

# Årsredovisning

för

## Maria Hermansson Fastighetsförmedling AB

559337-0363

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Maria Helena Hermansson, Styrelseledamot

2025-05-02

Styrelsen för Maria Hermansson Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Värmdö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (16 mån)
Nettoomsättning	1 389	1 181	2 233
Resultat efter finansiella poster	307	154	1 185
Soliditet (%)	76,9	75,8	81,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Insatt under året	25 000	398 980	88 174	<b>512 154</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		88 174	-88 174	<b>0</b>
Utdelning vid extrastämma		-250 000		<b>-250 000</b>
Årets resultat			176 735	<b>176 735</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>237 154</b>	<b>176 735</b>	<b>438 889</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	237 155
årets vinst	176 735
	<b>413 890</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	413 890
	<b>413 890</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 389 199	1 180 872
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 389 199</b>	<b>1 180 872</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-125 859	-88 182
Övriga externa kostnader		-170 555	-213 418
Personalkostnader	2	-784 001	-724 600
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 080 415</b>	<b>-1 026 200</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>308 784</b>	<b>154 672</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		705	13
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 905	-848
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 200</b>	<b>-835</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>306 584</b>	<b>153 837</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-80 000	-40 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-80 000</b>	<b>-40 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>226 584</b>	<b>113 837</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-49 849	-25 663
<b>Årets resultat</b>		<b>176 735</b>	<b>88 174</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

74 848

0

Övriga fordringar

147 964

89 219

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 102

4 997

**Summa kortfristiga fordringar**

**229 914**

**94 216**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

764 504

927 426

**Summa kassa och bank**

**764 504**

**927 426**

**Summa omsättningstillgångar**

**994 418**

**1 021 642**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**994 418**

**1 021 642**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		237 155	398 980
Årets resultat		176 735	88 174
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>413 890</b>	<b>487 154</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>438 890</b>	<b>512 154</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		410 000	330 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>410 000</b>	<b>330 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		19 913	9 123
Skatteskulder		0	38 158
Övriga skulder		105 515	93 026
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 100	39 181
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>145 528</b>	<b>179 488</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>994 418</b>	<b>1 021 642</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Värmdö

*Maria Helena Hermansson*  
Maria Helena Hermansson

2025-04-29