

# Årsredovisning

för

## Vargen Bygg AB

556821-8183

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vargen Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-10-14. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-10-14



Daniel Telander

Styrelsen för Vargen Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-09-01 – 2025-08-31.

## Förvaltningsberättelse

### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året blivit dotterbolag, 100%, till D Telander Förvaltning AB, 559509-0530.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	5 585	5 194	7 155	5 993
Resultat efter finansiella poster	203	-138	59	38
Soliditet (%)	12	13	18	15

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	206 073	13 038	<b>269 111</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		<b>-200 000</b>
Balanseras i ny räkning		13 038	-13 038	<b>0</b>
Årets resultat			121 485	<b>121 485</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>19 111</b>	<b>121 485</b>	<b>190 596</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 111
årets vinst	121 485
	<b>140 596</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	100 000
i ny räkning överföres	40 596
	<b>140 596</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		5 585 405	5 194 282
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>5 585 405</b>	<b>5 194 282</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-3 118 474	-2 028 393
Övriga externa kostnader		-612 107	-594 722
Personalkostnader	2	-1 426 591	-2 470 869
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-195 188	-195 387
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 352 360</b>	<b>-5 289 371</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>233 045</b>	<b>-95 089</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		429	817
Räntekostnader		-30 290	-43 787
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-29 861</b>	<b>-42 970</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>203 184</b>	<b>-138 059</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-50 000	158 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>153 184</b>	<b>19 941</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-31 699	-6 903
<b>Årets resultat</b>		<b>121 485</b>	<b>13 038</b>

2025102305852

## Balansräkning

Not  
1

2025-08-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och inventarier

3

0

195 188

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Pågående arbete för annans räkning

0

128 688

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

911 107

533 345

Övriga fordringar

4 600

4 429

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

16 223

44 029

**Summa kortfristiga fordringar**

**931 930**

**581 803**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

942 509

1 145 623

**Summa omsättningstillgångar**

**1 874 439**

**1 856 114**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 874 439**

**2 051 302**

2025102305853

## Balansräkning

Not  
1

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

19 111

206 073

Årets resultat

121 485

13 038

**Summa fritt eget kapital**

**140 596**

**219 111**

**Summa eget kapital**

**190 596**

**269 111**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

50 000

0

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

348 140

421 436

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

73 296

73 296

Förskott från kunder

0

200 000

Leverantörsskulder

696 707

142 227

Skatteskulder

27 327

2 476

Övriga skulder

461 373

904 756

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

27 000

38 000

**Summa kortfristiga skulder**

**1 285 703**

**1 360 755**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 874 439**

**2 051 302**

2025102305854

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris samt på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	3	3

### Not 3 Inventarier

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	976 936	976 936
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>976 936</b>	<b>976 936</b>
Ingående avskrivningar	-781 748	-586 361
Årets avskrivningar	-195 188	-195 387
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-976 936</b>	<b>-781 748</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>195 188</b>

2025102305856

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	54 956	128 261
	<b>54 956</b>	<b>128 261</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	195 188
	<b>0</b>	<b>195 188</b>

Den dag årsredovisningen innehåll slutligen bestämdes 2025-10-10.  
Undertecknad den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Daniel Telander

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Patricie Weis  
Auktoriserad revisor

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Daniel Telander  
Identifieringsmetod: BankID SE  
Datum och tid: 2025-10-14 18:06:27 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 2585fb9eccdd48a9a429a0b3116bf319

## Underskrift 2

Namn: Patricie Weis  
Identifieringsmetod: BankID SE  
Datum och tid: 2025-10-14 18:08:25 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 9a493c6d4f0346ff9faffb60e5f6c453

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

Leif Nögstedt

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Vargen Bygg AB  
Org.nr. 556821-8183

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vargen Bygg AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vargen Bygg ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Vargen Bygg AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
Leif Högstedt

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vargen Bygg AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Vargen Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat förlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Solna den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Patricie Weis  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

Leif Högestedt

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Patricie Weis  
Identifieringsmetod: BankID SE  
Datum och tid: 2025-10-14 18:08:57 GMT+02:00  
Transaktions-ID: bfa6d9bcb91b4a19892585c217dfa362

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
Leif Hogstedt

2025102305860