

# Årsredovisning

för

## Aberga Guldbaggen Fastigheter AB

559253-0736

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aberga Guldbaggen Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås den 19 december 2023



Gunnar Larsson

Styrelsen för Aberga Guldbaggen Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver uthyrning av rum. Uthyrningen sker i första hand till elever på gymnasieskolan Mälardalens Ridgymnasium Västerås HB.

Företaget har sitt säte i Västerås.

### Flerårsöversikt (Tkr)

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid nybildning	25 000	7 583	22 571	55 154
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		22 571	-22 571	0
Årets resultat			27 043	27 043
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>30 154</b>	<b>27 043</b>	<b>82 197</b>

Villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 250 000 (250 000)

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	30 154
årets vinst	27 043
	<b>57 197</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	57 197
	<b>57 197</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-07-01  
-2023-06-30

2021-07-01  
-2022-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	218 018	293 700
Övriga rörelseintäkter	25 043	100 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>243 061</b>	<b>393 700</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-80 116	-234 040
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-45 062	-45 062
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-125 178</b>	<b>-279 102</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>117 883</b>	<b>114 598</b>

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-90 840	-92 027
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-90 840</b>	<b>-92 027</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>27 043</b>	<b>22 571</b>

**Resultat före skatt** 27 043 22 571

**Årets resultat** 27 043 22 571

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 394 081	4 429 893
Inventarier, verktyg och installationer	3	109 446	118 696
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 503 527</b>	<b>4 548 589</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 503 527</b>	<b>4 548 589</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		264 850	264 850
Övriga fordringar		47	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		100 000	100 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>364 897</b>	<b>364 850</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		245 265	194 325
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>245 265</b>	<b>194 325</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>610 162</b>	<b>559 175</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 113 689</b>	<b>5 107 764</b>

## Balansräkning

Not 2023-06-30 2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000 25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000 25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

30 154 250 000

Årets resultat

27 043 -219 846

**Summa fritt eget kapital**

**57 197 30 154**

**Summa eget kapital**

**82 197 55 154**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

3 232 940 3 288 630

Skulder till koncernföretag

1 395 805 1 261 294

**Summa långfristiga skulder**

**4 628 745 4 549 924**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0 2 944

Skulder till koncernföretag

197 584 57 340

Skatteskulder

18 161 17 048

Övriga skulder

10 297 46 713

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

176 705 378 641

**Summa kortfristiga skulder**

**402 747 502 686**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 113 689 5 107 764**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader: 50 år

Inventarier: 15 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 500 000	4 500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>
Ingående avskrivningar	-70 107	
Årets avskrivningar	-105 919	-70 107
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-176 026</b>	<b>-70 107</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 323 974</b>	<b>4 429 893</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	138 750	138 750
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>138 750</b>	<b>138 750</b>
Ingående avskrivningar	-20 054	-10 804
Årets avskrivningar	-9 250	-9 250
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-29 304</b>	<b>-20 054</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>109 446</b>	<b>118 696</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Lån från kreditinstitut	-3 232 940	-3 288 630
Lån från koncernbolag	-1 395 805	-1 261 294
	<b>-4 628 745</b>	<b>-4 549 924</b>

Aberga Guldbaggen Fastigheter AB  
Org.nr 559253-0736

6 (6)

Västerås den 19 december 2023

  
Gunnar Larsson

2024013009135