

# Årsredovisning för

# Lisseken AB

556609-1756

Räkenskapsåret

**2024-09-01 - 2025-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-25.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Bengt Krottler  
Styrelseledamot

2026-02-25

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lisseken AB, 556609-1756, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av uppdragsverksamhet inom fastighetsbranschen. Bolaget har sitt säte i Nacka.

Bolaget har tre helägda dotterbolag; Kvarteret Myran Alsike AB, org nr 556816-6309, Nacka Stad Bygg AB, org nr 559120-0125 och Delenitor Norge AS, org nr 925 071 560.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	637 252	758 863	115 283	30 000
Resultat efter finansiella poster	347 853	371 610	878 112	-21 434
Soliditet %	49,2	32,2	36	79

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 600	-1 042	371 610
Balanseras i ny räkning			371 611	-371 610
Årets resultat				347 853
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 600</b>	<b>370 569</b>	<b>347 853</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	370 569
Årets resultat	347 853
<b>Summa</b>	<b>718 422</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	718 421
<b>Summa</b>	<b>718 421</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		637 252	758 863
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>637 252</b>	<b>758 863</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-8 855	0
Övriga externa kostnader		-107 745	-111 300
Personalkostnader	2	-123 184	-142 305
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-49 628	-46 648
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-289 412</b>	<b>-300 253</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>347 840</b>	<b>458 610</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-87 000
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>13</b>	<b>-87 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>347 853</b>	<b>371 610</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>347 853</b>	<b>371 610</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>347 853</b>	<b>371 610</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	151 864	186 592
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>151 864</b>	<b>186 592</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	1 000 300	746 300
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 000 300</b>	<b>746 300</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 152 164</b>	<b>932 892</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		12	1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	64 856
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>12</b>	<b>64 857</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		513 246	466 727
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>513 246</b>	<b>466 727</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>513 258</b>	<b>531 584</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 665 422</b>	<b>1 464 476</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		1 600	1 600
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>101 600</b>	<b>101 600</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		370 569	-1 042
Årets resultat		347 853	371 610
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>718 422</b>	<b>370 568</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>820 022</b>	<b>472 168</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		300	0
Skulder till koncernföretag		684 000	570 300
Övriga skulder		146 101	407 008
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 999	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>845 400</b>	<b>992 308</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 665 422</b>	<b>1 464 476</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. (K2)

#### Fordringar

Fordringar är värderade till belopp varmed de beräknas inflyta.

#### Skulder

Skulder har upptagits till anskaffningsvärden med sedvanliga reserveringar för upplupna kostnader.

#### Koncernredovisning

Bolaget är ett moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 §, upprättas inte någon koncernredovisning.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	233 240	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	14 900	233 240
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>248 140</b>	<b>233 240</b>
Ingående avskrivningar	-46 648	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-49 628	-46 648
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-96 276</b>	<b>-46 648</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>151 864</b>	<b>186 592</b>

## Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	746 300	146 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	254 000	600 300
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 000 300</b>	<b>746 300</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 000 300</b>	<b>746 300</b>

### Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>
Kv Myran Alsike AB	556816-6309	Nacka	500	50 029
Nacka Stad Bygg AB	559120-0125	Nacka	500	51 281
Delenitor Norge AS	925 071 560	Oslo	300	48 795

  

<i>Företagets namn</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Kapital- andel %</i>	<i>Rösträtts- andel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Kv Myran Alsike AB	-8 695	100	100	141 000
Nacka Stad Bygg AB	-244 399	100	100	859 000
Delenitor Norge AS	4 942	100	100	300

### Kommentar till not

Uppgifterna för Delenitor Norge AS org.nr. 925 071 560 baseras på bolagets senaste årsredovisning och anges i norska kronor.

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-11-02

Stockholm

*Bengt Krottler*  
Bengt Krottler  
Styrelseledamot

2026-02-25

Datum