

**Årsredovisning för**  
**KL & KA 2 AB**

559131-5808

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-04.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Hans Karlsson  
Styrelseledamot

2025-03-04

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för KL & KA 2 AB, 559131-5808, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Mark, Västra Götalands län, registrerades år 2017 och ska äga och förvalta aktier och värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	61 626	61 082	12 895	25 449
Soliditet %	19,5	13,5	8,2	7

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	31 794	61 082
Balanseras i ny räkning		61 082	-61 082
Årets resultat			61 626
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>92 876</b>	<b>61 626</b>

#### Kommentar

Villkorat aktieägartillskott uppgår till 50 000 kr (fg.år 50 000 kr).

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	92 876
Årets resultat	61 626
<b>Summa</b>	<b>154 502</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	154 502
<b>Summa</b>	<b>154 502</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 269	-1 813
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 269</b>	<b>-1 813</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 269</b>	<b>-1 813</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		75 000	75 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		900	900
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 005	-13 005
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>62 895</b>	<b>62 895</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>61 626</b>	<b>61 082</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>61 626</b>	<b>61 082</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>61 626</b>	<b>61 082</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	950 000	950 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		9 546	9 546
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>959 546</b>	<b>959 546</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>959 546</b>	<b>959 546</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		75 000	75 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		12 105	25 480
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>12 105</b>	<b>25 480</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>87 105</b>	<b>100 480</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 046 651</b>	<b>1 060 026</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		92 876	31 794
Årets resultat		61 626	61 082
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>154 502</b>	<b>92 876</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>204 502</b>	<b>142 876</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		575 250	650 250
Övriga skulder		266 899	266 900
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>842 149</b>	<b>917 150</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 046 651</b>	<b>1 060 026</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	950 000	950 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>950 000</b>	<b>950 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>950 000</b>	<b>950 000</b>

#### Innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel %	Rösträttsandel %	Redovisat värde
Björketorps Företagshus AB	556706-6823	Mark, Västra Götalands län	1 000	355 420	78 027	100	100	300 000
Västra Mark Fastighets AB	559041-3398	Mark, Västra Götalands län	25 000	1 331 783	197 601	50	50	650 000

## Underskrifter

Björketorp

*Hans Karlsson*

2025-03-04

*Göran Klaesson*

2025-03-04

Hans Karlsson  
Styrelseordförande

Datum

Göran Klaesson  
Styrelseledamot

Datum