

ÅRSREDOVISNING

för

Norra Sättra Fastigheter AB

Org.nr. 559343-5380

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Woungerecht, Styrelseledamot
2024-03-05

Styrelsen för Norra Sättra Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska ha till föremål för sin verksamhet att direkt eller indirekt genom hel- eller delägda bolag, förvärva, förvalta, förädla, äga och avyttra fast egendom och värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023	2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10 045	-15 993
Balansomslutning	8 157 636	8 167 681
Soliditet (%)	-0,01	0,11

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-15 993	9 007
Årets resultat	0	0	-10 045	-10 045
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-26 038	-1 038

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-15 993
Årets resultat	-10 045
Summa	-26 038

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-26 038
Summa	-26 038

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2021-10-29 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 045	-15 993
Summa rörelsekostnader		-10 045	-15 993
Rörelseresultat		-10 045	-15 993
Resultat efter finansiella poster		-10 045	-15 993
Resultat före skatt		-10 045	-15 993
Årets resultat		-10 045	-15 993

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	8 125 942	8 125 942
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 125 942	8 125 942
Summa anläggningstillgångar		8 125 942	8 125 942
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		4 000	2 000
Summa kortfristiga fordringar		4 000	2 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		27 694	39 739
Summa kassa och bank		27 694	39 739
Summa omsättningstillgångar		31 694	41 739
Summa tillgångar		8 157 636	8 167 681

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-15 993	0
Årets resultat		-10 045	-15 993
Summa fritt eget kapital		-26 038	-15 993
Summa eget kapital		-1 038	9 007
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		8 158 674	8 158 674
Summa kortfristiga skulder		8 158 674	8 158 674
Summa eget kapital och skulder		8 157 636	8 167 681

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 125 942	0
Inköp	0	8 125 942
Utgående anskaffningsvärden	8 125 942	8 125 942
Redovisat värde	8 125 942	8 125 942

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Anders Woungerecht

Anders Woungerecht

2024-03-02

Styrelseledamot