

# Årsredovisning

för

## NSV Projektutveckling AB

556744-3378

Räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i NSV Projektutveckling AB intygar att resultat- och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-06-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm 2025-06-20



Tomas Ahlsén

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för NSV Projektutveckling AB, 556744-3378, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamhet

Bolagets verksamhet är att äga och utveckla fastigheter.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har ägt rum under verksamhetsåret.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Inga väsentliga händelser har ägt rum efter räkenskapsårets utgång.

## Allmänt om verksamheten

Översikt (tkr)	2024-12-31
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	Neg

## Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-1 490 050	0	-1 390 050
Disposition enligt bolagsstämman		0	0	0
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	100 000	-1 490 050	0	-1 390 050

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel disponeras sålunda:

Balanserat resultat	-1 490 050
Årets resultat	0
Summa	-1 490 050

Förslag till disposition	
Balanseras i ny räkning	-1 490 050
Summa	-1 490 050

**Resultaträkning**

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övr externa kostnader		0	0
Personalkostnader	1	0	
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	0
Övriga skatter			
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

2025081801593

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	0
Förskott till leverantörer		0	0
Övriga fordringar		3 953 062	3 953 062
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 953 062</b>	<b>3 953 062</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 953 062</b>	<b>3 953 062</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>3 953 062</b>	<b>3 953 062</b>

2025081801594

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 490 050	-1 490 050
Årets resultat		0	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-1 490 050</b>	<b>-1 490 050</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-1 390 050</b>	<b>-1 390 050</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga långfristiga skulder		1 586 000	1 586 000
Checkräkningskredit		0	
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 586 000</b>	<b>1 586 000</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		0	
Skatteskulder		0	
Övriga skulder		3 752 112	3 752 112
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 757 112</b>	<b>3 757 112</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>3 953 062</b>	<b>3 953 062</b>

2025081801595

## Tilläggsupplysningar

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre aktieföretag*.

#### Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Noter

**Not 1** Anställda och personalkostnader

**2024-12-31**

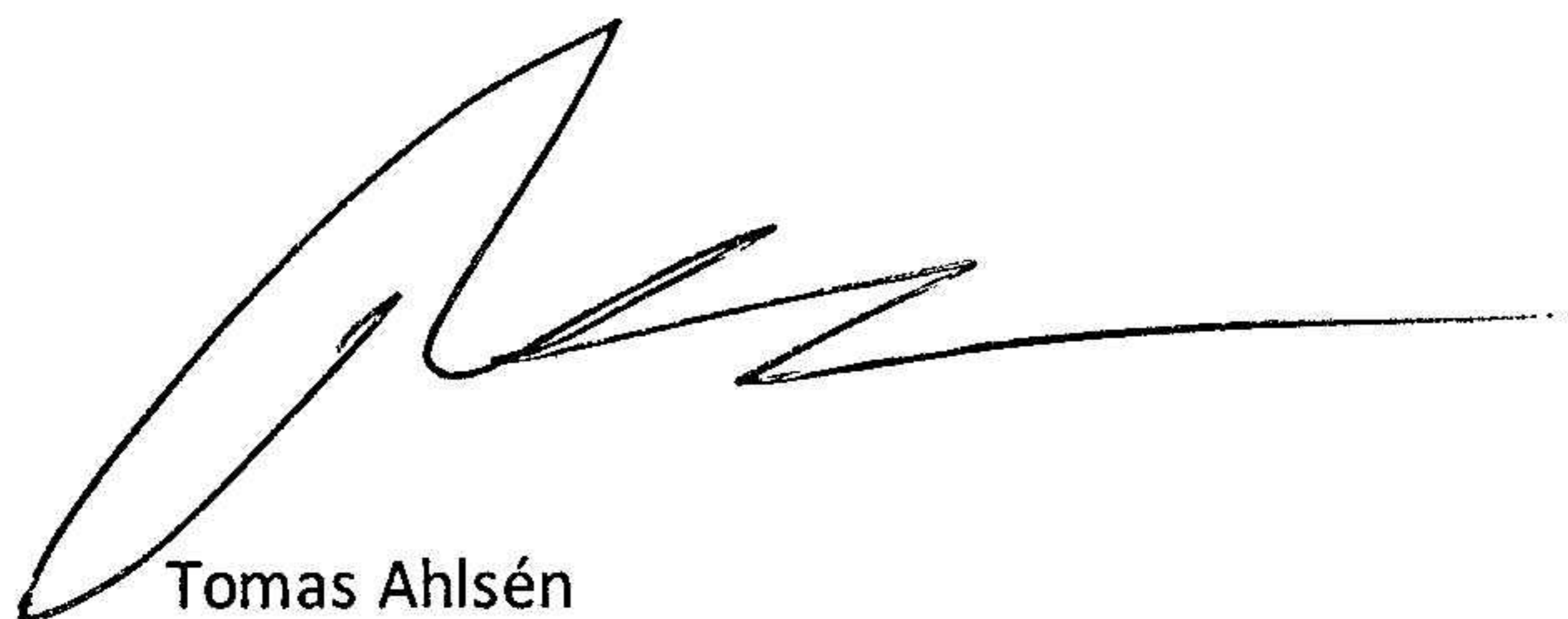
Medelantalet anställda

0

2025081801597

**Underskrifter**

Stockholm 2025-06-20



Tomas Ahlsén

2025061801598