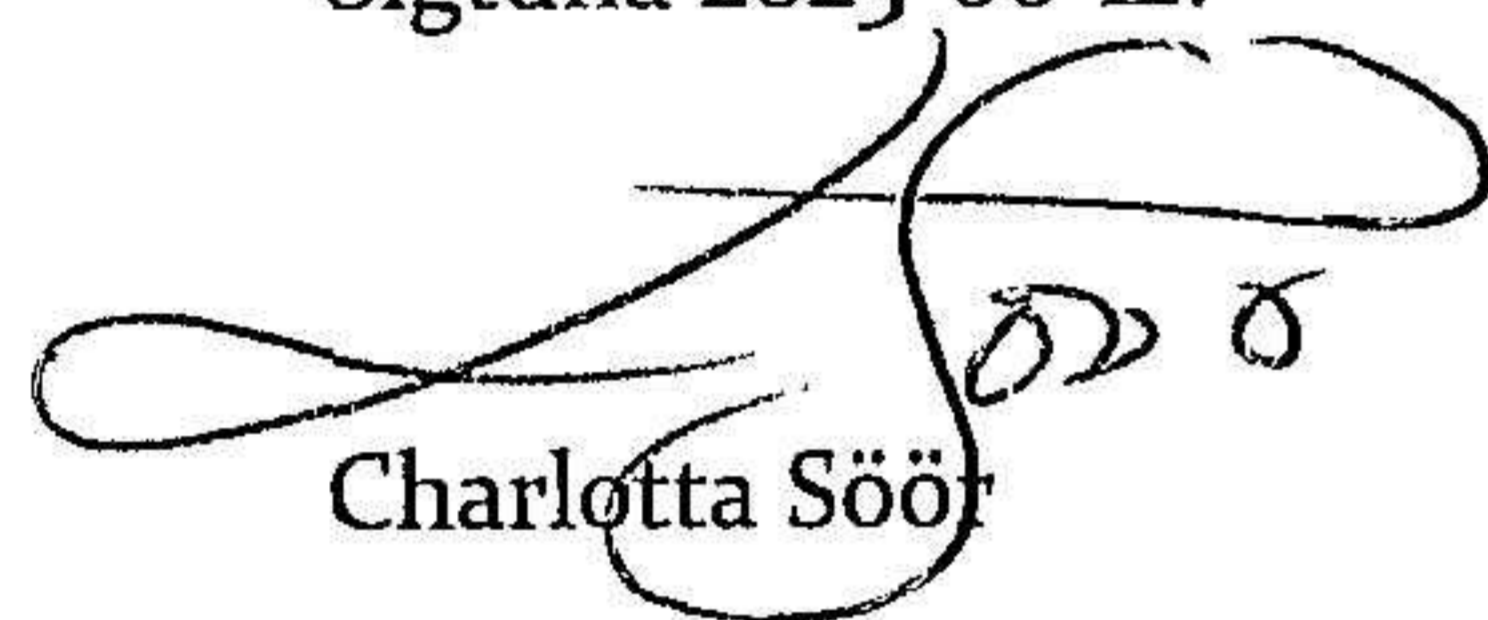


Årsredovisning för
R.C. Chocolat AB
556562-6958

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Undertecknad styrelseledamot i R.C. Chocolat AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-12. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sigtuna 2023-06-12.



Charlotta Söör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för R.C. Chocolat AB, 556562-6958, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sigtuna bedriver förvaltning av egna fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har företagets fastighet sålts.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	34	350	374	193
Resultat efter finansiella poster	13 051	-135	-100	-124
Soliditet, %	93	24	29	30

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Uppskrivn.- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	2 187 504	-405 520
Disposition enl årsstämmobeslut				
Årets resultat				12 796 692
Vid årets slut	100 000	20 000	2 187 504	12 391 172

Resultatdisposition

	Belopp i SEK
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 12 444 296 kronor, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	-352 396
årets resultat	12 796 692
Totalt	12 444 296
disponeras för	
utdelning, [50 st. aktier * 96 000kr]	4 800 000
balanseras i ny räkning	7 644 296
Summa	12 444 296

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

nk=20230621;2023062201646

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		34 495	350 266
Övriga rörelseintäkter		2 199 880	217 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 234 375	567 266
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-315 048	-407 343
Personalkostnader	2	-23 198	-21 959
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-130 324	-152 649
Summa rörelsekostnader		-468 570	-581 951
Rörelseresultat		1 765 805	-14 685
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		11 345 231	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-59 900	-119 957
Summa finansiella poster		11 285 331	-119 957
Resultat efter finansiella poster		13 051 136	-134 642
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		13 051 136	-134 642
Skatter			
Skatt på årets resultat		-254 445	-
Årets resultat		12 796 691	-134 642

Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknander rättigheter		-	-
Hyresrätter och liknande rättigheter	3	-	-
Summa immateriella anläggningstillgångar		-	-
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	-	3 654 989
Inventarier, verktyg och installationer	5	-	4 192
Summa materiella anläggningstillgångar		-	3 659 181
Summa anläggningstillgångar		-	3 659 181
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 997 165	4 029 466
Övriga fordringar		10 689	4 190
Summa kortfristiga fordringar		3 007 854	4 033 656
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 519 230	133 201
Summa kassa och bank		10 519 230	133 201
Summa omsättningstillgångar		13 527 084	4 166 857
SUMMA TILLGÅNGAR		13 527 084	7 826 038

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		-	2 187 504
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	2 307 504
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-352 396	-270 878
Årets resultat		12 796 691	-134 642
Summa fritt eget kapital		12 444 295	-405 520
Summa eget kapital		12 564 295	1 901 984
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	4 925 403
Övriga skulder		694 180	915 152
Summa långfristiga skulder		694 180	5 840 555
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		4 164	47 303
Skatteskulder		254 445	-
Övriga skulder		-	7 871
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	28 325
Summa kortfristiga skulder		268 609	83 499
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 527 084	7 826 038

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
-Hyresrätter o liknande rättigheter	10
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	500 000	500 000
Vid årets slut	500 000	500 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-500 000	-460 679
-Årets avskrivning enligt plan		-39 321
Vid årets slut	-500 000	-500 000
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 4 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 070 950	5 070 950
-Avyttringar och uttrangeringar	-5 070 950	
	-	5 070 950
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 415 961	-1 308 945
-Avyttringar och uttrangeringar	1 542 093	
-Årets avskrivning enligt plan	-126 132	-107 016
	-	-1 415 961
Redovisat värde vid årets slut	-	3 654 989

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	99 538	99 538
Vid årets slut	99 538	99 538
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-95 346	-89 034
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-4 192	-6 312
Vid årets slut	-99 538	-95 346
Redovisat värde vid årets slut	-	4 192

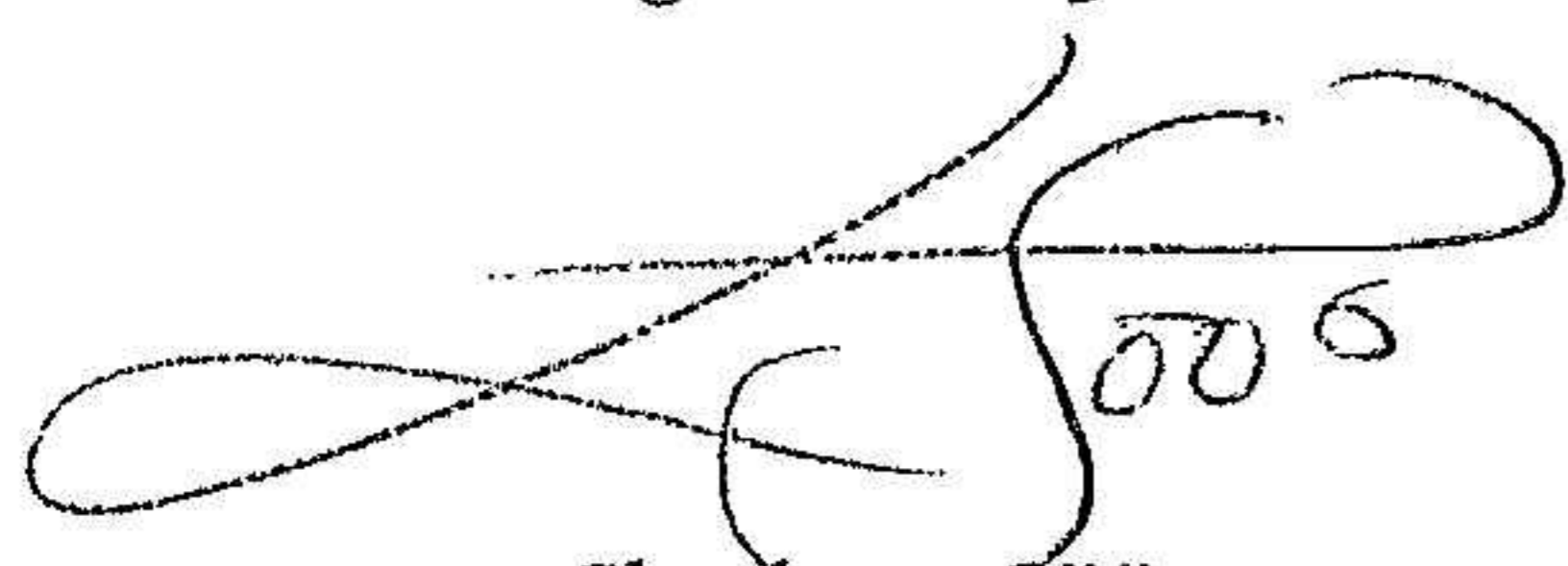
Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

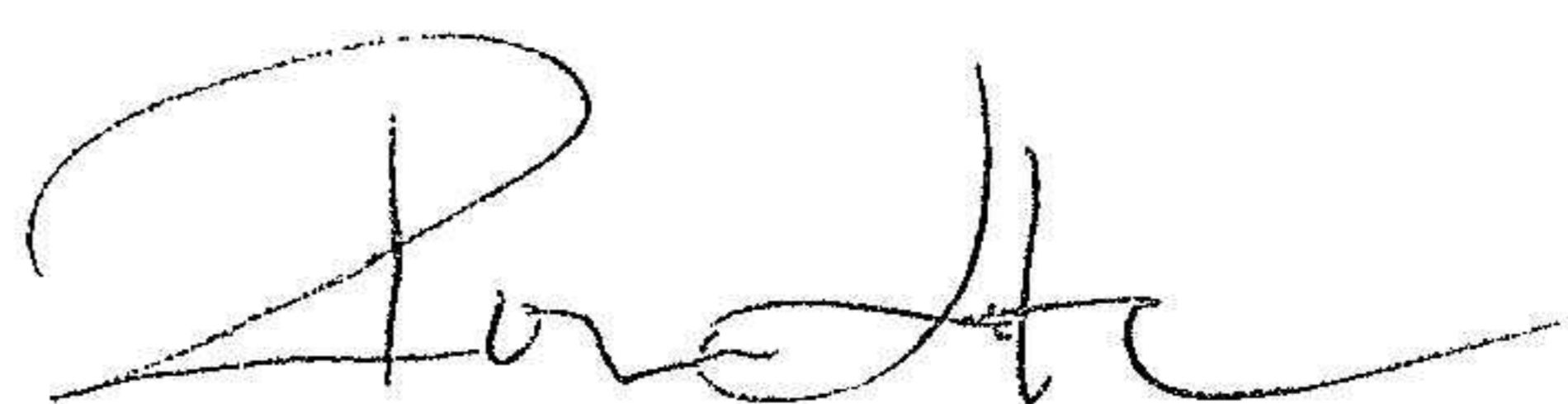
	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	-	4 951 000
Summa ställda säkerheter	-	4 951 000

Underskrifter

Sigtuna 2023-06-12



Charlotta Söör
Styrelseordförande



Ronny Latva
Styrelseledamot