

Årsredovisning för

D.G.E Fastighetsmäklare AB

559175-2869

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i D.G.E Fastighetsmäklare AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-12. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2023-06-12



Daniela Hallström

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för D.G.E Fastighetsmäklare AB, 559175-2869, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lunds kommun bedriver fastighetsförmedling.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har inga väsentliga händelser skett.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	726 657	1 657 258	1 992 541	0
Resultat efter finansiella poster	127 277	35 123	367 644	-8 118
Soliditet, %	46	30	36	85

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	36 823
Årets resultat		100 660
Vid årets slut	50 000	137 483

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	36 823
årets resultat	100 660
Totalt	137 483
disponeras för	
balanseras i ny räkning	137 483
Summa	137 483

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		726 657	1 657 258
Övriga rörelseintäkter		0	3 511
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		726 657	1 660 769
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-140 080	-1 058 678
Personalkostnader	2	-459 169	-566 936
Summa rörelsekostnader		-599 249	-1 625 614
Rörelseresultat		127 408	35 155
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		50	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-181	-32
Summa finansiella poster		-131	-32
Resultat efter finansiella poster		127 277	35 123
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		127 277	35 123
Skatter			
Skatt på årets resultat		-26 617	-8 182
Årets resultat		100 660	26 941

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	3 125	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 125	0
Summa anläggningstillgångar		3 125	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		10 103	0
Övriga fordringar		37 785	45 097
Summa kortfristiga fordringar		47 888	45 097
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		510 667	492 752
Summa kassa och bank		510 667	492 752
Summa omsättningstillgångar		558 555	537 849
SUMMA TILLGÅNGAR		561 680	537 849

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		36 823	9 882
Årets resultat		100 660	26 941
Summa fritt eget kapital		137 483	36 823
Summa eget kapital		187 483	86 823
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	4	91 000	91 000
Summa obeskattade reserver		91 000	91 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		0	34 633
Skatteskulder		0	34 384
Övriga skulder		238 011	245 823
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		45 186	45 186
Summa kortfristiga skulder		283 197	360 026
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		561 680	537 849

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Förvärv	3 125	0
Vid årets slut	3 125	0

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31 Redovisat värde
<i>Intresseföretag/ org nr, säte</i>	
EO Franchise Lund 15 AB (559325-2785) Lund	3 125
	3 125

Not 4 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	91 000	91 000
	91 000	91 000

Underskrifter

Malmö 2023-06-12



Daniela Hallström
Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma