



Årsredovisning för Charlott Jerndahl AB

556821-8928

Räkenskapsåret
2024-01-01 -- 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed del att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-02-28. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den

19/7. 2025

Charlott Jerndahl Willner
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län registrerades 2010-10-25 och erbjuder ekonomisk förvaltning främst till olika former av fastighetsägare, såsom t.ex. bostadsrättsföreningar och privata fastighetsvärdar.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga särskilda affärshändelser har skett under året.

<i>Flerårsöversikt</i>	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 098 023	1 054 137	1 119 913	913 278	283 243
Resultat efter finansiella poster	129 913	39 100	7 433	146 966	70 613
Soliditet, %	92%	80%	64%	64%	35%

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	Reservfond	Balanserat resultat	Period.fond	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	50 000	10 000	157 588	66 476	19 041	303 105
Balanseras i ny räkning			19 041		-19 041	-
Utdelning			-			-
Periodiseringsfond, återföring				-		-
Periodiseringsfond, avsättning				32 831		32 831
Årets resultat					76 793	76 793
Vid årets slut	50 000	10 000	176 629	99 307	76 793	412 729

Charlott Jerndahl AB
556821-8928

2025072204422

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:

balanserat resultat	236 629
årets resultat	<u>76 793</u>
totalt	313 422
disponeras för	
balanseras i ny räkning	<u>313 422</u>
summa	313 422

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelsens intäkter		1 098 023 kr	1 054 137 kr
Rörelsens kostnader		- 962 244 kr	- 995 633 kr
Rörelsens resultat		135 779 kr	58 505 kr
Övriga rörelsekostnader		- kr	- 10 720 kr
Räntekostnader		- 5 866 kr	- 8 685 kr
Resultat efter finansiella kostnader		129 913 kr	39 100 kr
Bokslutsdispositioner		- 32 831 kr	- 9 881 kr
Resultat före skatt		97 082 kr	29 219 kr
Skatt		- 20 289 kr	- 10 178 kr
Årets Resultat		76 793 kr	19 041 kr

BALANSRÄKNING

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Inventarier och verktyg		- kr	- kr
Bilar och transportmedel		- kr	111 000 kr
Övriga materiella anläggningstillgångar		- kr	- kr
<i>Summa anläggningstillgångar</i>		<u>- kr</u>	<u>111 000 kr</u>
Summa anläggningstillgångar		- kr	111 000 kr
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		61 484 kr	30 007 kr
Skattefordran		- kr	15 562 kr
Övriga fordringar		63 072 kr	50 605 kr
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>124 556 kr</u>	<u>96 174 kr</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Bank		324 287 kr	173 764 kr
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>324 287 kr</u>	<u>173 764 kr</u>
Summa omsättningstillgångar		448 843 kr	269 938 kr
SUMMA TILLGÅNGAR		448 843 kr	380 938 kr

BALANSRÄKNING

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet kapital</i>			
Aktiekapital		50 000 kr	50 000 kr
Reservfond		10 000 kr	10 000 kr
<i>Summa bundet kapital</i>		<u>60 000 kr</u>	<u>60 000 kr</u>
<i>Ansamlad vinst / förlust</i>			
Balanserat resultat		176 629 kr	157 588 kr
Årets resultat		76 793 kr	19 041 kr
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>253 422 kr</u>	<u>176 629 kr</u>
<i>Periodiseringsfonder</i>		99 307 kr	66 476 kr
Summa eget kapital		412 729 kr	303 105 kr
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	2	12 753 kr	59 196 kr
<i>Summa långfristiga skulder</i>		<u>12 753 kr</u>	<u>59 196 kr</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga kortfristiga skulder		23 361 kr	18 637 kr
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		- kr	- kr
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		<u>23 361 kr</u>	<u>18 637 kr</u>
Summa skulder		36 114 kr	77 833 kr
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		448 843 kr	380 938 kr

Noter

Belopp i kronor om inte annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivning enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Inventarier 3 - 5 år

Not 2 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

<i>Ställda säkerheter</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ställda säkerheter	inga	inga	inga
Eventalförpliktelser	inga	inga	inga

Underskrifter

Stockholm den 27 februari 2025

Charlott Jerndahl Willner
Styrelseordförande/verkställande direktör

Håkan Willner
Styrelseledamot

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Charlott Jerndahl
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-02-27 12:15:31 GMT+01:00
Transaktions-ID: 1fd37cbcebc542ef9213c3455264bc99

Underskrift 2

Namn: Håkan Willner
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-02-27 12:22:52 GMT+01:00
Transaktions-ID: 23aa7ccca07a4eedad712e15e4237b85