

**Årsredovisning**  
för  
**Warta i Uddevalla AB**  
559055-4043

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mattias Thiagarajan Åkesson, Styrelseledamot  
2023-07-24

Styrelsen för Warta i Uddevalla AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Företaget har sitt säte i Uddevalla.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 062	1 658	1 841	1 704
Resultat efter finansiella poster	-108	136	292	780
Soliditet (%)	5,9	5,3	3,9	4,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	693 029	109 713	852 742
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		109 713	-109 713	0
Årets resultat			46 938	46 938
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>802 742</b>	<b>46 938</b>	<b>899 680</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	802 742
årets vinst	46 938
	<b>849 680</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	849 680
	<b>849 680</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

2 061 676  
**2 061 676**

1 657 810  
**1 657 810**

### Rörelsens kostnader

Handelsvaror

-1 088 715

-926 039

Övriga externa kostnader

-113 910

-210 235

Personalkostnader

-27 062

-4 653

Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-269 150

-140 257

**-1 498 837**

**-1 281 184**

### Rörelseresultat

**562 839**

**376 626**

### Resultat från finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-503 259

-313 710

**-503 259**

**-313 710**

### Resultat efter finansiella poster

**59 580**

**62 916**

Bokslutsdispositioner

0

47 000

### Resultat före skatt

**59 580**

**109 916**

Skatt på årets resultat

-12 642

-203

### Årets resultat

**46 938**

**109 713**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	15 037 271	14 315 496
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	53 671	77 421
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	664 671
		<b>15 090 942</b>	<b>15 057 588</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	2 079 275	2 019 275
		<b>2 079 275</b>	<b>2 019 275</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>17 170 217</b>	<b>17 076 863</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		47 934	48 783
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	24 532
		<b>47 934</b>	<b>73 315</b>
<i>Kassa och bank</i>		7 573	41 822
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>55 507</b>	<b>115 137</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>17 225 724</b>	<b>17 192 000</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

802 742

693 029

Årets resultat

46 938

109 713

**849 680**

**802 742**

**Summa eget kapital**

**899 680**

**852 742**

**Obeskattade reserver**

195 000

195 000

#### Långfristiga skulder

6, 7

Skulder till kreditinstitut

15 128 952

15 774 877

**Summa långfristiga skulder**

**15 128 952**

**15 774 877**

#### Kortfristiga skulder

7

Skulder till kreditinstitut

336 246

0

Leverantörsskulder

547 285

196 087

Skulder till koncernföretag

26 493

0

Aktuella skatteskulder

53 615

137 697

Övriga skulder

19 372

17 673

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19 081

17 924

**Summa kortfristiga skulder**

**1 002 092**

**369 381**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**17 225 724**

**17 192 000**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Byte av redovisningsprincip

Byte till K3 och komponentavskrivning i Bokslut för 2022.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas: 2%

Byggnader ca 2%

#### Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	16 200 000	14 625 000
	<b>16 200 000</b>	<b>14 625 000</b>

#### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	15 150 780	15 150 780
Omklassificeringar	967 174	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 117 954</b>	<b>15 150 780</b>
Ingående avskrivningar	-835 283	-718 777
Årets avskrivningar	-245 400	-116 507
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 080 683</b>	<b>-835 284</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 037 271</b>	<b>14 315 496</b>
Bokfört värde byggnader	11 537 156	10 815 383
Bokfört värde mark	3 500 114	3 500 114
	<b>15 037 270</b>	<b>14 315 497</b>

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	118 750	118 750
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>118 750</b>	<b>118 750</b>
Ingående avskrivningar	-41 329	-17 579
Årets avskrivningar	-23 750	-23 750
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-65 079</b>	<b>-41 329</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>53 671</b>	<b>77 421</b>

### Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	664 671	664 671
Omklassificeringar	-664 671	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>664 671</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>664 671</b>

### Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 019 275	2 269 275
Tillkommande fordringar	60 000	0
Avgående fordringar	0	-250 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 079 275</b>	<b>2 019 275</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 079 275</b>	<b>2 019 275</b>

### Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Lån som förfaller senare än 5 år efter balansdagen	13 783 968	13 918 946
	<b>13 783 968</b>	<b>13 918 946</b>

**Not 7 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 15 465 198 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	15 128 952	15 506 114
	<b>15 128 952</b>	<b>15 506 114</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Swedbank	336 246	268 763
	<b>336 246</b>	<b>268 763</b>

Uddevalla 2023-06-30

*Mattias Thiagarajan Åkesson*  
Mattias Thiagarajan Åkesson