

# Årsredovisning

för

## JAK Siljan AB

559502-9447

Räkenskapsåret

2024-11-01 - 2025-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jörgen Tyskhagen, Styrelseledamot

2026-03-05

Styrelsen för JAK Siljan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Rättvik.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b> (14 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-7
Soliditet (%)	18,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		-7 489	<b>-7 489</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-7 489</b>	<b>17 511</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-7 489
behandlas så att i ny räkning överföres	-7 489
	<b>-7 489</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-11-01  
-2025-12-31  
(14 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-7 489
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-7 489</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-7 489</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-7 489</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-7 489</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-7 489</b>

**Balansräkning** Not 2025-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	72 106
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>72 106</b>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>72 106</b>
------------------------------------	--	---------------

**Omsättningstillgångar**

*Kassa och bank*

Kassa och bank		25 000
----------------	--	--------

<b>Summa kassa och bank</b>		<b>25 000</b>
-----------------------------	--	---------------

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>25 000</b>
------------------------------------	--	---------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>97 106</b>
-------------------------	--	---------------

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital		25 000
--------------	--	--------

<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
----------------------------------	--	---------------

*Fritt eget kapital*

Årets resultat		-7 489
----------------	--	--------

<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-7 489</b>
---------------------------------	--	---------------

<b>Summa eget kapital</b>		<b>17 511</b>
---------------------------	--	---------------

**Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag		79 595
-----------------------------	--	--------

<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>79 595</b>
-----------------------------------	--	---------------

<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>97 106</b>
---------------------------------------	--	---------------

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

2025-12-31

Inköp	72 106
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>72 106</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>72 106</b>
Bokfört värde mark	72 106
	<b>72 106</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-01-21

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Jörgen Tyskhagen*  
Jörgen Tyskhagen

2026-03-02