

Årsredovisning

för

Rönnbäret Mark i Kalmar AB

559379-1121

Räkenskapsåret

2022-05-05 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Karlsson, Styrelseledamot

2023-05-24

Styrelsen och verkställande direktören för Rönnbäret Mark i Kalmar AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-05 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvärv av fastigheter. 2022-05-05 - 2022-12-31 är bolagets första verksamhetsår.

Bolaget är helägt dotterbolag till Myresjö Bostadsutveckling 30 AB (559374-1332), som ägs av OBOS Sverige AB, vilket i sin tur ingår i den norska koncernen BWG Homes AS. BWG Homes AS (988 737 798) ägs av OBOS BBL (937 052 766).

Bolaget äger fastigheten Kalmar Rönnbäret 2.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insatt kapital	25		25
Årets resultat		0	0
Belopp vid årets utgång	25	0	25

Aktiekapitalet består av 250 aktier med ett kvotvärde på 100 kronor.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2022-05-05
-2022-12-31
(8 mån)

Bruttoresultat	0
Rörelseresultat	0
Resultat efter finansiella poster	0
Resultat före skatt	0

Balansräkning

Not

2022-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

12 700

Summa materiella anläggningstillgångar

12 700

Summa anläggningstillgångar

12 700

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

25

Summa kassa och bank

25

Summa omsättningstillgångar

25

SUMMA TILLGÅNGAR

12 725

Balansräkning

Not

2022-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25

Summa bundet eget kapital

25

Summa eget kapital

25

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

11 250

Skulder till koncernföretag

1 450

Summa kortfristiga skulder

12 700

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 725

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Not 2 Byggnader och mark

2022-12-31

Inköp	12 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 700
Utgående redovisat värde	12 700

Avser fastigheten Kalmar Rönnbäret 2.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Myresjö 2023-05-08

Joakim Henriksson
Joakim Henriksson
Verkställande direktör

Peter Stenfelt
Peter Stenfelt

Stefan Karlsson
Stefan Karlsson

Anders Fransson
Anders Fransson

Anna Svensson
Anna Svensson