

# ÅRSREDOVISNING

## för Tuida AB

Org.nr. 556642-5954

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Catharina Bernstein, Styrelseledamot  
2023-06-30

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är konsultverksamhet i finansiella, strategiska och juridiska frågor för riskkapitalplaceringar och fastighetsförvaltning samt förenlig verksamhet.

Företagets säte är i Stockholm.

#### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	125	160
Resultat efter finansiella poster	-642	-519	-454	-545
Soliditet (%)	9,71	29,52	8,53	6,77

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	1 272 214	-488 204	784 010
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		-488 204	488 204	0
Årets resultat			-671 661	-671 661
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>784 010</u>	<u>-671 661</u>	<u>112 349</u>
		2022-12-31		2021-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		1 400 000		1 400 000

Tuida AB  
Org.nr. 556642-5954

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	784 010
Årets resultat	<u>-671 661</u>
	<b>112 349</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>112 349</u>
	<b>112 349</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	21 689
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>21 689</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-144 640	-280 212
Personalkostnader		-66 027	14 727
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-225 357	-225 357
Övriga rörelsekostnader		<u>-152 269</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-588 293</u>	<u>-490 842</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-588 293	-469 153
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		79	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-53 699</u>	<u>-50 070</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-53 620</u>	<u>-50 070</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-641 913	-519 223
<b>Resultat före skatt</b>		-641 913	-519 223
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-29 748	31 019
<b>Årets resultat</b>		<u>-671 661</u>	<u>-488 204</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	707 200	728 000
Inventarier, verktyg och installationer	3	992 224	1 324 749
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	413 849	517 309
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>2 113 273</u>	<u>2 570 058</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		2 113 273	2 570 058
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		58 807	408 004
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 584	16 378
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>72 391</u>	<u>424 382</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>1</u>	<u>0</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		72 392	424 382
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		2 185 665	2 994 440

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		784 010	1 272 214
Årets resultat		-671 661	-488 204
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>112 349</u>	<u>784 010</u>
<b>Summa eget kapital</b>		212 349	884 010
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	5	98 014	303 765
Övriga skulder till kreditinstitut		<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>1 598 014</u>	<u>1 803 765</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 741	0
Skulder till koncernföretag		100 000	0
Övriga skulder		263 561	286 665
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>10 000</u>	<u>20 000</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>375 302</u>	<u>306 665</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 185 665</b>	<b>2 994 440</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 040 000	1 040 000
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 040 000</b>	<b>1 040 000</b>
	Ingående avskrivningar	-312 000	-291 200
	Årets avskrivningar	-20 800	-20 800
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-332 800</b>	<b>-312 000</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>707 200</b>	<b>728 000</b>

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 601 792	217 193
	Inköp	0	1 384 599
	Försäljningar/utrangeringar	-231 428	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 370 364</b>	<b>1 601 792</b>
	Ingående avskrivningar	-277 042	-175 945
	Årets avskrivningar	-101 097	-101 097
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-378 139</b>	<b>-277 042</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>992 225</b>	<b>1 324 750</b>

<b>Not 4</b>	<b>Förbättringsutgifter på annans fastighet</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	2 069 209	2 069 209
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<u>2 069 209</u>	<u>2 069 209</u>
	Ingående avskrivningar	-1 551 900	-1 448 440
	Årets avskrivningar	-103 460	-103 460
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<u>-1 655 360</u>	<u>-1 551 900</u>
	<b>Redovisat värde</b>	413 849	517 309

<b>Not 5</b>	<b>Checkräkningskredit</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	400 000	400 000

<b>Not 6</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Fastighetsinteckningar	1 132 000	1 132 000

**Not 7 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Tuida Holding AB, Org. nr 556868-9466 med säte i Danderyd.

**Not 8 Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Catharina Bernstein  
Catharina Bernstein

2023-06-29