

Årsredovisning
för
Ilanda Förvaltning AB
559040-3647

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johnny Olsson, Styrelseledamot
2025-04-10

Styrelsen för Ilanda Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta värdepapper, fastighetsförvaltning att via investeringar i bolag driva verksamhet med travhästar samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är toppmoder i koncernen där Ilanda Fastigheter AB, orgnr 556379-4592, Svealandstak i Värmland AB, orgnr 55675-1260, Ilanda Invest AB, orgnr 556863-1906, Regnbågen Förvaltning AB, orgnr 556863-1898, Göteborgsuddens Fastigheter AB orgnr 559151-5787, Fjällbacken Fastighets AB orgnr 559297-0312, Knappstad Markprojekt AB orgnr 559317-5234 samt Ilanda Transport AB orgnr 559486-0255 ingår.

Väsentliga händelser under räkenskapsårets utgång

Inom dotterbolagen fortsätter investeringar inom fastighetsbranschen, under räkenskapsåret har det tillkommit ett nytt bolag i koncernen Ilanda Transport AB orgnr 559486-0255, bolaget ska bedriva transport-, åkeri- och entreprenadverksamhet, uthyrning av material och maskiner främst inom bygg-, gräv- och åkeribranschen. Under verksamhetsåret har bolaget mottagit en utdelning på andelar i dotterföretag.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	61	44	0	0
Resultat efter finansiella poster	7 556	-81	-13	4 988
Soliditet (%)	47,1	2,8	18,4	58,5

Förändringar i eget kapital

Antal A-aktier 50.000 st

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	120 887	19 344	190 231
Balanseras i ny räkning		19 344	-19 344	
Årets resultat			7 706 327	7 706 327
Belopp vid årets utgång	50 000	140 231	7 706 327	7 896 558

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	140 231
årets vinst	7 706 327
	7 846 558
disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 846 558
	7 846 558

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		61 054	44 202
Summa rörelseintäkter		61 054	44 202
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-85 375	-85 671
Övriga externa kostnader		-13 304	-1 199
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar		-37 990	-37 990
Övriga rörelsekostnader		-38 562	0
Summa rörelsekostnader		-175 231	-124 860
Rörelseresultat		-114 177	-80 658
Finansiella poster			
Resultat på andelar i koncernföretag		7 670 500	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	2
Summa finansiella poster		7 670 504	2
Resultat efter finansiella poster		7 556 327	-80 656
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		450 000	100 000
Lämnade koncernbidrag		-300 000	0
Summa bokslutsdispositioner		150 000	100 000
Resultat före skatt		7 706 327	19 344
Årets resultat		7 706 327	19 344

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Övriga materiella anläggningstillgångar

2

166 695

243 247

Summa materiella anläggningstillgångar

166 695

243 247

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

5 656 723

5 477 973

Summa finansiella anläggningstillgångar

5 656 723

5 477 973

Summa anläggningstillgångar

5 823 418

5 721 220

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

10 891 725

1 151 700

Övriga fordringar

3 523

9 889

Summa kortfristiga fordringar

10 895 248

1 161 589

Kassa och bank

Kassa och bank

35 583

9 147

Summa kassa och bank

35 583

9 147

Summa omsättningstillgångar

10 930 831

1 170 736

SUMMA TILLGÅNGAR

16 754 249

6 891 956

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

140 231

120 887

Årets resultat

7 706 327

19 344

Summa fritt eget kapital

7 846 558

140 231

Summa eget kapital

7 896 558

190 231

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

8 676 496

5 315 996

Övriga skulder

173 095

1 385 729

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 100

0

Summa kortfristiga skulder

8 857 691

6 701 725

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 754 249

6 891 956

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider: 10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Borgen för dotterbolag	6 961 732	10 306 231
	6 961 732	10 306 231

Not 2 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	350 251	350 251
Försäljningar/utrangeringar	-141 740	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	208 511	350 251
Ingående avskrivningar	-107 004	-69 014
Försäljningar/utrangeringar	103 178	
Årets avskrivningar	-37 990	-37 990
Utgående ackumulerade avskrivningar	-41 816	-107 004
Utgående redovisat värde	166 695	243 247

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel
Ilanda Fastigheter AB	67	67
SvealandsTak i Värmland AB	100	100
Göteborgsudden Fastigheter AB	67	67
Fjällbacken Fastighets AB	100	100
Ilanda Transport AB	55	55

	Org.nr	Säte
Ilanda Fastigheter AB	556379-4592	Karlstad
SvealandsTak i Värmland AB	556475-1260	Karlstad
Göteborgsudden Fastigheter AB	559151-5787	Karlstad
Fjällbacken Fastighets AB	559297-0312	Karlstad
Ilanda Transport AB	559486-0255	Karlstad

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Karlstad 2025-04-09

Johnny Olsson
Johnny Olsson