

Lammet & Lärkan AB
Org nr 556657-3217

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i Svenska kronor (SEK). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Lammet & Lärkan AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2024-02-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kil den 2024-02-14

Joakim Skoglund



Lammet & Lärkan AB
Org nr 556657-3217

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i Svenska kronor (SEK). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning, äga och förvalta fast egendom, handel med värdepapper ävensom idka därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Kil Samnerud 2:4 belägen i Kils kommun. Bolaget har sitt säte i Kils kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vid tidpunkten för avlämnandet av årsredovisningen har kriget mellan Ryssland och Ukraina påverkat Europa, kraftigt ökade energikostnader, ökade räntekostnader, höjda räntor samt stegrad inflationstakt. Allt detta sammantaget har väsentligt påverkat de allmänna marknadsförutsättningarna vad gäller osäkerhet och risk.

Styrelsen ser i nuläget ingen väsentlig påverkan på bolagets verksamhet och resultat. Med bolagets implementerade försiktighetsåtgärder bedömer vi att bolaget kommer att klara dess finansiella åtaganden inom det närmaste verksamhetsåret.

Flerårsöversikt

		<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
Nettoomsättning	tkr	2 046	1 958	1 820	1 664
Resultat efter finansiella poster	tkr	510	410	622	544
Soliditet	%	47	47	40	55

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	300 000	2 554 730	364 011	3 218 741
Resultatdisposition enligt årsstämman				-
Balanseras i ny räkning	-	364 011	-364 011	-
Årets resultat	-	-	415 251	415 251
Belopp vid årets utgång	<u>300 000</u>	<u>2 918 741</u>	<u>415 251</u>	<u>3 633 992</u>

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	2 918 741
Årets resultat	415 251
Totalt	<u>3 333 992</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	3 333 992
Totalt	<u>3 333 992</u>

Resultaträkning	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	2 046 234	1 958 234
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>2 046 234</u>	<u>1 958 234</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-932 825	-964 996
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-486 273	-479 203
Summa rörelsekostnader	<u>-1 419 098</u>	<u>-1 444 199</u>
Rörelseresultat	627 136	514 035
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	426	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-116 922	-103 963
Summa finansiella poster	<u>-116 496</u>	<u>-103 963</u>
Resultat efter finansiella poster	510 640	410 072
Bokslutsdispositioner		
Förändringar av periodiseringsfonder	-75 000	40 000
Förändringar av överavskrivningar	90 000	10 000
Summa bokslutsdispositioner	<u>15 000</u>	<u>50 000</u>
Resultat före skatt	525 640	460 072
Skatter		
Skatt på årets resultat	-110 389	-96 061
Årets resultat	<u>415 251</u>	<u>364 011</u>

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
Tillgångar	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 586 896	6 205 001
Inventarier, verktyg och installationer	3	172 120	123 720
		<hr/>	<hr/>
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		6 759 016	6 328 721
		<hr/>	<hr/>
Summa anläggningstillgångar		6 759 016	6 328 721
		<hr/>	<hr/>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		403 001	468 884
Övriga fordringar		91 712	30 592
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		33 752	31 236
		<hr/>	<hr/>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		528 465	530 712
		<hr/>	<hr/>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		934 866	540 369
		<hr/>	<hr/>
<i>Summa kassa och bank</i>		934 866	540 369
		<hr/>	<hr/>
Summa omsättningstillgångar		1 463 331	1 071 081
		<hr/>	<hr/>
Summa tillgångar		8 222 347	7 399 802
		<hr/>	<hr/>

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
Eget kapital och skulder	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		300 000	300 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 918 741	2 554 730
Årets resultat		415 251	364 011
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>3 333 992</u>	<u>2 918 741</u>
Summa eget kapital		<u>3 633 992</u>	<u>3 218 741</u>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		340 000	265 000
Ackumulerade överavskrivningar		0	90 000
Summa obeskattade reserver		<u>340 000</u>	<u>355 000</u>
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 801 670	1 400 000
Övriga skulder		815 065	761 744
Summa långfristiga skulder		<u>3 616 735</u>	<u>2 161 744</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		48 330	840 000
Leverantörsskulder		127 796	118 180
Skatteskulder		0	47 131
Övriga skulder		0	85 042
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		455 494	573 964
Summa kortfristiga skulder		<u>631 620</u>	<u>1 664 317</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>8 222 347</u>	<u>7 399 802</u>

Noter

Upplysningar till balansräkningen

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Byggnadsinventarier	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäxskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obekattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	<u>2023-08-31</u>	<u>2022-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	11 681 159	11 657 816
- Inköp	845 868	23 343
Utgående anskaffningsvärden	12 527 027	11 681 159
Ingående avskrivningar	-5 476 158	-5 012 185
- Årets avskrivningar	-463 973	-463 973
Utgående avskrivningar	-5 940 131	-5 476 158
Redovisat värde	<u>6 586 896</u>	<u>6 205 001</u>

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2023-08-31</u>	<u>2022-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	907 030	888 230
- Inköp	70 700	18 800
Utgående anskaffningsvärden	977 730	907 030
Ingående avskrivningar	-783 310	-768 080
- Årets avskrivningar	-22 300	-15 230
Utgående avskrivningar	-805 610	-783 310
Redovisat värde	<u>172 120</u>	<u>123 720</u>

Not 4 Långfristiga skulder

	<u>2023-08-31</u>	<u>2022-08-31</u>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	<u>2 608 350</u>	<u>0</u>

Not 5 Ställda säkerheter

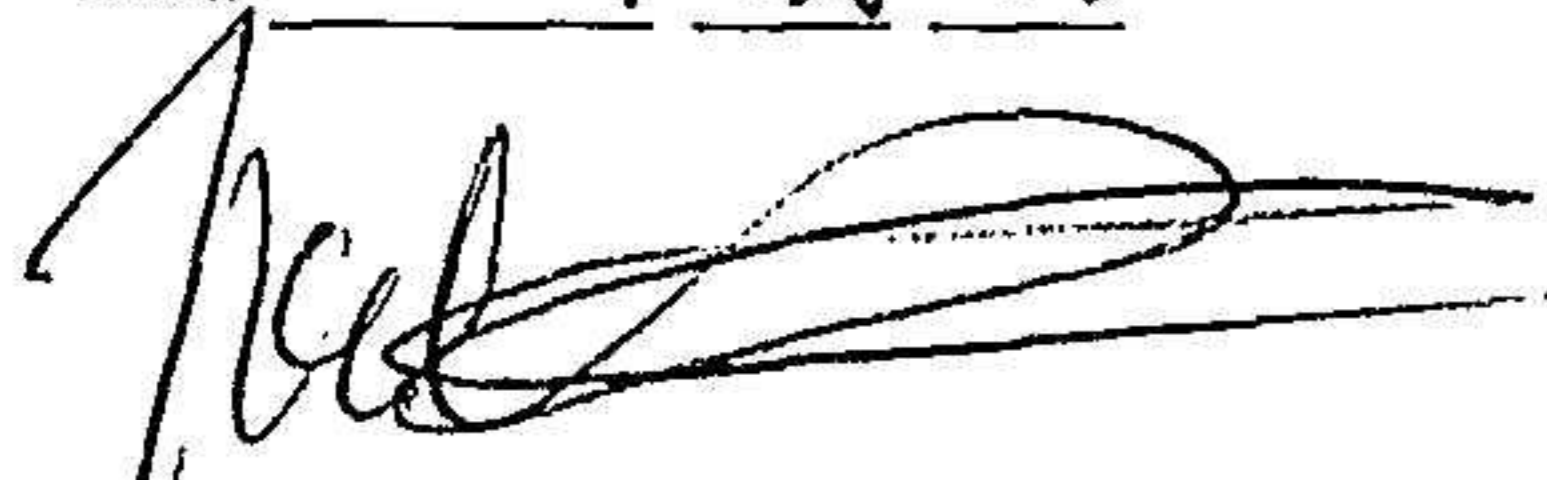
	<u>2022-09-01</u> <u>-2023-08-31</u>	<u>2021-09-01</u> <u>-2022-08-31</u>
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	5 900 000	5 900 000
	<u>5 900 000</u>	<u>5 900 000</u>

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Vid tidpunkten för avlämnandet av årsredovisningen har kriget mellan Ryssland och Ukraina påverkat Europa, kraftigt ökade energikostnader, ökade räntekostnader samt stegrad inflationstakt. Allt detta sammantaget har väsentligt påverkat de allmänna marknadsförutsättningarna vad gäller osäkerhet och risk.

Styreslen ser i nuläget ingen väsentlig påverkan på bolagets verksamhet och resultat. Med bolagets implementerade försiktighetsåtgärder bedömer vi att bolaget kommer att klara dess finansiella åtaganden inom det närmaste verksamhetsåret.

Kil 2024-02-14

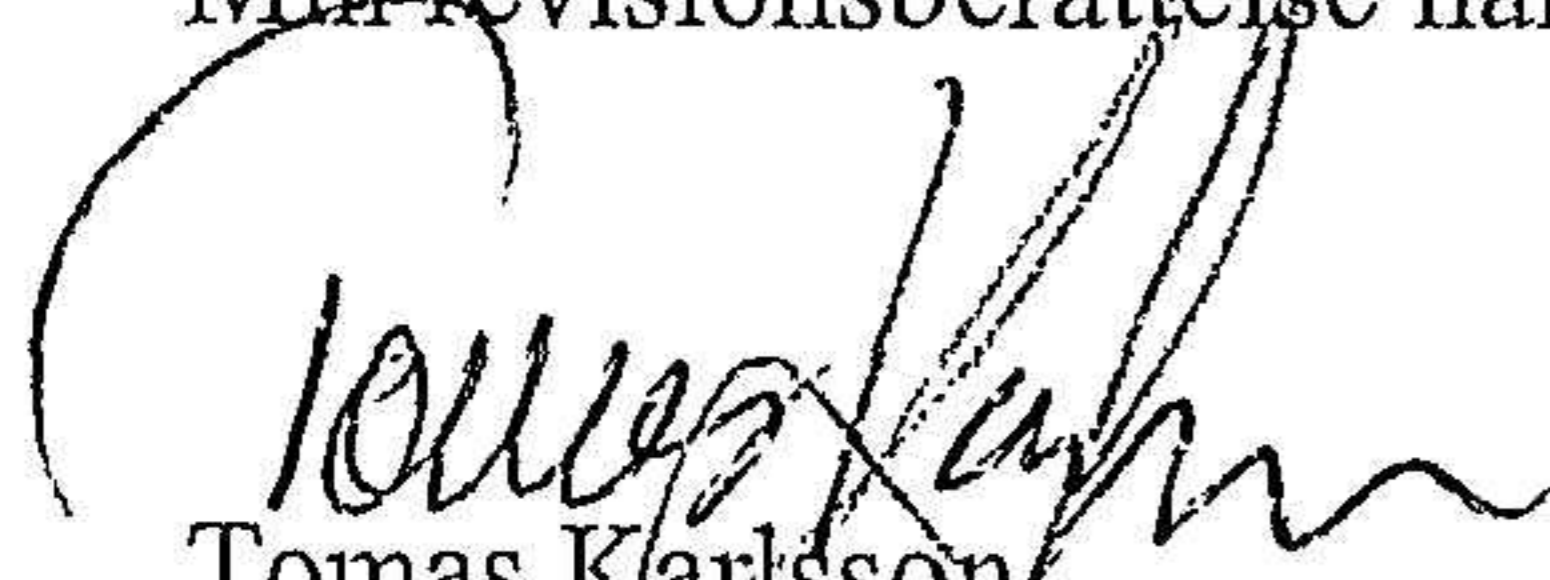


Joakim Skoglund



Mats Karlsson
Ordförande

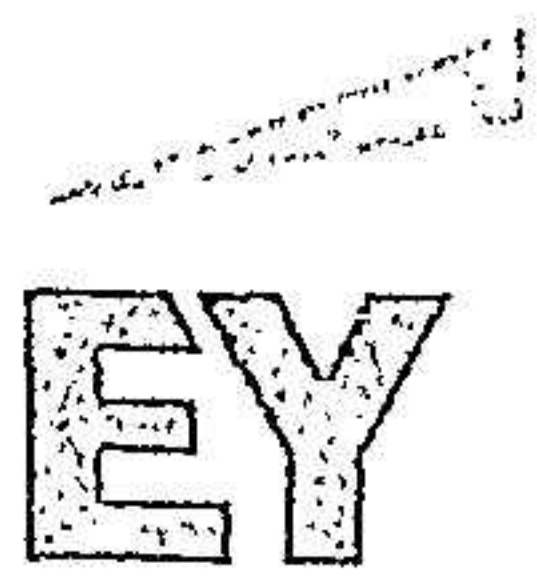
Min revisionsberättelse har lämnats 2024-02-14.



Tomas Karlsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalen intygas:





Building a better
working world

2024022207763

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lammet & Lärkan AB, org.nr 556657-3217

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lammet & Lärkan AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lammet & Lärkan AB:s finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lammet & Lärkan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

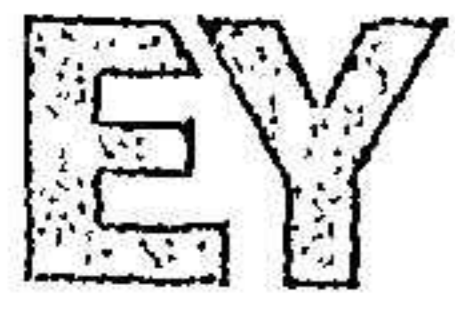
Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Building a better
working world

2024022207764

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Lammet & Lärkan AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lammet & Lärkan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 14/2 2024


Tomas Karlsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2 (2)