

Alingsås Skepparen 18 AB
Org nr 559157-2283

2025052217709

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31

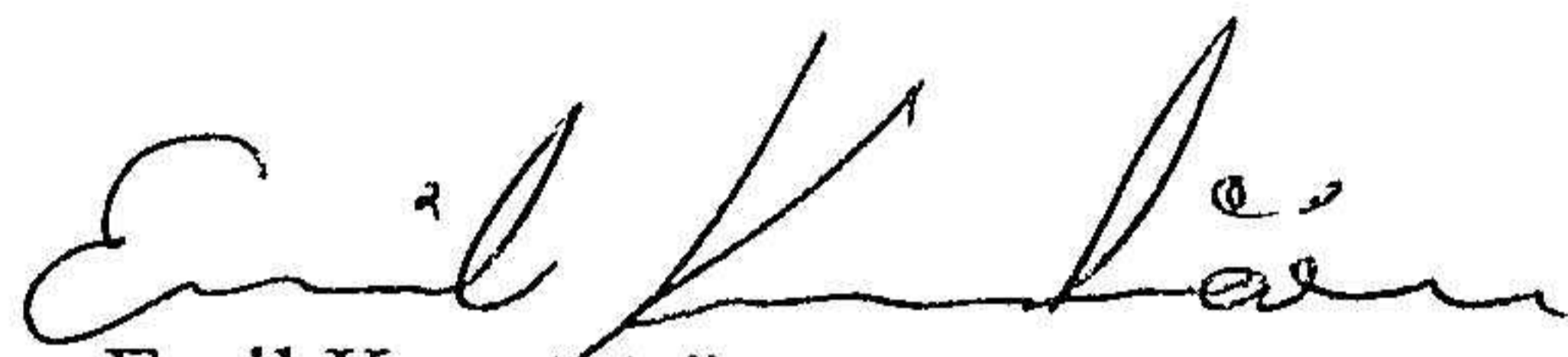
Styrelsen avger härmed följande årsredovisning.

Redovisningen omfattar	Sid
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

FASTSTÄLLELSE

Undertecknad styrelseledamot i Alingsås Skepparen 18 AB org nr 559157-2283 intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning fastställt på ordinarie bolagsstämma den 9 maj 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Alingsås den 9 maj 2025



Emil Kvarnström

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en flerfamiljsfastighet i Alingsås.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning (tkr)	770	568	483	481	481
Resultat efter finansnetto (tkr)	36	-55	55	162	128
Balansomslutningen (tkr)	12 141	12 259	10 331	8 750	8 850

Förändring av eget kapital

	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	196 668	-42 339	204 329
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		-42 339	42 339	
Årets resultat			36 055	36 055
Belopp vid årets utgång	50 000	154 329	36 055	240 384

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserade vinstmedel	154 329
årets resultat	<u>36 055</u>
	190 384

disponeras så att
i ny räkning balanseras

	190 384
--	---------

Resultat och ställning

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Alingsås Skepparen 18 AB
Årsredovisning för 2024

3(7)

2025052217711

RESULTATRÄKNING	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m m			
Nettoomsättning		770 778	568 152
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm		770 778	568 152
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-112 766	-104 827
Avskrivningar av materiella anläggningar		-124 005	0
Summa rörelsekostnader		-236 771	-104 827
Rörelseresultat		534 007	463 325
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande poster		0	0
Räntekostnader och liknande poster		-497 951	-518 664
Summa finansiella poster		-497 951	-518 664
Resultat efter finansiella poster		36 056	-55 339
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	13 000
Resultat före skatt		36 056	-42 339
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		36 056	-42 339

Alingsås Skepparen 18 AB
Årsredovisning för 2024

4(7)

2025052217712

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	12 055 404	12 179 409
Summa anläggningstillgångar		12 055 404	12 179 409
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank		85 981	80 013
Summa omsättningstillgångar		85 981	80 013
Summa tillgångar		12 141 385	12 259 422

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital	2024-12-31	2023-12-31
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserade vinstmedel	154 329	196 668
Årets resultat	<u>36 056</u>	<u>-42 339</u>
	190 385	154 329
Summa eget kapital	240 385	204 329
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa obeskattade reserver	0	0
Skulder		
Skulder till kreditinstitut	10 543 550	10 700 000
Övriga skulder	619 923	619 819
Leverantörsskulder	35 116	7 513
Bolagsskatteskuld	13 360	22 154
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	689 051	705 607
Summa skulder	11 901 000	12 055 093
Summa eget kapital och skulder	12 141 385	12 259 422

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medeltal anställda

2024	2023
0	0

Bolaget har inte haft några anställda under året.

Not 3 Byggnader och mark

2024-12-31	2023-12-31
------------	------------

Ingående anskaffningsvärde	12 400 492	10 357 880
Inköp	0	0
Förbättringar	0	2 042 612
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	12 400 492	12 400 492
Ingående avskrivningar	-221 083	-221 083
Årets avskrivningar	-124 005	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	- 345 088	- 221 083
Restvärde enligt plan	12 055 404	12 179 409

2025052217715

Alingsås Skepparen 18 AB
Årsredovisning för 2024

7(7)

Not 4 Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	10 700 000	10 700 000

Alingsås den 9 maj 2025


Victor Kvarnström


Emil Kvarnström