738 379
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		17 454 097	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 291 824	25 106 312
		<b>33 113 274</b>	<b>42 540 870</b>

##### *Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>222 869</b>	<b>933 064</b>
		<b>39 589 368</b>	<b>43 473 934</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

74 329 154 77 602 611

## Koncernens Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets  
aktieägare

Aktiekapital

25 000

25 000

Annat eget kapital inklusive årets resultat

1 046 988

-386 111

Eget kapital hänförligt till moderföretagets  
aktieägare

1 071 988

-361 111

Summa eget kapital

1 071 988

-361 111

Avsättningar

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser

6 240 000

5 760 000

6 240 000

5 760 000

#### Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

7, 8

11 611 395

13 887 250

Övriga skulder

0

7 294

11 611 395

13 894 544

#### Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

9

6 554 292

2 630 062

Skulder till kreditinstitut

7, 8

3 281 355

744 000

Förskott från kunder

348 000

0

Leverantörsskulder

9 979 125

16 742 921

Aktuella skatteskulder

1 940 259

1 154 576

Övriga skulder

14 572 351

20 411 814

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18 730 389

16 625 805

55 405 771

58 309 178

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

74 329 154

77 602 611



## Koncernens Kassaflödesanalys

Not 2024-01-01  
-2024-12-31 2023-01-01  
-2023-12-31

### Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	-4 450 681	-788 381
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	709 494	560 326
Betald skatt	738 107	-743 788
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>-3 003 080</b>	<b>-971 843</b>

### Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring kundfordringar	6 507 161	-681 432
Förändring av kortfristiga fordringar	2 920 435	-12 645 568
Förändring leverantörsskulder	-6 763 796	6 349 273
Förändring av kortfristiga skulder	3 074 706	9 226 546
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>2 735 426</b>	<b>1 276 977</b>

### Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-642 886	-83 439
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	35 414	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-555 000	-480 000
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar	0	35 100
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-1 162 472</b>	<b>-528 339</b>

### Finansieringsverksamheten

Amortering av lån	-2 283 149	0
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-2 283 149</b>	<b>0</b>

### Årets kassaflöde

-710 195 748 638

### Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	933 064	184 427
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>222 869</b>	<b>933 065</b>



## Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
		0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	10	-9 578	-3 600
<b>Rörelseresultat</b>	11	-9 578	-3 600
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	12	5 400 000	0
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	13	0	-35 100
Räntekostnader och liknande resultatposter		-38	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 399 962</b>	<b>-35 100</b>
		<b>5 390 384</b>	<b>-38 700</b>
Bokslutsdispositioner		0	50 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 390 384</b>	<b>11 300</b>
Skatt på årets resultat		0	-9 558
<b>Årets resultat</b>		<b>5 390 384</b>	<b>1 742</b>



## Moderbolagets Balansräkning

Not                      2024-12-31                      2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

14, 15                      7 318 454                      7 318 454

Summa anläggningstillgångar

7 318 454                      7 318 454  
7 318 454                      7 318 454

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

2                                      0

2                                      0

*Kassa och bank*

Summa omsättningstillgångar

8 606                                      239 261

8 608                                      239 261

**SUMMA TILLGÅNGAR**

7 327 062                      7 557 715



## Moderbolagets Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

4 829

3 087

Årets resultat

5 390 384

1 742

**5 395 213**

**4 829**

#### Summa eget kapital

**5 420 213**

**29 829**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

472 781

5 283 019

Aktuella skatteskulder

9 558

10 357

Övriga skulder

1 424 510

2 234 510

Summa kortfristiga skulder

**1 906 849**

**7 527 886**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**7 327 062**

**7 557 715**



## Moderbolagets Kassaflödesanalys

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		5 390 384	-38 700
Betald skatt		-801	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>5 389 583</b>	<b>-38 700</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av kortfristiga skulder		-5 620 238	190 000
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-230 655</b>	<b>151 300</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0	35 100
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>0</b>	<b>35 100</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Erhållna (lämnade) koncernbidrag		0	50 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-230 655</b>	<b>236 400</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		239 261	2 861
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>8 606</b>	<b>239 261</b>



## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

### Koncernredovisning

#### Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

### **Transaktioner mellan koncernföretag**

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader viktad avskrivning	2%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

#### **Komponentindelning**

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## **Not 2 Anställda och personalkostnader**

### **Koncernen**

	2024	2023
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	1	1
Män	40	45
	<b>41</b>	<b>46</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	533 915	738 360
Övriga anställda	22 886 255	23 900 209

	<b>23 420 170</b>	<b>24 638 569</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för samtliga anställda	1 967 416	1 453 324
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	7 784 981	8 483 650
	<b>9 752 397</b>	<b>9 936 974</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>33 172 567</b>	<b>34 575 543</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %



**Not 3 Byggnader och mark  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 583 335	25 583 335
Inköp	276 300	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 859 635</b>	<b>25 583 335</b>
Ingående avskrivningar	-725 539	-267 304
Årets avskrivningar	-458 235	-458 235
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 183 774</b>	<b>-725 539</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>24 675 861</b>	<b>24 857 796</b>

**Not 4 Avskrivning byggnader  
Koncernen**

Nyttjandeperiod	Andel i %
Byggnad 80 år	56
Byggnad 50 år	18
Byggnad 40 år	10
Byggnad 20 år	11
Byggnad 15 år	5
	<b>100</b>

**Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	931 541	1 664 058
Försäljningar/utrangeringar	-931 541	-732 517
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>931 541</b>
Ingående avskrivningar	-881 541	-1 590 276
Försäljningar/utrangeringar	881 541	708 735
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-881 541</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>50 000</b>

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	490 500	759 592
Inköp	366 586	33 439
Försäljningar/utrangeringar	-106 353	-302 531
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>750 733</b>	<b>490 500</b>
Ingående avskrivningar	-429 619	-703 841
Försäljningar/utrangeringar	72 914	302 531
Årets avskrivningar	-45 103	-28 309
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-401 808</b>	<b>-429 619</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>348 925</b>	<b>60 881</b>



**Not 7 Eventualförpliktelser  
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	10 756 779	5 558 300
	<b>10 756 779</b>	<b>5 558 300</b>

**Not 8 Ställda säkerheter  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	7 000 000	7 000 000
Fastighetsinteckningar	15 150 000	15 150 000
Pant i fordringar	6 240 000	5 760 000
Pant i bostadsrättslokal	3 400 000	3 400 000
	<b>31 790 000</b>	<b>31 310 000</b>

**Not 9 Checkräkningskredit  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	8 350 000	5 350 000
Utnyttjad kredit uppgår till	6 554 292	2 630 062

**Not 10 Arvode till revisorer  
Koncernen**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Knaggarna AB</b>		
Revisionsuppdrag	240 000	230 000
	<b>240 000</b>	<b>230 000</b>

**Moderbolaget**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller

annat biträde som föranses av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
<b>Knaggarna AB</b>		
Revisionsuppdrag	20 000	20 000
	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>

**Not 11 Inköp och försäljning mellan koncernföretag**

**Moderbolaget**

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

**Not 12 Resultat från andelar i koncernföretag**

**Moderbolaget**

	2024	2023
Erhållna utdelningar	5 400 000	0
	<b>5 400 000</b>	<b>0</b>

**Not 13 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar**

**Moderbolaget**

	2024	2023
Nedskrivningar	0	-35 100
	<b>0</b>	<b>-35 100</b>

**Not 14 Andelar i koncernföretag**

**Koncernen**

**Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 318 354	7 353 554
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 318 354</b>	<b>7 353 554</b>
Ingående nedskrivningar		0
Årets nedskrivningar	0	-35 100
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-35 100</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 318 354</b>	<b>7 318 454</b>

**Not 15 Specifikation andelar koncernföretag  
Moderbolaget**

<b>Namn</b>	<b>Kapital- andel</b>	<b>Rösträtts- andel</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>	
Contender AB	100	100	100	7 318 454	
				7 318 454	
	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>	
Contender AB	556692-1630	Stockholm	4 628 682	-3 638 425	

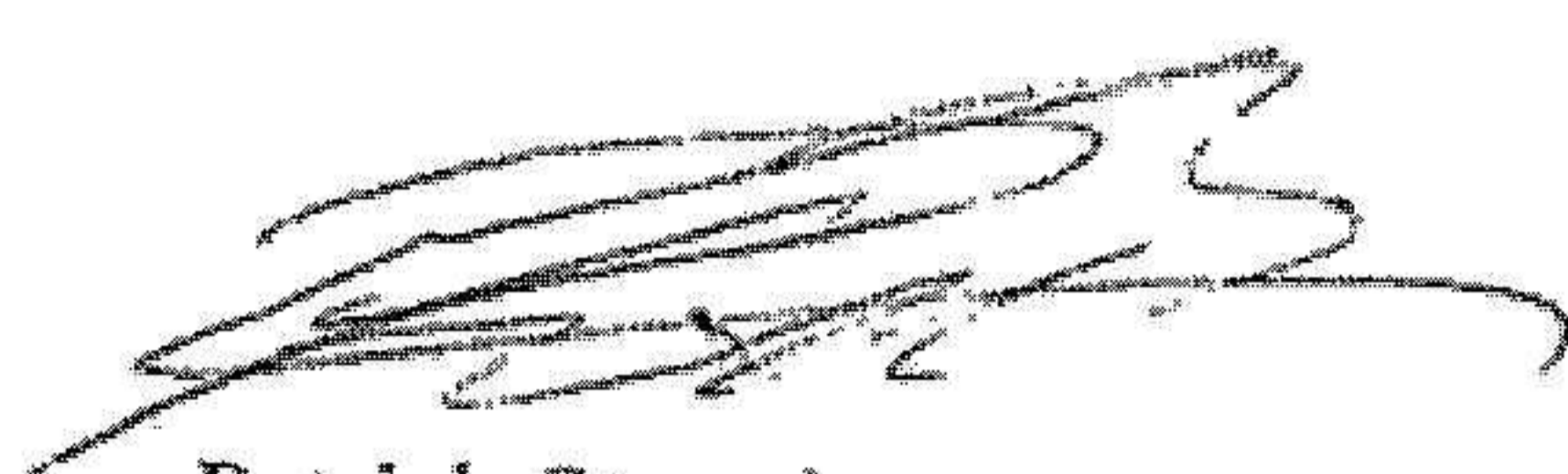


Stockholm den 31 oktober 2025



Luis Godinez

Min revisionsberättelse har lämnats den 5 november 2025



Patrick Strand  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Contender Holding AB  
Org.nr 559247-7565

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Contender Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dessas finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Contender Holding AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i

risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

**Anmärkning**

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den 5 december 2025



Patrick Strand  
Auktoriserad revisor