

Årsredovisning

för

Idehusen Stenbrinken AB

556809-7041

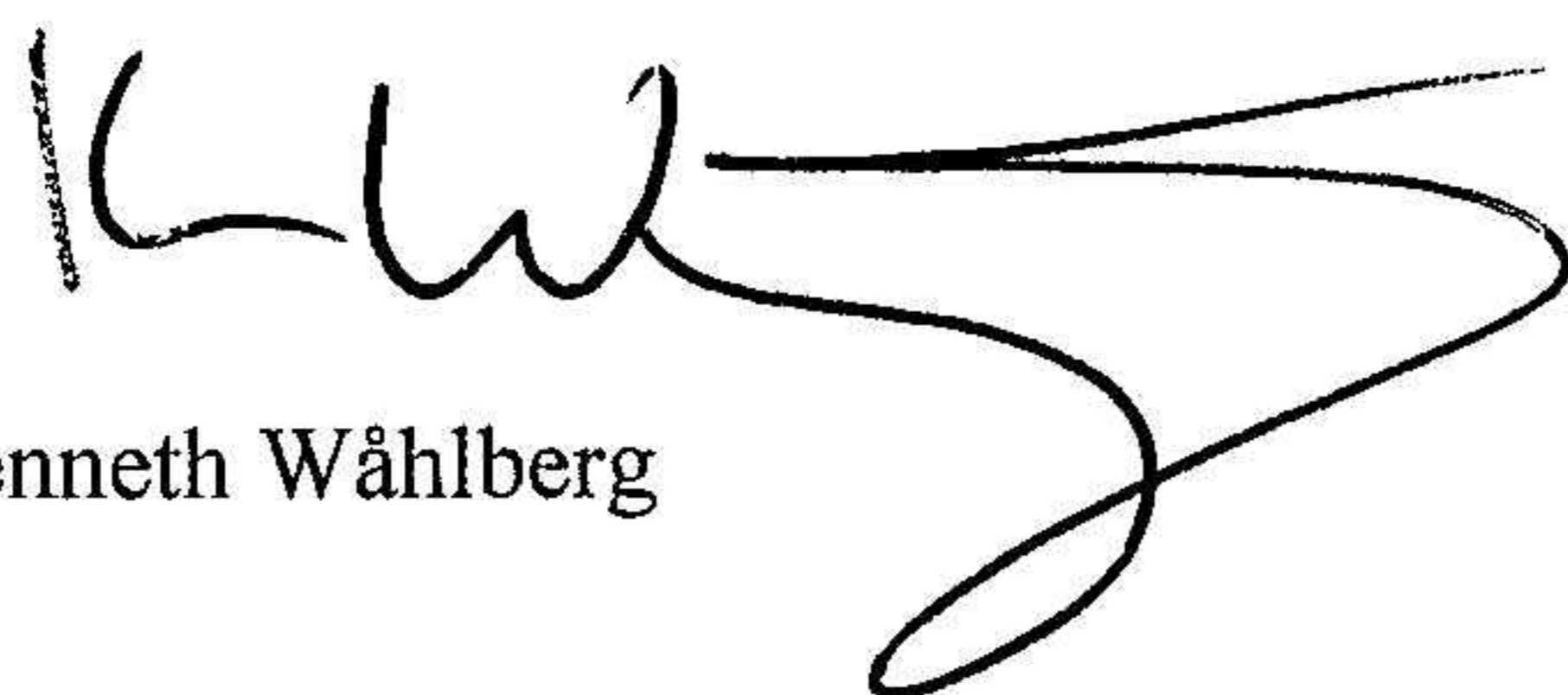
Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Idehusen Stenbrinken AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10 februari 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping den 10 februari 2022



Kenneth Wahlberg

Årsredovisning

för

Idehusen Stenbrinken AB

556809-7041

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Idehusen Stenbrinken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremål för bolagets verksamhet är att bedriva bygg och anläggningsentreprenad, förvaltning och utveckling av fastigheter, konsultation inom byggsektor samt därmed förenlig verksamhet. Från och med 2021 kommer även uthyrning av bostäder i egenägd fastighet att utgöra en del av verksamheten.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bytt ägare till att vara helägt dotterbolag till Idea Factory Sweden AB. Bolaget har även bytt namn från Idéhusen Skandinavien AB till Idehusen Stenbrinken AB. Under året har bolaget förvärvat fastigheten Bostebo 5:6 i Sankt Anna, Söderköpings Kommun. Den pågående pandemin Covid-19 har inte påverkat verksamheten i bolaget.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	111	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-76	-7	-11	-21
Soliditet (%)	2,7	99,8	100,0	83,7

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	162 907	-7 326	205 581
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-7 326	7 326	0
Årets resultat			-76 066	-76 066
Belopp vid årets utgång	50 000	155 581	-76 066	129 515

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	155 581
årets förlust	-76 066
	79 515
disponeras så att i ny räkning överföres	79 515
	79 515

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2021-01-01 2020-01-01
 -2021-12-31 -2020-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	111 340	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	111 340	0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-169 225	-7 326
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-11 931	0
Summa rörelsekostnader	-181 156	-7 326
Rörelseresultat	-69 816	-7 326

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-6 250	0
Summa finansiella poster	-6 250	0
Resultat efter finansiella poster	-76 066	-7 326

Resultat före skatt	-76 066	-7 326
----------------------------	----------------	---------------

Årets resultat	-76 066	-7 326
-----------------------	----------------	---------------

2022082204851

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 679 319

0

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

3

62 500

0

Summa materiella anläggningstillgångar

4 741 819

0

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

4

0

82 262

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

82 262

Summa anläggningstillgångar

4 741 819

82 262

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

30

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

20 055

0

Summa kortfristiga fordringar

20 055

30

Kassa och bank

Kassa och bank

66 158

123 602

Summa kassa och bank

66 158

123 602

Summa omsättningstillgångar

86 213

123 632

SUMMA TILLGÅNGAR

4 828 032

205 894

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

155 581

162 907

Årets resultat

-76 066

-7 326

Summa fritt eget kapital

79 515

155 581

Summa eget kapital

129 515

205 581

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

91 387

313

Skulder till koncernföretag

4 542 183

0

Övriga skulder

6 220

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

58 727

0

Summa kortfristiga skulder

4 698 517

313

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 828 032

205 894

2022082204853

K

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 100 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	4 691 250	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 691 250	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-11 931	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 931	0
Utgående redovisat värde	4 679 319	0

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	62 500	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	62 500	0
Utgående redovisat värde	62 500	0

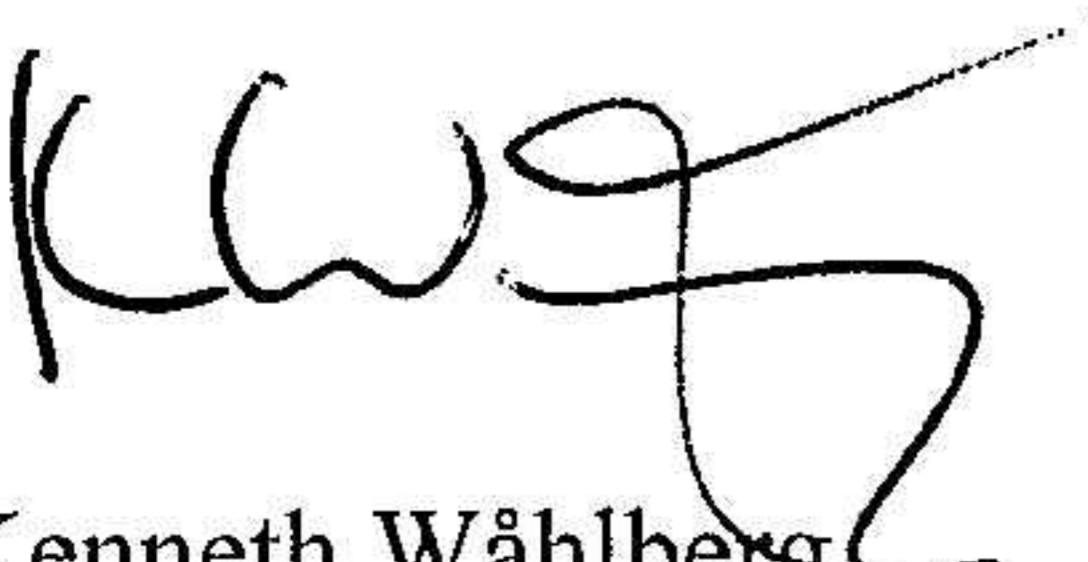
K

2022082204855

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	82 262	82 262
Avgående fordringar	-82 262	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	82 262
Utgående redovisat värde	0	82 262

Norrköping den 20 januari 2022


Kenneth Wählberg

VEDIMGRAS I

ÄR STÄMMIG MED
ORIGINAL.

