

# ÅRSREDOVISNING

## Joakim Alm GPJ AB

556737-7766

Räkenskapsåret

**2023-01-01--2023-12-31**

### Fastställelseintyg

Undertecknad intyggar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intyggar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024-06-17

Joakim Alm  
Ordförande

# ÅRSREDOVISNING

för

**Joakim Alm GPJ AB**

Org.nr. 556737-7766

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# Joakim Alm GPJ AB

Org.nr. 556737-7766

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets ska äga och förvalta fast egendom samt aktier och andelar i hel eller delägda dotterbolag och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 500 438	-15 530 016	155 025 002	6 067 053
Soliditet (%)	72,13	76,43	93,48	77,99

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	264 850 958	-16 818 485	248 132 473
Balanseras i ny räkning		-16 818 485	16 818 485	0
Årets resultat			-764 373	-764 373
Belopp vid årets utgång	100 000	248 032 473	-764 373	247 368 100

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	248 032 473
Årets resultat	-764 373
	<u>247 268 100</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>247 268 100</u>
	247 268 100

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024061908954

Penneo dokumentnyckel: BD14I-X6VT6-GM6JM-U05JJ-CB700-8ZVVN

# Joakim Alm GPJ AB

Org.nr. 556737-7766

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-337 691	-646 777
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-337 691	-646 777
<b>Rörelseresultat</b>		-337 691	-646 777
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		23 214 845	5 740 238
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 624 574	27 860
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 497 051	3 331 665
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-21 917 302	-22 233 016
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 581 039	-1 749 986
<b>Summa finansiella poster</b>		1 838 129	-14 883 239
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 500 438	-15 530 016
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-2 400 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		135 189	-785 312
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		-2 264 811	-785 312
<b>Resultat före skatt</b>		-764 373	-16 315 328
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-503 157
<b>Årets resultat</b>		<b>-764 373</b>	<b>-16 818 485</b>

2024061908955

Penneo dokumentnyckel: BD14-X6VT6-GM63M-U05JJ-CB700-8ZVVW

**Joakim Alm GPJ AB**

Org.nr: 556737-7766

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Andelar i koncernföretag	2	125 000	125 000
Fordringar hos koncernföretag	3	19 155 081	20 702 081
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	234 914 525	218 714 525
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	81 832 932	54 782 365
Andra långfristiga fordringar	6	9 000 000	29 650 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>345 027 538</b>	<b>323 973 971</b>

**Summa anläggningstillgångar**

345 027 538

323 973 971

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag		147 276	147 276
Övriga fordringar		2 886 551	3 147 261
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		657 345	1 294 096
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 691 172</b>	<b>4 588 633</b>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		392 706	2 066 418
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>392 706</b>	<b>2 066 418</b>

**Summa omsättningstillgångar**

4 083 878

6 655 051

**SUMMA TILLGÅNGAR**

349 111 416

330 629 022

2024061908956

Penneo dokumentnyckel: BD141-X6VT6-GM63M-U05J1-CB700-8ZVVW

**Joakim Alm GPJ AB**

Org.nr. 556737-7766

**BALANSRÄKNING**

2023-12-31

2022-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

248 032 473

264 850 958

Årets resultat

-764 373

-16 818 485

**Summa fritt eget kapital**

247 268 100

248 032 473

**Summa eget kapital**

247 368 100

248 132 473

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

5 632 524

5 767 713

**Summa obeskattade reserver**

5 632 524

5 767 713

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

62 853 260

64 082 685

**Summa långfristiga skulder**

62 853 260

64 082 685

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

71 935

61 993

Skatteskulder

0

1 108 888

Övriga skulder

33 051 139

11 197 404

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

134 458

277 866

**Summa kortfristiga skulder**

33 257 532

12 646 151

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

349 111 416

330 629 022

2024061908957

Penneo dokumentnyckel: BD14I-X6VT6-GM63M-U05JI-CB700-8ZVW

**NOTER**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till balansräkningen**

Not 2 Andelar i koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 725 000	125 000
Inköp	0	3 600 000
Utgående anskaffningsvärden	3 725 000	3 725 000
Ingående nedskrivningar	-3 600 000	0
Årets nedskrivningar	0	-3 600 000
Utgående nedskrivningar	-3 600 000	-3 600 000
Redovisat värde	125 000	125 000
<b>Not 3 Fordringar hos koncernföretag</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	20 702 081	0
Årets lämnade lån	853 000	20 702 081
Reglerade fordringar	-2 400 000	0
Utgående anskaffningsvärden	19 155 081	20 702 081
Redovisat värde	19 155 081	20 702 081
<b>Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	218 714 525	195 747 025
Inköp	16 200 000	22 967 500
Utgående anskaffningsvärden	234 914 525	218 714 525
Redovisat värde	234 914 525	218 714 525
<b>Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	75 118 176	32 716 301
Inköp	49 990 818	6 484 471
Försäljning	-14 554 015	0
Omklassificeringar	0	35 917 404
Utgående anskaffningsvärden	110 554 978	75 118 176
Ingående nedskrivningar	-20 335 811	-1 702 795
Återförda nedskrivningar på försäljningar	-105 950	0
Årets nedskrivningar	-8 280 285	-18 633 016
Utgående nedskrivningar	-28 722 046	-20 335 811
Redovisat värde	81 832 932	54 782 365

2024061908958

Penneo dokumentnyckel: BD14-X6VT6-GM63M-U05-JI-CB700-8ZVW

# Joakim Alm GPJ AB

Org.nr. 556737-7766

## NOTER

Not 6	Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	29 650 000	32 707 680
	Reglerade fordringar	-8 350 506	-2 563 300
	Omklassificeringar	0	-494 380
	Utgående anskaffningsvärden	21 299 494	29 650 000
	Årets nedskrivningar	-12 299 494	0
	Utgående nedskrivningar	-12 299 494	0
	Redovisat värde	9 000 000	29 650 000

## Övriga noter

Not 7 **Ställda säkerheter** 2023-12-31 2022-12-31

Som säkerhet för beviljad kreditlimit om 75 000 000 kr (92 000 000 kr) har värdepapper till motsvarande värde lämnats.

Not 8 **Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm den dag som framgår av den elektroniska underskriften

Joakim Alm  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Christian Dahlström  
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: BD141-X6VT6-GM63M-U0511-CB700-8ZVW

2024061908959

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## JOAKIM ALM

VD/styrelseledamot

Serienummer: 30dc3190901c1f[...]3f7e67f5a5c0d

IP: 90.129.xxx.xxx

2024-06-14 14:38:35 UTC



## CHRISTIAN DAHLSTRÖM

Auktoriserad revisor

Serienummer: e506786cc563f1[...]a74eb1305ca0e

IP: 185.40.xxx.xxx

2024-06-17 05:52:21 UTC



2024061908960

Penneo dokumentnyckel: BD14I-X6VT6-GM63M-U05JI-CB700-8ZVWN

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i **Joakim Alm GPJ AB**

Org.nr. 556737-7766

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Joakim Alm GPJ AB för år 2023-01-01—2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Joakim Alm GPJ AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Joakim Alm GPJ AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Joakim Alm GPJ AB för år 2023-01-01—2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Joakim Alm GPJ AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Christian Dahlström  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturena i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

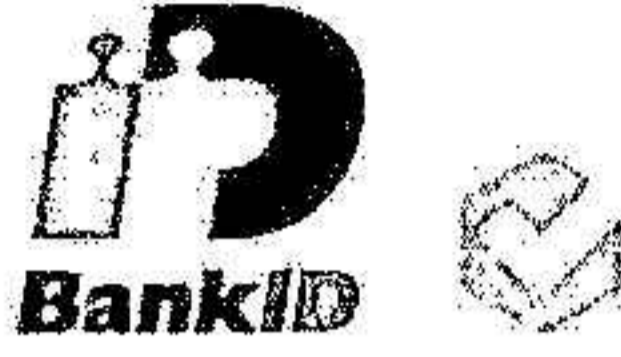
## CHRISTIAN DAHLSTRÖM

Auktoriserad revisor

Serienummer: e506786cc563f1[...]a74eb1305ca0e

IP: 185.40.xxx.xxx

2024-06-17 05:52:21 UTC



2024061908962

Penneo dokumentnyckel: LUKO6-LN82S-KDZ7C-LDBEB-AFSBX-7FG2W

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>