

**Årsredovisning för**  
**Hemmesta Vy AB**

559040-3456

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Jesper Ericsson  
Styrelseledamot

2023-03-28

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hemmesta Vy AB, 559040-3456, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2015. Redovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Bolaget har två huvudverksamheter:

1. Att förvalta, driva och sköta skogsbruksfastigheter.
2. Att utveckla obebyggda markområden till detaljplanerad mark för främst bostäder men även förolika kommersiella ändamål.

Ägarna till Moderbolaget, Bantorget Utveckling AB, Imprestor Hemmesta AB, och Hemmesta Gård Intressenter AB är engagerade i flera markutvecklingsprojekt i Stockholmsområdet.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster			-11	-2
Soliditet %	30	30	30	30

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-33	
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-33</b>	<b>0</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	-33
<b>Summa</b>	<b>-33</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	115 500	115 500
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>115 500</b>	<b>115 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>115 500</b>	<b>115 500</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		17	17
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>17</b>	<b>17</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		50 000	50 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>50 017</b>	<b>50 017</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>165 517</b>	<b>165 517</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-33	-33
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-33</b>	<b>-33</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>49 967</b>	<b>49 967</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>3</b>		
Skulder till koncernföretag		115 550	115 550
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>115 550</b>	<b>115 550</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>165 517</b>	<b>165 517</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	115 500	115 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>115 500</b>	<b>115 500</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>115 500</b>	<b>115 500</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	115 500	115 500

## Underskrifter

Stockholm

Johan Hessius 2023-03-02  
Johan Hessius Datum  
Styrelseordförande

Dan Eriksson 2023-03-14  
Dan Eriksson Datum  
Styrelseledamot

Jesper Ericsson 2023-03-05  
Jesper Ericsson Datum  
Styrelseledamot

Anders Ivarsson 2023-03-02  
Anders Ivarsson Datum  
Styrelseledamot

Håkan Roos 2023-03-12  
Håkan Roos Datum  
Styrelseledamot

Anders Orrling 2023-03-02  
Anders Orrling Datum  
Styrelseledamot