

Årsredovisning

Kind Skogar Aktiebolag

Org.nr 556276-7763

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robert Lyckevill, Styrelseledamot

2025-06-19

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Kind Skogar Aktiebolag avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Svenljunga

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget verksamhet består av förvaltning av skogs- och lantbruksfastigheter.

Bolaget ägs till 100% av moderbolaget Lyckevill Invest AB, org nr 556235-0354 med säte i Svenljunga.

Bolaget har sitt säte i Svenljunga.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	730	995	1 050	625
Resultat efter finansiella poster	796	-128	493	-174
Balansomslutning	6 705	6 361	15 214	15 530
Soliditet (%)	78	73	31	28

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 296 939	20 828	4 437 767
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			20 828	-20 828	0
Årets resultat				492 102	492 102
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 317 767	492 102	4 929 869

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 317 767
årets vinst	492 102
	4 809 869
disponeras så att i ny räkning överföres	4 809 869
	4 809 869

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		730 036	995 033
Övriga rörelseintäkter		245 000	2 642
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		975 036	997 675
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-195 109	-1 078 051
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 356	-2 356
Summa rörelsekostnader		-197 465	-1 080 407
Rörelseresultat		777 571	-82 732
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 822	16 513
Räntekostnader och liknande resultatposter		-23	-61 605
Summa finansiella poster		18 799	-45 092
Resultat efter finansiella poster		796 370	-127 824
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-175 000	158 000
Summa bokslutsdispositioner		-175 000	158 000
Resultat före skatt		621 370	30 176
Skatter			
Skatt på årets resultat		-129 268	-9 348
Årets resultat		492 102	20 828

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 625 838	3 628 194
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 685 000	1 630 000
Summa materiella anläggningstillgångar		5 310 838	5 258 194
Summa anläggningstillgångar		5 310 838	5 258 194
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		158 147	273 335
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		336 198	336 198
Summa kortfristiga fordringar		494 345	609 533
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		899 949	493 697
Summa kassa och bank		899 949	493 697
Summa omsättningstillgångar		1 394 294	1 103 230
SUMMA TILLGÅNGAR		6 705 132	6 361 424

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 317 767	4 296 939
Årets resultat		492 102	20 828
Summa fritt eget kapital		4 809 869	4 317 766
Summa eget kapital		4 929 869	4 437 766
Obeskattade reserver	4		
Periodiseringsfonder		408 000	233 000
Summa obeskattade reserver		408 000	233 000
<i>Avsättningar</i>			
Övriga avsättningar		200 000	200 000
Summa avsättningar		200 000	200 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		1 000 000	1 490 657
Övriga skulder		167 263	0
Summa kortfristiga skulder		1 167 263	1 490 657
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 705 132	6 361 424

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

50 år

Konst

ej avskrivning

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudentäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskatade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 517 349	7 517 349
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 517 349	7 517 349
Ingående avskrivningar	-3 889 155	-3 886 799
Årets avskrivningar	-2 356	-2 356
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 891 511	-3 889 155
Utgående redovisat värde	3 625 838	3 628 194

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 644 100	834 100
Inköp	55 000	810 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 699 100	1 644 100
Ingående avskrivningar	-14 100	-14 100
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 100	-14 100
Utgående redovisat värde	1 685 000	1 630 000

Not 4 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond 2017	0	32 000
Periodiseringsfond 2022	187 000	187 000
Periodiseringsfond 2023	14 000	14 000
Periodiseringsfond 2024	207 000	0
	408 000	233 000

Svenljunga 2025-06-19

Robert Lyckevill
Robert Lyckevill