

Årsredovisning för  
**Waiora Wellness AB**  
556872-3885

Räkenskapsåret  
**2022-09-01 - 2023-08-31**

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Waiora Wellness AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-02-05. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sigtuna den 5 februari 2024



Sofia Steinert  
Styrelseordförande

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Waiora Wellness AB, 556872-3885, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2011 och bedriver genom dotterbolag två hem med korttidsboende för personer med psykiska funktionshinder respektive neurologiska sjukdomar och har sitt säte i Sigtuna, Stockholms län.

Bolaget ingår i en koncern med moderbolaget M.G.R. Invest AB som svenskt moderbolag. M.G.R. Invest AB (556608-5055) har sitt säte i Sigtuna.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	1 125 479	1 104 453	-122 263	-276 463
Soliditet, %	49	43	34	32

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	700 000		1 509 292
Utdelning			-1 201 200
Årets resultat			1 199 089
Vid årets slut	700 000		1 507 181

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 507 181, disponeras enligt följande:	
Utdelning, 700 st aktier * 1 287 kr per aktie]	900 900
Balanseras i ny räkning	606 281
<b>Summa</b>	<b>1 507 181</b>

#### Styrelsens yttrande över den föreslagna vinsutdelningen

Styrelsen anser att den föreslagna utdelningen är försvarlig på bolagsnivå med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets eget kapital och med hänsyn till bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning.

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



## Resultaträkning

Belopp i SEK	Not	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-15 237	-6 250
Summa rörelsekostnader		-15 237	-6 250
<b>Rörelseresultat</b>		-15 237	-6 250
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 200 000	1 200 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 703	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-61 987	-89 297
Summa finansiella poster		1 140 716	1 110 703
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 125 479	1 104 453
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		75 000	550 000
Lämnade koncernbidrag		-	-450 000
Summa bokslutsdispositioner		75 000	100 000
<b>Resultat före skatt</b>		1 200 479	1 204 453
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 390	-1 044
<b>Årets resultat</b>		<b>1 199 089</b>	<b>1 203 409</b>

2024020907593

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	1 362 500	1 350 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 362 500	1 350 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 362 500	1 350 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 174 794	2 838 479
Övriga fordringar		1 349	242
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 200 000	1 200 000
Summa kortfristiga fordringar		3 376 143	4 038 721
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		32	32
Summa kassa och bank		32	32
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		3 376 175	4 038 753
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		4 738 675	5 388 753

2024020907594

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		700 000	700 000
Summa bundet eget kapital		700 000	700 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		308 092	305 883
Årets resultat		1 199 089	1 203 409
Summa fritt eget kapital		1 507 181	1 509 292
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 207 181</b>	<b>2 209 292</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		115 000	115 000
Summa obeskattade reserver		115 000	115 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		2 278 923	3 062 692
Skatteskulder		2 434	1 769
Övriga skulder		135 137	-
Summa kortfristiga skulder		2 416 494	3 064 461
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 738 675</b>	<b>5 388 753</b>

2024020907595

## Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Koncernuppgifter

Koncernredovisning har inte upprättats med hänvisning till Årsredovisningslagen 7 kap 3 paragrafen. Ingen del av bolagets försäljning eller rörelsekostnader avser andra bolag inom koncernen.

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Räntekostnader, koncernföretag	61 983	89 253
Övrigt	4	44
<b>Summa</b>	<b>61 987</b>	<b>89 297</b>

### Not 3 Anställda och personalkostnader

#### Personal

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Medelantalet anställda	-	-
<b>Summa</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 350 000	1 350 000
-Förvärv	12 500	
Vid årets slut	1 362 500	1 350 000
Akkumulerade nedskrivningar:		
Vid årets slut		
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 362 500</b>	<b>1 350 000</b>

**Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag**

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Wattholma Vård och Omsorg AB, 556872-4933, Sigtuna	1 000	100	1 000 000
Sigtuna OmVård AB, 556846-7046, Sigtuna	350	100	350 000
Moana Care AB, 559424-9269, Sigtuna	500	50	12 500
			<b>1 362 500</b>



2024020907597


## Underskrifter

Sigtuna den 5 februari 2024

  
Sofia Steinert  
Styrelseordförande

  
Daniel Stengård  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-02-05.

  
Hans Warborn  
Godkänd revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

# REVISIONSBERÄTTELSE

**Till årsstämman i Waiora Wellness AB**  
**Organisationsnummer 556872-3885**

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Waiora Wellness AB för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Waiora Wellness ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Waiora Wellness AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som denna bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

\* identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

\* skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

\* utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

\* drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtats fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

\* utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Waiora Wellness AB för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalande*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnitt *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Waiora Wellness AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar det bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- \* företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- \* på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförts enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenlig med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala 2024-02-05



Hans Warborn  
Godkänd revisor