

Årsredovisning

för

Fastighetsaktiebolaget Barnhuset 25

Org. Nr. 556832-4395

Bolagets säte: Stockholm

Räkenskapsåret

2024

Innehållsförteckning:

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inget annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseordförande i Fastighetsaktiebolaget Barnhuset 25, intygar dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalet, dels att resultat- och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur förlust ska fördelas.

Stockholm 2025-06-25


Lars Nylund, Styrelseordförande

Årsredovisning
för
Fastighetsaktiebolaget Barnhuset 25
556832-4395
Räkenskapsåret
2024



Styrelsen för Fastighetsaktiebolaget Barnhuset 25 avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fastighetsaktiebolaget Folkets Hus i Stockholm (org.nr 556050 - 3103) och innehåller äganderätten till fastigheten Barnhuset 25 inkluderande hyresavtal med fastighetens hyresgäst.

Ingen personal finns anställd i bolaget utan alla drift- och förvaltningstjänster köps av moderbolaget Fastighetsaktiebolaget Folkets Hus i Stockholm.

För ytterligare information hänvisas till förvaltningsberättelsen för moderbolaget Fastighetsaktiebolaget Folkets Hus i Stockholm och koncernredovisningen som upprättas i den översta koncernen med koncernmoderbolaget Folkets Hus i Stockholm Intressenter AB (org.nr 559172-2888).

Fastigheteten har en enda hyresgäst, Scandic Hotels, som driver hotellverksamhet.

Styrelsen bedömer att verksamheten även fortsättningsvis ska ge en stabil avkastning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

För verksamhetsåren 2024 noteras att omsättningsdelen av hyran har ökat jämfört med tidigare år. Mot bakgrund av att hyregästen under föregående år genomförde ett konceptbyte till Scandic Go befarades en nedgång i hyresgästens omsättning.

Bolaget har under hösten 2024 genomfört en refinansiering för att lösa ett tidigare lån till Swedbank AB med förfall den 30 mars 2025. Det nya lånet från Nordea AB har löptid till 2026 och förbättrade lånevillkor.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Rörelsens intäkter	14 449	10 602	12 815	9 654	9 493
Resultat efter finansiella poster	3 722	-150	4 527	1 732	1 700
Resultat efter skatt	-4 610	-4 828	-1 838	3 749	-2 684
Soliditet (%)	21	25	29	30	26

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	16 793	-4 828	12 015
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-4 828	4 828	0
Årets resultat			-4 610	-4 610
Belopp vid årets utgång	50	11 965	-4 610	7 405

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 964 882
årets förlust	-4 609 854
	7 355 028

disponeras så att i ny räkning överföres	7 355 028
---	-----------

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

14 449

10 603

14 449

10 603

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-3 073

-3 120

Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-3 401

-3 401

-6 474

-6 521

Rörelseresultat

2

7 975

4 082

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3

326

254

Räntekostnader och liknande resultatposter

4

-4 579

-4 486

-4 253

-4 232

Resultat efter finansiella poster

3 722

-150

Bokslutsdispositioner

5

-8 443

-4 789

Resultat före skatt

-4 721

-4 939

Skatt på årets resultat

6

111

111

Årets resultat

-4 610

-4 828

ank=20250701;2025070255016



Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

7

48 728

50 769

Inventarier, verktyg och installationer

8

21 236

22 596

69 964

73 365

Summa anläggningstillgångar

69 964

73 365

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

2

18

Fordringar hos koncernföretag

9

35 990

45 003

Aktuella skattefordringar

429

429

Övriga fordringar

30

7

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

61

4

36 512

45 461

Kassa och bank

9 365

8 780

Summa omsättningstillgångar

45 877

54 241

SUMMA TILLGÅNGAR

115 841

127 606



Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tkr			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	10		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50	50
		50	50
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		11 965	16 793
Årets resultat		-4 610	-4 828
		7 355	11 965
Summa eget kapital		7 405	12 015
Obeskattade reserver	11	21 964	24 315
Avsättningar	12		
Övriga avsättningar		1 702	1 813
Summa avsättningar		1 702	1 813
Långfristiga skulder	13		
Skulder till kreditinstitut		0	83 181
Summa långfristiga skulder		0	83 181
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14	83 181	0
Leverantörsskulder		190	50
Övriga skulder		438	2 392
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		961	3 840
Summa kortfristiga skulder		84 770	6 282
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		115 841	127 606

ank=20250701.2025070255018



Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäkter

Försäljning av varor/tjänster redovisas vid leverans av produkter/tjänster till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren. Hyresintäkterna intäktsförs den period de avser. Försäljningen redovisas netto efter moms.

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år samt justeringar avseende tidigare års aktuella skatt. Skatteskulder/-fordringar värderas till vad som enligt företagets bedömning skall erläggas till eller erhållas från Skatteverket.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktiga resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelse. Uppskjutna skattefordringar redovisas för alla avdragsgilla temporära skillnader.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Avskrivningar sker systematiskt efter beräknad ekonomisk livslängd och påbörjas när tillgången/komponenten tas i bruk. Har en materiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ned till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående. För byggnader tillämpas komponentavskrivning i enlighet med K3. Detta betyder att avskrivningstiden för olika komponenter varierar med förväntad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Stomme/grund	51-100 år
Stomkomponenteringar/inneväggar	41-50 år
Värme och sanitet	25-30 år
EI	15-40 år
Yttertak	30-40 år
Fasadbeklädnad, fönster, portar och hissar	20-30 år
Kylsystem	15-30 år
Våtrum/WC grupper	10-25 år
Styr och övervakning	10-15 år
Inre ytskick, hyresgäst Anpassningar	3-10 år
Inventarier	3-10 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal, oavsett om de är finansiella eller operationella, redovisas som hyresavtal (operationella leasingavtal). Leasingavgiften kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Koncernbidrag

Samtliga lämnade och erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Likvida medel

Likvida medel består av kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till känt belopp och som är utsatta för obetydlig risk för värdefluktuationer. Sådana placeringar har en löptid om maximalt tre månader.

Fordringar

Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell bedömning beräknas bli betalt.

Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsens intäkter

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Resultat efter skatt

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2024	2023
Inköp	17,60 %	18,90 %
Försäljning	0,00 %	0,00 %

Under verksamhetsåret uppgår de koncerninterna inköpen avseende drift- och förvaltningstjänster till 541 (591) tkr.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	166	122
Övriga ränteintäkter	160	132
	326	254

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till övriga företag	-4 579	-4 486
	-4 579	-4 486

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Återföring från periodiseringsfond	991	1 672
Lämnade koncernbidrag	-10 795	-7 821
Förändring av överavskrivningar	1 360	1 360
	-8 443	-4 789

Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Uppskjuten skatt	111	111
Totalt redovisad skatt	111	111

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-4 721		-4 939
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	-973	20,6	-1 018
Ej avdragsgilla kostnader		4		0
Ny skattesats på återföring av periodiseringsfond		12		21
Schablonränta på periodiseringsfond		9		14
Temporära skillnad restvärde byggnad		111		111
Ej skattepliktiga intäkter		-2		-1
Skatteeffekt avskrivningar		111		111
Skatteeffekt ej avdragsgill ränta		838		873
Redovisad effektiv skatt		111		111

Not 7 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	67 061	67 061
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	67 061	67 061
Ingående avskrivningar	-16 292	-14 251
Årets avskrivningar	-2 041	-2 041
Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 333	-16 292
Utgående redovisat värde	48 728	50 769

En extern värdering av bolagets fastighet har genomförts under räkenskapsåret av Cushman & Wakefield. Det bedömda marknadsvärdet per 2024-12-31 uppgick till 279 Mkr.

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 472	33 472
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	33 472	33 472
Ingående avskrivningar	-10 876	-9 516
Årets avskrivningar	-1 360	-1 360
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 235	-10 876
Utgående redovisat värde	21 236	22 596

Not 9 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Koncernbidrag	15 208	4 413
Cashpool	6 372	4 590
Övrig fordran	14 411	36 000
35 990	45 003	
35 990	45 003	

Not 10 Antal aktier och kvotvärde

Aktiekapitalet består av 500 aktier med kvotvärde 100 kr.

Not 11 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	21 236	22 596
Periodiseringsfond Räk.år 2018	0	991
Periodiseringsfond Räk.år 2019	215	215
Periodiseringsfond Räk.år 2021	513	513
21 964	24 315	

Not 12 Avsättningar

	2024-12-31	2023-12-31
Uppskjuten skatt byggnad	-1 702	-1 813
	-1 702	-1 813

Not 13 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
1-5 år, Förfaller till koncernföretag senare än ett år men inom fem år	0	-83 181
	0	-83 181

Not 14 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av kortfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2024-12-31	Lånebelopp 2023-12-31
Swedbank rörligt (STIBOR90+1,6%)	4,15	2025-03-30	83 181	85 162
			83 181	85 162

Under hösten 2024 har bolaget genomfört en refinansiering för att lösa ett befintligt lån till Swedbank AB, som förfaller till betalning den 30 mars 2025. Nytt lån om 179 000 000 kr har upptagits per den 30 mars 2025 från Nordea AB med en löptid på ett år och en rörlig ränta.

De avgifter och kostnader som uppstått i samband med refinansieringen, inklusive stämpelavgifter för pantbrev och administrativa avgifter, har kostnadsförts under perioden i enlighet med god redovisningssed, då de ej är direkt hänförliga till anskaffning av tillgång.

Not 15 Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till kreditinstitut/Fastighetsinteckningar	83 181	85 162
	83 181	85 162

Per balansdagen uppgår bolaget kortfristiga skuld till kreditinstitut till 83 181 tkr.

Som säkerhet för dessa skuldet har bolaget ställt:

Pantbrev i fastighet med ett totalt belopp om 99 025 tkr, uttagna i bolagets egna fastighet Borgensförbindelse från Fastighetsaktiebolaget Folkets Hus i Stockholm AB under vilken Fastighetsaktiebolaget Folkets Hus i Stockholm AB går i borgen såsom för egen skuld till Läntagarens samtliga förpliktelser gentemot Långgivaren.

Not 16 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Per den 30 mars 2025 förfaller skuld till kreditinstitut till betalning. Betalningen har säkerställts genom en refinansiering.

Stockholm den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Lars Nylund
Ordförande

Michael Murphy

Nina Lovén

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Helena Ehrenborg
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557545463968

Dokument

104 Årsredovisning Barnhuset 25 2024

Huvuddokument

12 sidor

Startades 2025-04-29 12:20:52 CEST (+0200) av Michael
Murphy (MM)

Färdigställt 2025-04-29 13:02:31 CEST (+0200)

Signerare

Michael Murphy (MM)

Personnummer 196612283330

michael.murphy@banfast.se

+46704127107



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"Michael Paul Murphy"

Signerade 2025-04-29 12:26:34 CEST (+0200)

Lars Nylund (LN)

Personnummer 7006101450

lars.nylund@banfast.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"LARS NYLUND"

Signerade 2025-04-29 13:02:31 CEST (+0200)

Nina Lovén (NL)

Personnummer 196712051124

nina.loven@banfast.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"NINA LOVÉN"

Signerade 2025-04-29 12:45:04 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557545463968

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

skid=20250701;2025070255026



Verifikat

Transaktion 09222115557545532753

Dokument

104 Årsredovisning Barnhuset 25 2024 Signerad

Huvuddokument

14 sidor

*Startades 2025-04-29 19:16:24 CEST (+0200) av Michael
Murphy (MM)*

Färdigställt 2025-04-29 19:50:39 CEST (+0200)

Initierare

Michael Murphy (MM)

michael.murphy@banfast.se

+46704127107

Signerare

Helena Ehrenborg (HE)

Personnummer 6512101061

helena.ehrenborg@pwc.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"Helena Sigrīd Elisabet Ehrenborg"

Signerade 2025-04-29 19:50:39 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i FastighetsAB Barnhuset 25, org.nr 556832-4395

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för FastighetsAB Barnhuset 25 för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av FastighetsAB Barnhuset 25s finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för FastighetsAB Barnhuset 25.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till FastighetsAB Barnhuset 25 enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för FastighetsAB Barnhuset 25 för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till FastighetsAB Barnhuset 25 enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Helena Ehrenborg
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-29 17:36:57 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Helena Sigrid Elisabet
Ehrenborg

Helena Ehrenborg
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

ank=20250701;2025070255030