

# Årsredovisning

för

## AB Johan Kyhlberg

556768-4187

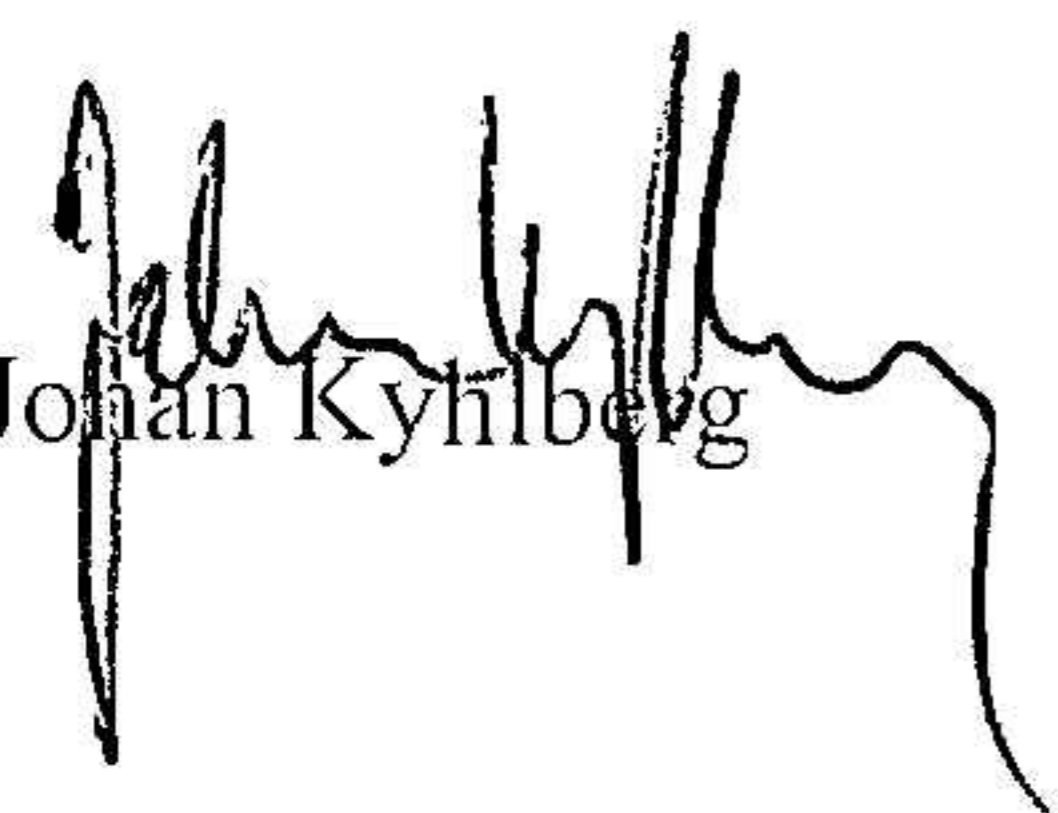
Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Johan Kyhlberg intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jönköping den 2 april 2024

  
Johan Kyhlberg

# Årsredovisning

för

## AB Johan Kyhlberg

556768-4187

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för AB Johan Kyhlberg avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsproduktion och uthyrning, förvaltar och äger lös och fast egendom.

Bolaget är moderbolag åt de helägda dotterbolagen:

Malungs Vitsippa AB, 556776-3221

Malungsbadet AB, 556187-6441

Adpine AB, 556963-2283

Företaget har sitt säte i Jönköpings kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	404	654
Resultat efter finansiella poster	9	-141	141	134
Soliditet (%)	31	25	16	14

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	594 356	472 285	1 166 641
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		472 285	-472 285	0
Årets resultat			5 737	5 737
Belopp vid årets utgång	100 000	1 066 641	5 737	1 172 378

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 066 641
årets vinst	5 737
	1 072 378
disponeras så att i ny räkning överföres	1 072 378
	1 072 378

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

10 099

-132 735

Personalkostnader

2

-200

-200

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-876

-5 501

Summa rörelsekostnader

9 023

-138 436

Rörelseresultat

9 023

-138 436

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

24

3

Räntekostnader och liknande resultatposter

-518

-2 956

Summa finansiella poster

-494

-2 953

Resultat efter finansiella poster

8 528

-141 389

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

955 000

1 580 000

Lämnade koncernbidrag

-955 000

-645 000

Förändring av periodiseringsfonder

0

-198 000

Summa bokslutsdispositioner

0

737 000

Resultat före skatt

8 528

595 611

### Skatter

Skatt på årets resultat

-2 791

-123 326

Årets resultat

5 737

472 285

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

876

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**876**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4

3 787 380

3 787 380

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**3 787 380**

**3 787 380**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 787 380**

**3 788 256**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

625 000

625 000

Fordringar hos koncernföretag

0

871 515

Övriga fordringar

4 479

9 849

**Summa kortfristiga fordringar**

**629 479**

**1 506 364**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

501

9 154

**Summa kassa och bank**

**501**

**9 154**

**Summa omsättningstillgångar**

**629 980**

**1 515 518**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 417 360**

**5 303 774**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 066 641

594 355

Årets resultat

5 737

472 285

Summa fritt eget kapital

1 072 378

1 066 640

Summa eget kapital

1 172 378

1 166 640

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

231 000

231 000

Summa obeskattade reserver

231 000

231 000

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

135 775

132 356

Skulder till koncernföretag

1 930 032

2 754 762

Skatteskulder

126 117

155 688

Övriga skulder

818 158

810 327

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 900

53 001

Summa kortfristiga skulder

3 013 982

3 906 134

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 417 360**

**5 303 774**

2024040409108

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 1 Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	600 000	600 000
	<b>600 000</b>	<b>600 000</b>

**Not 2 Medelantalet anställda**

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

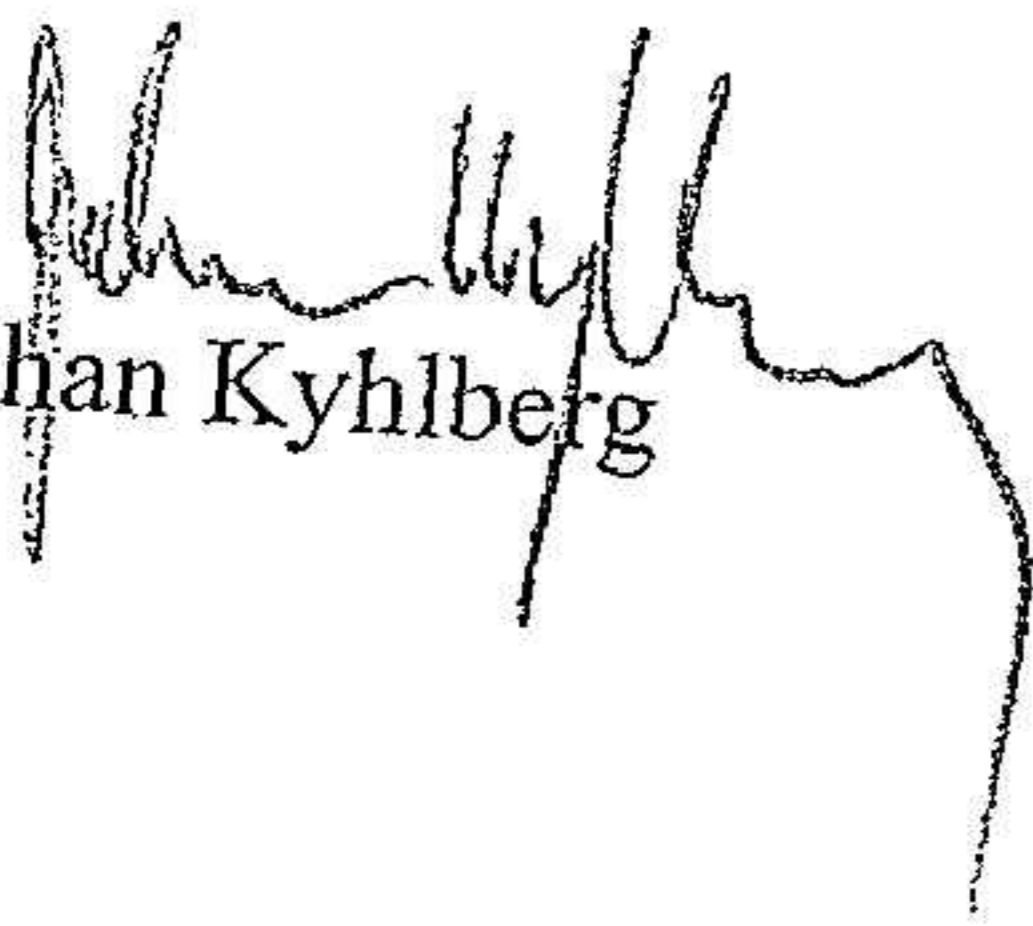
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 507	27 507
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	27 507	27 507
Ingående avskrivningar	-26 631	-21 130
Årets avskrivningar	-876	-5 501
Utgående ackumulerade avskrivningar	-27 507	-26 631
Utgående redovisat värde	0	876

**Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Malungs Vitsippa AB	100	100	1 000	737 380
Malungsbladet AB	100	100	1 000	3 000 000
Adpine AB	100	100	500	50 000
				<b>3 787 380</b>

	Org.nr	Säte
Malungs Vitsippa AB	556776-3221	Malung
Malungsbladet AB	556187-6441	Malung
Adpine AB	556963-2283	Malung

Jönköping den 2 april 2024

  
Johan Kyhlberg

2024040409111