

ÅRSREDOVISNING

för

Tremark Holding AB

Org.nr. 556514-1610

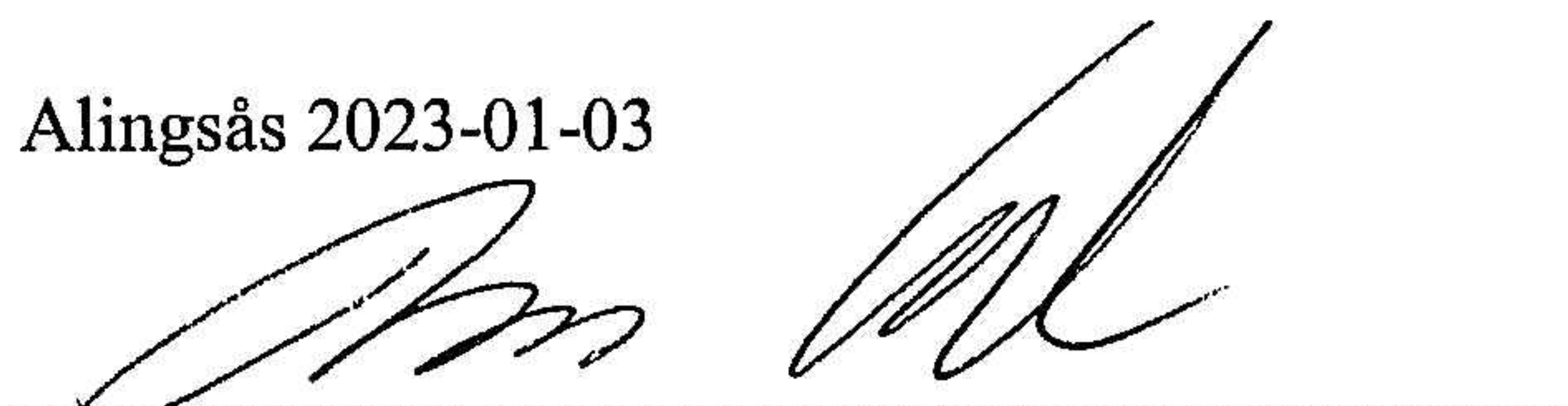
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Tremark Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 3 januari 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Alingsås 2023-01-03



Thomas Lund

Tremark Holding AB

Org.nr. 556514-1610

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Alingsås, bedriver förvaltning av fastigheten Pärlan 8 i Alingsås.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	673 000	659 000	637 600	637 600
Resultat efter finansiella poster	435 714	441 335	380 547	316 570
Soliditet (%)	82,35	79,90	77,71	68,85

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 435 789
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-180 000
Årets resultat			304 177
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 559 966

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 255 789
Årets resultat	304 177
	<u>2 559 966</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	180 000
Balanseras i ny räkning	2 379 966
	<u>2 559 966</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 180 000,00 kr. vilket motsvarar 180,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamheten så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Tremark Holding AB

Org.nr. 556514-1610

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023011104921

Tremark Holding AB

Org.nr. 556514-1610

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		673 000	659 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>673 000</u>	<u>659 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-215 564	-188 575
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-84 025	-84 025
Summa rörelsekostnader		<u>-299 589</u>	<u>-272 600</u>
Rörelseresultat		373 411	386 400
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		72 157	65 759
Ränteintäkter och liknande resultatposter		2 041	1 681
Räntekostnader		-11 895	-12 505
Summa finansiella poster		<u>62 303</u>	<u>54 935</u>
Resultat efter finansiella poster		435 714	441 335
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-50 750	-110 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-50 750</u>	<u>-110 000</u>
Resultat före skatt		384 964	331 335
Skatter			
Skatt på årets resultat		-80 787	-71 304
Årets resultat		<u>304 177</u>	<u>260 031</u>

2023011104922

Tremark Holding AB

Org.nr. 556514-1610

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

1 516 698

1 600 723

Summa materiella anläggningstillgångar

1 516 698

1 600 723

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

745 658

633 168

Summa finansiella anläggningstillgångar

745 658

633 168

Summa anläggningstillgångar

2 262 356

2 233 891

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

16 156

17 761

Summa kortfristiga fordringar

16 156

17 761

Kassa och bank

Kassa och bank

1 492 258

1 423 740

Summa kassa och bank

1 492 258

1 423 740

Summa omsättningstillgångar

1 508 414

1 441 501

SUMMA TILLGÅNGAR

3 770 770

3 675 392

2023011104923

Tremark Holding AB

Org.nr. 556514-1610

BALANSRÄKNING

2022-08-31

2021-08-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 255 789

2 175 759

Årets resultat

304 177

260 031

Summa fritt eget kapital

2 559 966

2 435 790

Summa eget kapital

2 679 966

2 555 790

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

535 750

485 000

Summa obeskattade reserver

535 750

485 000

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

430 000

510 000

Summa långfristiga skulder

430 000

510 000

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

80 000

80 000

Skatteskulder

2 296

0

Övriga skulder

20 758

23 602

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 000

21 000

Summa kortfristiga skulder

125 054

124 602

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 770 770

3 675 392

2023011104924

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar,

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

33

Noter till balansräkningen**Not 2 Byggnader och mark****2022-08-31****2021-08-31**

Ingående anskaffningsvärden

3 417 175

3 417 175

Utgående anskaffningsvärden

3 417 175

3 417 175

Ingående avskrivningar

-1 816 452

-1 732 427

Årets avskrivningar

-84 025

-84 025

Utgående avskrivningar

-1 900 477

-1 816 452

Redovisat värde

1 516 698

1 600 723

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav**2022-08-31****2021-08-31**

Ingående anskaffningsvärden

633 168

633 168

Inköp

113 713

0

Försäljningar

-1 223

0

Utgående anskaffningsvärden

745 658

633 168

Redovisat värde

745 658

633 168

Not 4 Långfristiga skulder**2022-08-31****2021-08-31**

Förfaller mellan 2 och 5 år

320 000

320 000

Förfaller senare än 5 år

110 000

190 000

430 000

510 000

Not 5 Skulder som avser flera poster**2022-08-31****2021-08-31**

Företagets banklån om 510 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

430 000

510 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

80 000

80 000

Tremark Holding AB

Org.nr. 556514-1610

NOTER

2023011104926

Övriga noter

Not 6 Ställda säkerheter

2022-08-31

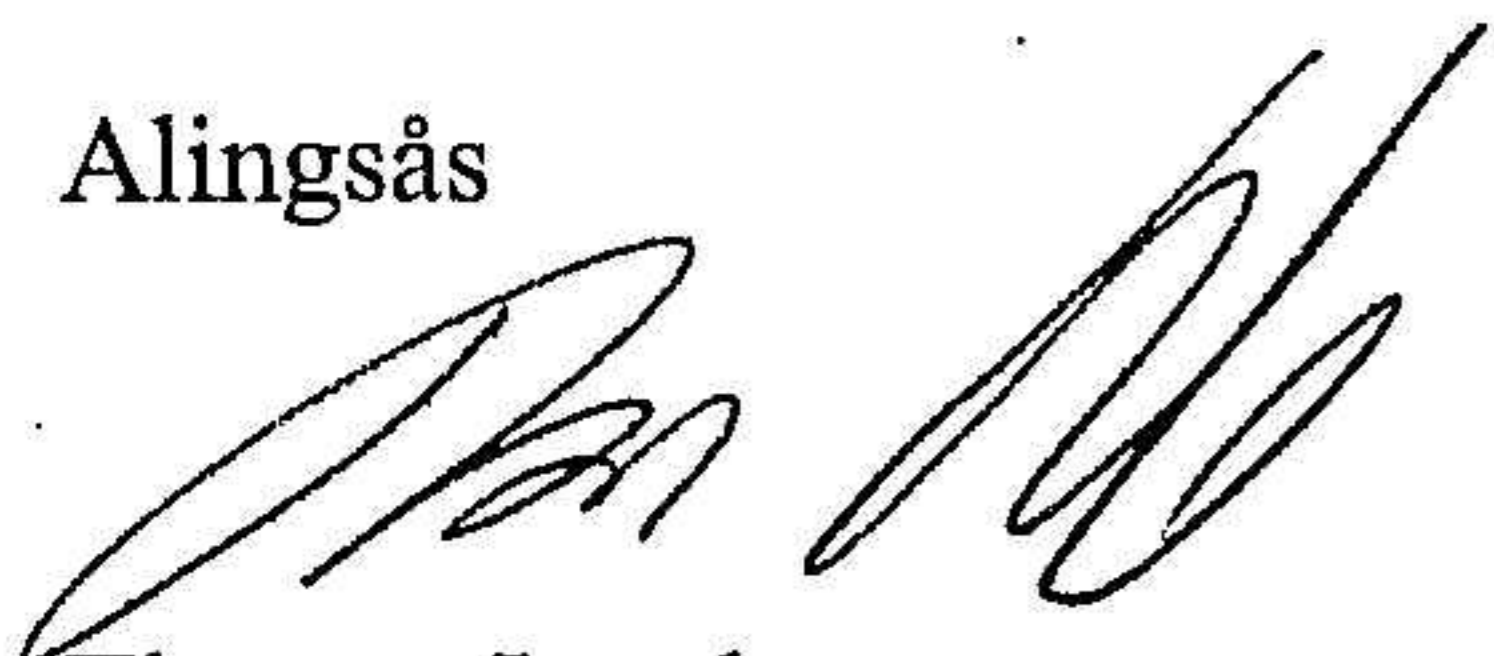
2021-08-31

Fastighetsinteckningar

2 800 000

2 800 000

Alingsås



Thomas Lund

2023-01-03