

Årsredovisning
för
Wilhelmsson Fastighet 2:12 AB
559285-9689

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Wilhelmsson, Styrelseledamot

2025-11-20

Styrelsen för Wilhelmsson Fastighet 2:12 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom.

Företaget har sitt säte i Munkedal.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-14	-27	-1	-21
Soliditet (%)	6,1	6,7	6,9	6,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 114	19	26 133
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		19	-19	0
Årets resultat			-65	-65
Belopp vid årets utgång	25 000	1 133	-65	26 068

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 133
årets förlust	-65
	1 068
disponeras så att i ny räkning överföres	1 068
	1 068

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-13 605

-27 010

Summa rörelsekostnader

-13 605

-27 010

Rörelseresultat

-13 605

-27 010

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

45

61

Räntekostnader och liknande resultatposter

-205

-32

Summa finansiella poster

-160

29

Resultat efter finansiella poster

-13 765

-26 981

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

13 700

27 000

Summa bokslutsdispositioner

13 700

27 000

Resultat före skatt

-65

19

Årets resultat

-65

19

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	375 633	342 342
Summa materiella anläggningstillgångar		375 633	342 342
Summa anläggningstillgångar		375 633	342 342
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		38 600	27 000
Övriga fordringar		10 800	10 731
Summa kortfristiga fordringar		49 400	37 731
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		28	8 778
Summa kassa och bank		28	8 778
Summa omsättningstillgångar		49 428	46 509
SUMMA TILLGÅNGAR		425 061	388 851

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 133	1 114
Årets resultat		-65	19
Summa fritt eget kapital		1 068	1 133
Summa eget kapital		26 068	26 133
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		374 808	341 517
Skatteskulder		24 185	21 201
Summa kortfristiga skulder		398 993	362 718
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		425 061	388 851

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	342 342	342 342
Inköp	33 291	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	375 633	342 342
Utgående redovisat värde	375 633	342 342

Årsredovisningen beslutades 2025-11-18

Munkedal

Patrik Wilhelmsson
Patrik Wilhelmsson
Ordförande
2025-11-18

Henrik Wilhelmsson
Henrik Wilhelmsson
2025-11-18