

Årsredovisning för  
**Hedla Intensive Rehab AB**

559159-1655

Räkenskapsåret  
**2021-01-01 - 2021-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

R

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hedla Intensive Rehab AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 15 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 20 juni 2022



Torbjörn Claeson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hedla Intensive Rehab AB, 559159-1655, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska direkt och indirekt via dotterbolag bedriva rehabiliteringsverksamhet för strokepatienter, förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har i mycket stor utsträckning påverkats av covid-19-pandemin och bedrivits ytterst begränsat under 2021. Under årets fjärde kvartal kunde verksamheten återigen växlas upp en aning, men befann sig fortfarande långt ifrån nivåerna för hösten 2019, innan pandemin slog till.

#### Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i Tkr 2018
Nettoomsättning	582	137	3 933	750
Resultat efter finansiella poster	-1 958	-3 571	-2 212	-2 178
Soliditet %	32	12	12	5

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 759 857	-3 571 478
Balanseras i ny räkning		-3 571 478	3 571 478
Årets resultat			2 542 238
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 188 379</b>	<b>2 542 238</b>

#### Kommentar

Villkorade aktieägartillskott som ännu ej är återbetalda uppgår till 7 949 796 (7 949 796)

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-01-01- 2021-12-31
Balanserat resultat	1 188 379
Årets resultat	2 542 238
<b>Summa</b>	<b>3 730 617</b>

72

114

**Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:**

	2021-01-01- 2021-12-31
Balanseras i ny räkning	3 730 617
<b>Summa</b>	<b>3 730 617</b> <i>fl</i>

20220625 1908

*fl*

## Resultaträkning

Belopp i SEK

	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		581 732	137 255
Övriga rörelseintäkter		304 338	300 881
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>886 070</b>	<b>438 136</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-912 517	-1 610 411
Övriga externa kostnader		-865 046	-1 463 371
Personalkostnader	2	-628 073	-475 128
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-188 386	-188 391
Övriga rörelsekostnader		-2 856	-17 425
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 596 878</b>	<b>-3 754 726</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 710 808</b>	<b>-3 316 590</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-246 954	-248 242
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-6 646
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-246 954</b>	<b>-254 888</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 957 762</b>	<b>-3 571 478</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		4 500 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>4 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 542 238</b>	<b>-3 571 478</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>2 542 238</b>	<b>-3 571 478</b>

TC

W

20220623 19:09

## Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	10 200 139	10 382 440
Inventarier, verktyg och installationer	4	16 233	22 318
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 216 372</b>	<b>10 404 758</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	42 942	42 942
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>42 942</b>	<b>42 942</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 259 314</b>	<b>10 447 700</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		128 649	0
Fordringar hos koncernföretag		954 784	99 999
Övriga fordringar		0	11 732
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	3 581
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 083 433</b>	<b>115 312</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		345 435	230 280
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>345 435</b>	<b>230 280</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 428 868</b>	<b>345 592</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 688 182</b>	<b>10 793 292</b>

TR

## Balansräkning

Belopp i SEK

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 188 379

4 759 857

Årets resultat

2 542 238

-3 571 478

**Summa fritt eget kapital**

**3 730 617**

**1 188 379**

**Summa eget kapital**

**3 780 617**

**1 238 379**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 000 000

0

Övriga skulder

5 435 000

9 435 000

**Summa långfristiga skulder**

**7 435 000**

**9 435 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

341 221

52 339

Övriga skulder

68 611

25 266

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

62 733

42 308

**Summa kortfristiga skulder**

**472 565**

**119 913**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**11 688 182**

**10 793 292**

72

## Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Medelantalet anställda	2	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 694 121	6 289 796
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		4 404 325
Utgående anskaffningsvärden	10 694 121	10 694 121
Ingående avskrivningar	-311 681	-129 377
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-182 301	-182 304
Utgående avskrivningar	-493 982	-311 681
<b>Redovisat värde</b>	<b>10 200 139</b>	<b>10 382 440</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 433	30 433
Utgående anskaffningsvärden	30 433	30 433
Ingående avskrivningar	-8 116	-2 029
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-6 085	-6 087
Utgående avskrivningar	-14 201	-8 116
<b>Redovisat värde</b>	<b>16 232</b>	<b>22 317</b>

72

111

### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	42 942	42 942
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	495 196	248 242
Utgående anskaffningsvärden	538 138	291 184
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-495 196	-248 242
Utgående nedskrivningar	-495 196	-248 242
<b>Redovisat värde</b>	<b>42 942</b>	<b>42 942</b>

### Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Marknadsundersökningar och rapporter från bl a Neuroförbundet talar för ett stort uppdämt rehabiliteringsbehov till följd av pandemin. Så snart det upplevs säkert att resa, även för äldre och personer med riskfaktorer, bör verksamheten därmed ta fart igen. Beroende på nya virusvarianter och eventuella restriktioner, samt utvecklingen av kriget i Ukraina, räknar vi fortsatt med begränsningar även under våren 2022, men har förhoppningar om att närma oss tidigare nivåer igen under hösten 2022.

12

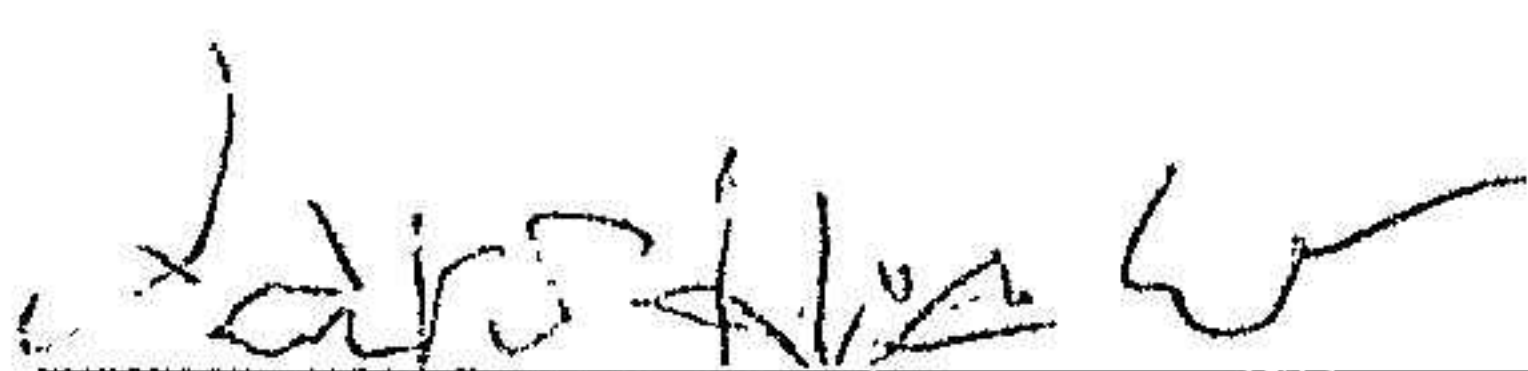
20220623 19015


WJ

## Underskrifter

Stockholm 9/6 2022

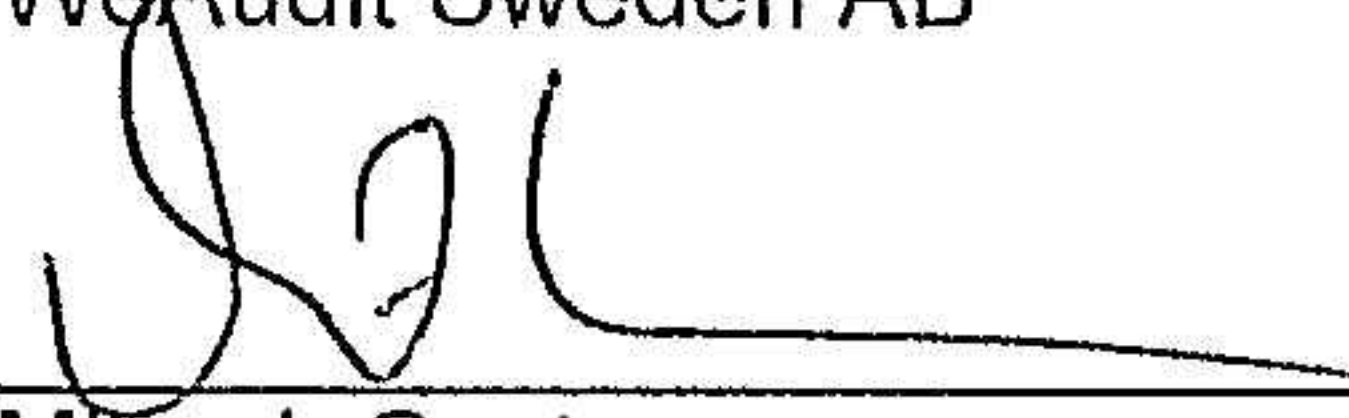
  
\_\_\_\_\_  
Anna Sjöholm  
Verkställande direktör

  
\_\_\_\_\_  
Lars Hedlund  
Styrelseordförande

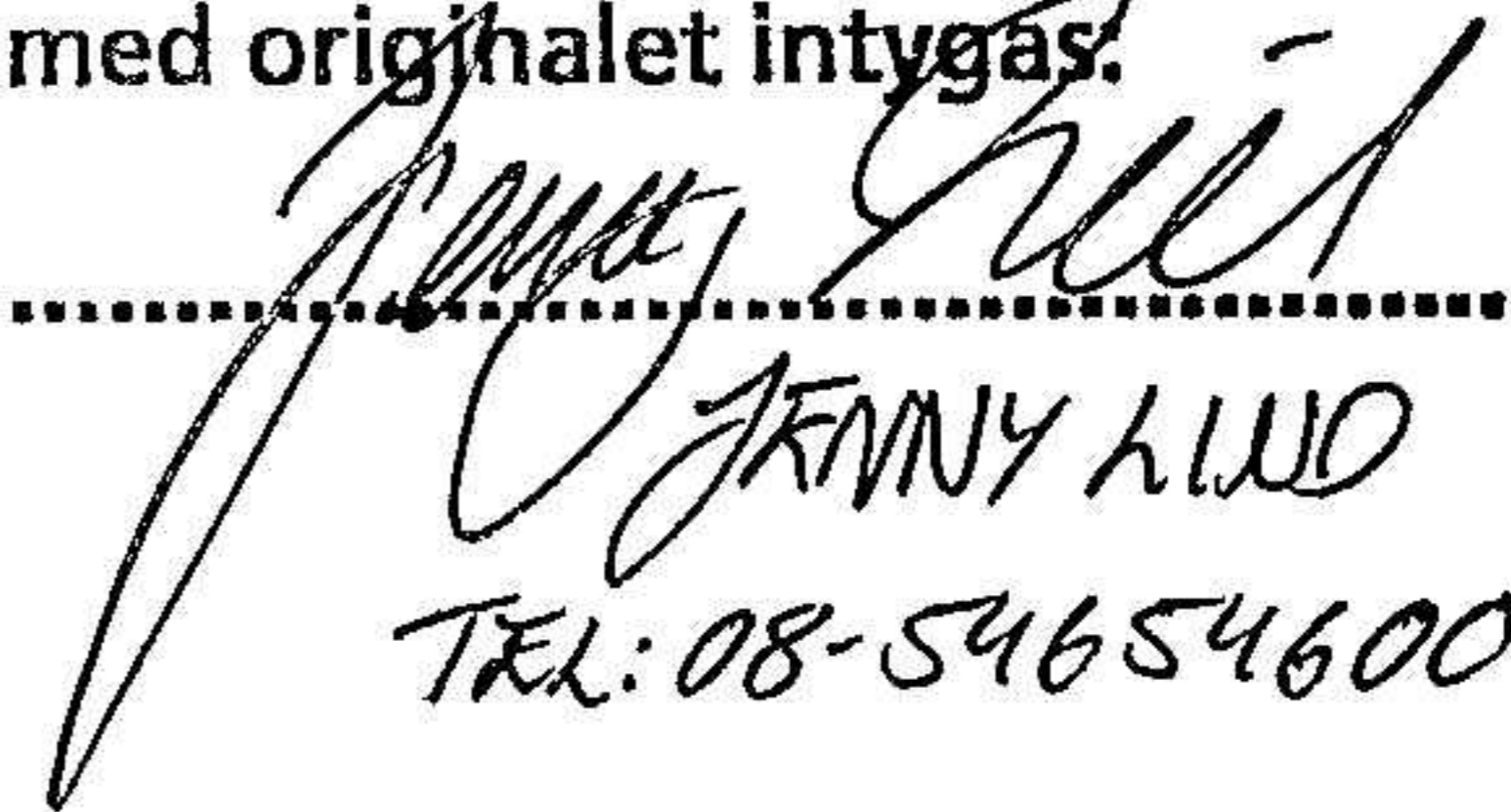
  
\_\_\_\_\_  
Torbjörn Claesson  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 15/6 -2022

WeAudit Sweden AB

  
\_\_\_\_\_  
Mikael Gustavsson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas.

  
\_\_\_\_\_  
JENNY LJUNG  
TEL: 08-54654600

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hedla Intensive Rehab AB, org.nr. 559159-1655

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hedla Intensive Rehab AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hedla Intensive Rehab ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till bolaget enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörs ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörs förvaltning för Hedla Intensive Rehab AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hedla Intensive Rehab AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörs ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

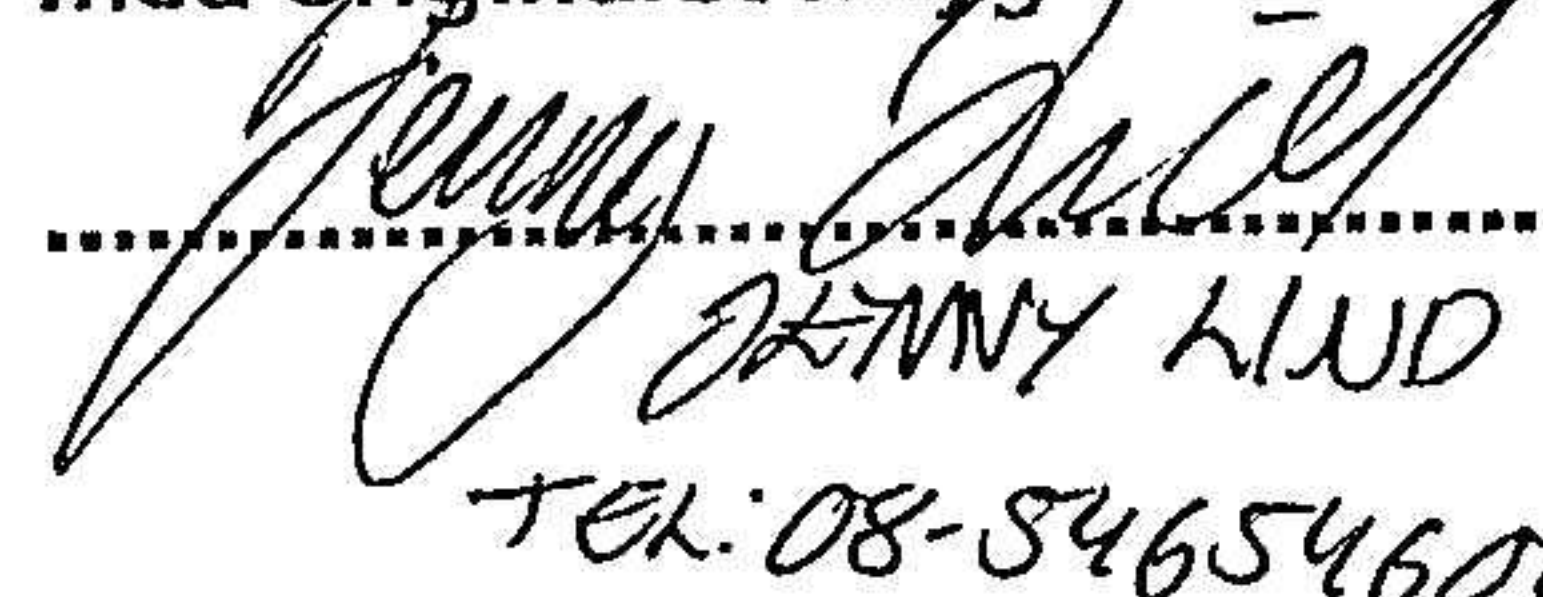
Stockholm den 2022-06-15

WeAudit Sweden AB



Mikael Gustavsson | Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



JENNY LIND  
TEL: 08-84654600