

Årsredovisning
för
Berg Fastighetsjuridik
556678-3568

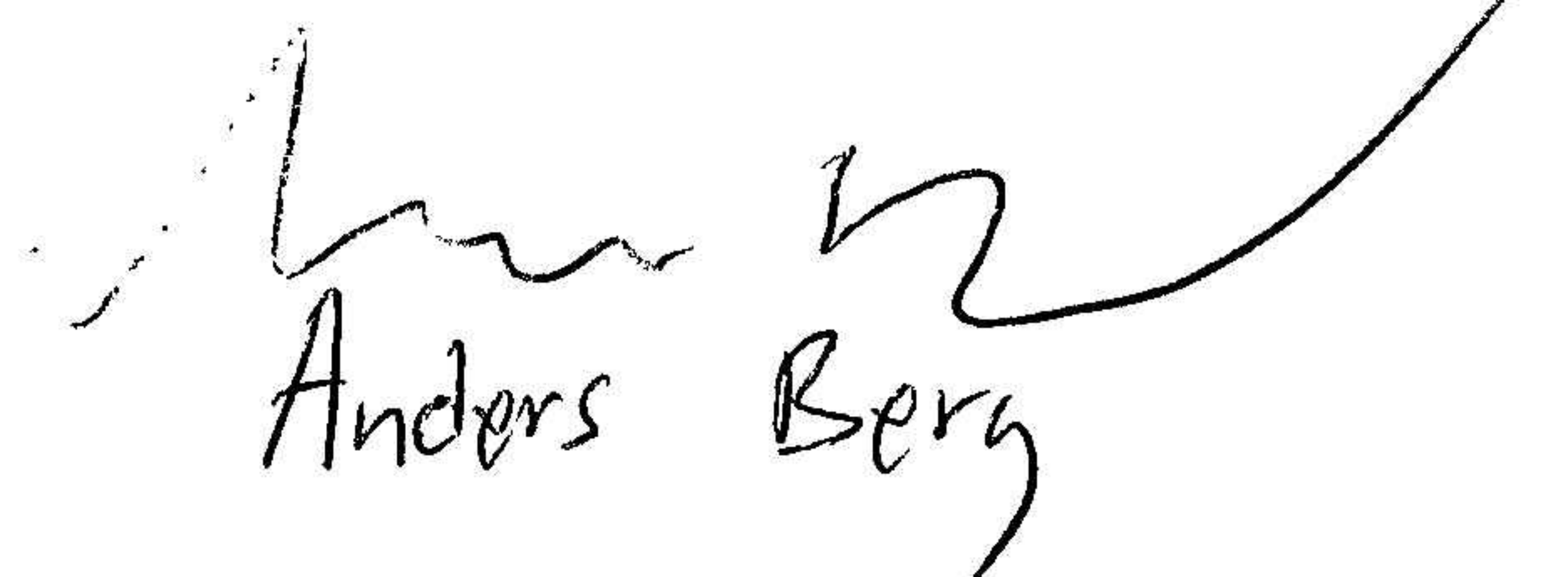
Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Berg Fastighetsjuridik intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 3 / 11 - 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-01-03


Anders Berg

Styrelsen för Berg Fastighetsjuridik avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver juridisk rådgivning och konsultverksamhet inom det fastighetsrättsliga området och
därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lidingö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	2 663	1 794	2 215	5 751
Resultat efter finansiella poster	473	-530	67	321
Soliditet (%)	89	96	92	92

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 796 064	-43 402	2 852 662
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning		-43 402	43 402	0
Årets resultat			275 439	275 439
Belopp vid årets utgång	100 000	2 352 662	275 439	2 728 101

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 352 662
årets vinst	275 439
	2 628 101
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	400 000
i ny räkning överföres	2 228 101
	2 628 101

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		2 662 802	1 794 233
Övriga rörelseintäkter		86 414	82 895
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 749 216	1 877 128

Rörelsekostnader

Varor och tjänster		-149 216	-80 672
Övriga externa kostnader		-759 478	-781 316
Personalkostnader	2	-1 414 271	-1 511 039
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-31 929	-42 572
Summa rörelsekostnader		-2 354 894	-2 415 599
Rörelseresultat		394 322	-538 471

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		78 716	9 127
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-860
Summa finansiella poster		78 716	8 267
Resultat efter finansiella poster		473 038	-530 204

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-122 000	489 000
Summa bokslutsdispositioner		-122 000	489 000
Resultat före skatt		351 038	-41 204

Skatter

Skatt på årets resultat		-75 599	-2 198
Årets resultat		275 439	-43 402

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	31 929
Summa materiella anläggningstillgångar		0	31 929
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	8 334	8 334
Andra långfristiga fordringar	5	128 000	128 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		136 334	136 334
Summa anläggningstillgångar		136 334	168 263
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		92 570	92 570
Summa varulager		92 570	92 570
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		329 275	12 150
Fordringar hos intresseföretag		300 000	300 000
Övriga fordringar		0	111 994
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		455 570	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		134 265	62 717
Summa kortfristiga fordringar		1 219 110	486 861
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 711 208	2 211 852
Summa kassa och bank		1 711 208	2 211 852
Summa omsättningstillgångar		3 022 888	2 791 283
SUMMA TILLGÅNGAR		3 159 222	2 959 546

2025013001551

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 352 662

2 796 064

Årets resultat

275 439

-43 402

Summa fritt eget kapital

2 628 101

2 752 662

Summa eget kapital

2 728 101

2 852 662

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

122 000

0

Summa obeskattade reserver

122 000

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

29 552

14 991

Skatteskulder

56 177

0

Övriga skulder

193 392

64 694

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

27 199

Summa kortfristiga skulder

309 121

106 884

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 159 222

2 959 546

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	212 860	212 860
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	212 860	212 860
Ingående avskrivningar	-180 931	-138 359
Årets avskrivningar	-31 929	-42 572
Utgående ackumulerade avskrivningar	-212 860	-180 931
Utgående redovisat värde	0	31 929

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	8 334	8 334
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 334	8 334
Utgående redovisat värde	8 334	8 334

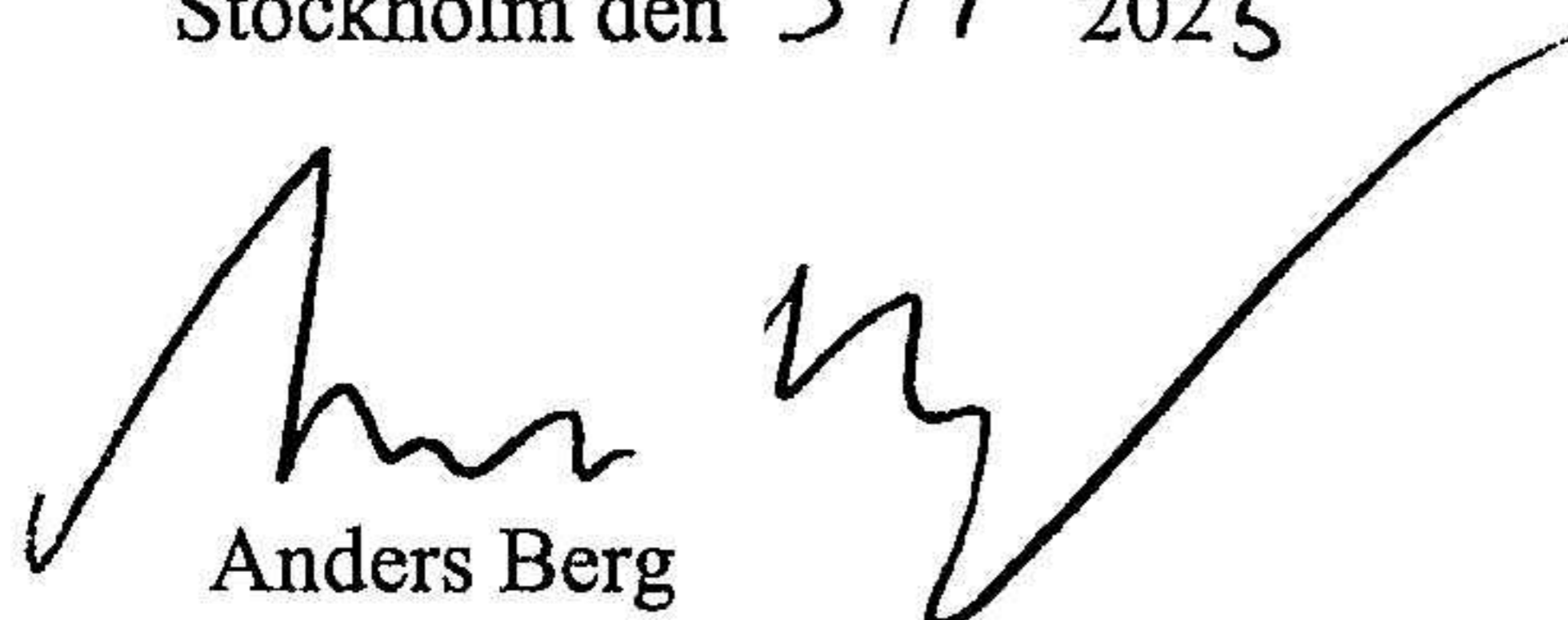
6

2025013001554

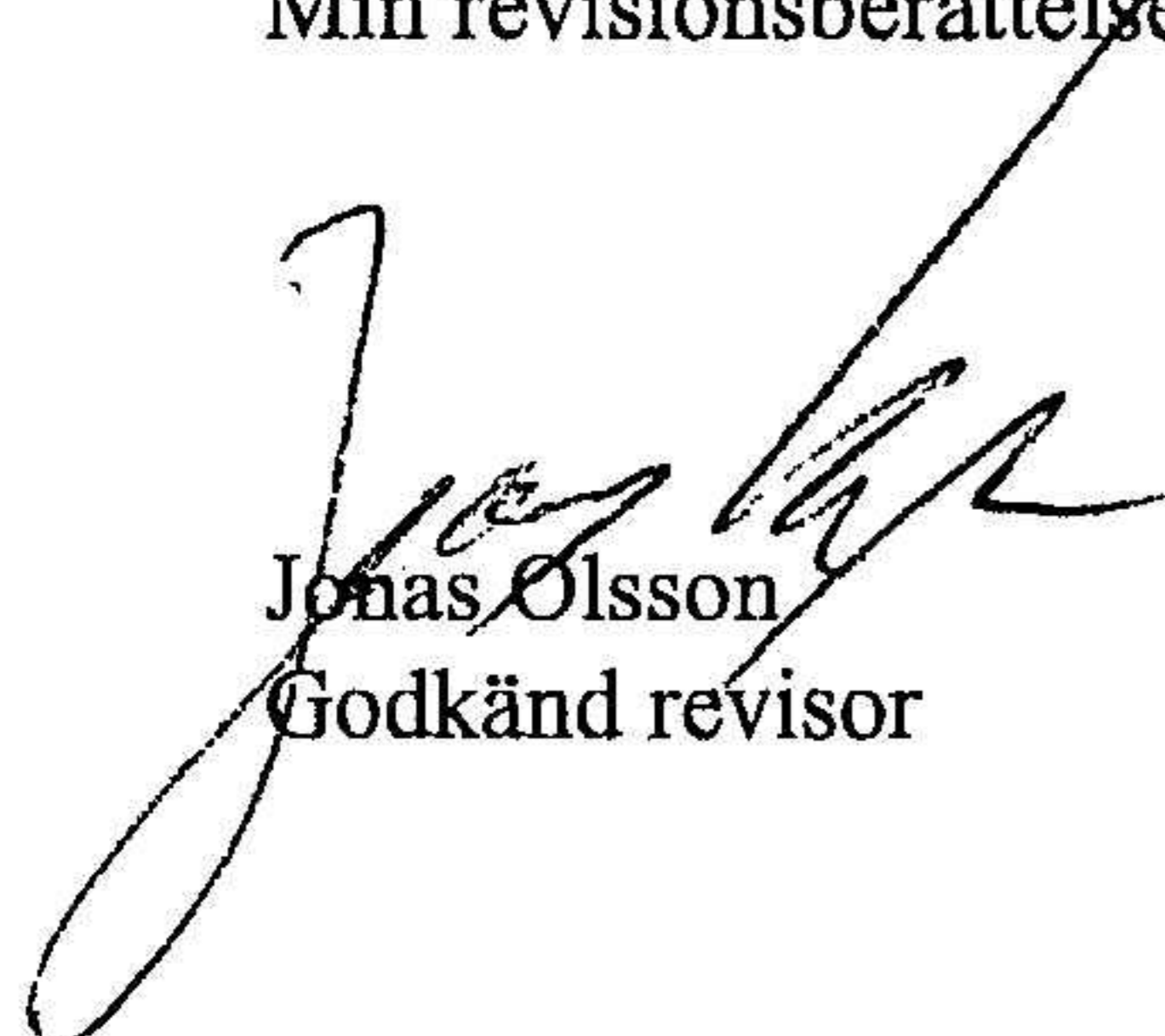
Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	128 000	128 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	128 000	128 000
Utgående redovisat värde	128 000	128 000

Stockholm den 31/1 2025


Anders Berg

Min revisionsberättelse har lämnats den 31/1 2025.


Jonas Olsson
Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Berg Fastighetsjuridik AB

Org.nr. 556678-3568

Rapport om årsredovisningen***Uttalanden***

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Berg Fastighetsjuridik AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Berg Fastighetsjuridik ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Berg Fastighetsjuridik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Berg Fastighetsjuridik AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Berg Fastighetsjuridik AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 3/11-2025

Jonas Olsson
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

