

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för Fastighets lokal GBG AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01---2024-12-31. Detta är bolagets tredje räkenskapsår

Allmänt om verksamheten

Bolaget hyr in och hyr ut lokal och mark i Göteborg samt därmed förenlig verksamhet

	2024-01-01	2023-01-01	2022-02-03
	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Flerårsöversikt (belopp i tkr)			
Nettoomsättning	456	0	0
Resultat efter finansiella poster	17	-11	-11
Balansomslutning	157	25	25
Likviditet	557%	160%	100%
Soliditet	19%	1%	100%

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande vinstmedel står:

Balanserat resultat	-12 446
Årets resultat	17 226
Totalt	4 780

Styrelsen föreslår följande disponering:

balansering i ny räkning	4 780
Totalt	4 780

Beträffande bolagets redovisade resultat för räkenskapsåret och ställningen per 2024-12-31 hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar jämte till dessa hörande noter.

RESULTATRÄKNING	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning	455 848	0
Övriga rörelseintäkter	134 938	
Summa rörelseintäkter	<u>590 786</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader		
Rövaror och förnödenheter	0	0
Övriga externa kostnader	573 553	1 400
Personalomkostnader		
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		
Summa rörelsekostnader	<u>573 553</u>	<u>1 400</u>
Rörelseresultat	17 233	-1 400
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	
Summa finansiella poster	<u>7</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster	17 226	-1 400
Skatter		
Skatt på årets resultat		
Årets resultat	17 226	-1 400

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
BALANSRÄKNING		
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Inventarier		
Summa materiella anläggningstillgångar	0	0
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar	86 227	
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		
Summa kortfristiga fordringar	<u>86 227</u>	<u>0</u>
Kassa och bank	<u>70 999</u>	<u>33 600</u>
Summa omsättningstillgångar	157 226	33 600
SUMMA TILLGÅNGAR		
EGET KAPITAL OCH SKULDER	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital (100 st)	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	-12 446	-11 046
Årets resultat	<u>17 226</u>	<u>-1 400</u>
Summa fritt eget kapital	4 780	-12 446
Ägaren tillskott		
Summa eget kapital	29 780	12 554
Långfristiga skulder		
Checkräkningskredit		
Summa långfristiga skulder	0	0
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder		
Övriga skulder	76 400	21 046
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>51 046</u>	<u>21 046</u>
Summa kortfristiga skulder	127 446	21 046
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	157 226	33 600

STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER

Ställda säkerheter **Inga**

Ansvarsförbindelser **Inga**

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisnings och värderingsprinciper

De principer som tillämpas överensstämmer med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd. Om avvikelser förekommer framgår det av notanteckningar nedan.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Göteborg den 2025-07-29

Ordförande

Peshraw Mamand Hamareza



Fastighets lokal GBG AB

Org.nr 559363-8967

Årsredovisning 2024-01-01---2024-12-31

2026011901306

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att årsredovisning överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställas på årsstämman den 2025-07-29.

Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 2025-07-29

Ordförande

Peshraw Mamand Hamareza

