

Årsredovisning för
Normmagasin i Piteå AB

559325-0383

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Hans Dahlberg
Styrelseledamot

2024-02-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Norrmagasin i Piteå AB, 559325-0383, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Piteå, bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

| | 2023 | Belopp i kr 2021/2022 |
|-----------------------------------|---------|--------------------------|
| Nettoomsättning | 386 519 | 466 291 |
| Resultat efter finansiella poster | 266 971 | 321 315 |
| Soliditet % | 87,9 | 88 |

Kommentar till flerårsöversikt

Detta är bolagets andra räkenskapsår.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|-------------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 3 400 000 | 187 539 |
| Balanseras i ny räkning | | 187 539 | -187 539 |
| Återbetalning av aktieägartillskott | | -500 000 | |
| Årets resultat | | | 211 776 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 3 087 539 | 211 776 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|------------------------------------------------------------------|------------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 3 087 539 |
| Årets resultat | 211 776 |
| Summa | 3 299 315 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Återbetalning av aktieägartillskott | 2 900 000 |
| Balanseras i ny räkning | 399 315 |
| Summa | 3 299 315 |

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-01-01 - 2023-12-31</i> | <i>2021-07-01 - 2022-12-31</i> |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 386 519 | 466 291 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 386 519 | 466 291 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -67 255 | -45 726 |
| Övriga externa kostnader | | -17 421 | -53 709 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -36 434 | -45 540 |
| Summa rörelsekostnader | | -121 110 | -144 975 |
| Rörelseresultat | | 265 409 | 321 316 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 1 569 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -7 | -1 |
| Summa finansiella poster | | 1 562 | -1 |
| Resultat efter finansiella poster | | 266 971 | 321 315 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 0 | -82 680 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 0 | -82 680 |
| Resultat före skatt | | 266 971 | 238 635 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -55 195 | -51 096 |
| Årets resultat | | 211 776 | 187 539 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|-----------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 3 359 101 | 3 395 535 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 3 359 101 | 3 395 535 |
| Summa anläggningstillgångar | | 3 359 101 | 3 395 535 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 15 000 | 16 500 |
| Övriga fordringar | | 750 | 0 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 10 660 | 8 885 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 26 410 | 25 385 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 499 958 | 789 284 |
| Summa kassa och bank | | 499 958 | 789 284 |
| Summa omsättningstillgångar | | 526 368 | 814 669 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 3 885 469 | 4 210 204 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|----------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 3 087 539 | 3 400 000 |
| Årets resultat | | 211 776 | 187 539 |
| Summa fritt eget kapital | | 3 299 315 | 3 587 539 |
| Summa eget kapital | | 3 349 315 | 3 637 539 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 82 680 | 82 680 |
| Summa obeskattade reserver | | 82 680 | 82 680 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Förskott från kunder | | 255 120 | 266 280 |
| Skatteskulder | | 113 621 | 54 761 |
| Övriga skulder | | 83 973 | 168 306 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 760 | 638 |
| Summa kortfristiga skulder | | 453 474 | 489 985 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 3 885 469 | 4 210 204 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| | År |
|-----------|----|
| Byggnader | 25 |

Not 2 Byggnader och mark

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 441 075 | |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | | 3 441 075 |
| Utgående anskaffningsvärden | 3 441 075 | 3 441 075 |
| Ingående avskrivningar | -45 540 | |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -36 434 | -45 540 |
| Utgående avskrivningar | -81 974 | -45 540 |
| Redovisat värde | 3 359 101 | 3 395 535 |

Underskrifter

Piteå

Hans Dahlberg

2024-02-20

Hans Dahlberg
Styrelseledamot

Datum