

ÅRSREDOVISNING

för

BKB Fastighets AB

Org.nr. 556896-6039

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jan Boman, Styrelseledamot

2024-06-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom, med säte i Partille.

Bolaget är moderbolag till det helägda BKB Mellby AB, org nr 556744-8542.

Företagets säte är Partille.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-25	-29	-34	-22
Soliditet (%)	18	21	18	14

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 175 152	294 122	1 519 274
Balanseras i ny räkning		294 122	-294 122	0
Årets resultat			178 133	178 133
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>1 469 274</u>	<u>178 133</u>	<u>1 697 407</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 019 274
Årets resultat	<u>178 133</u>
	1 197 407

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 197 407</u>
	1 197 407

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-990	-990
Summa rörelsekostnader		<u>-990</u>	<u>-990</u>
Rörelseresultat		-990	-990
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		84 780	82 855
Räntekostnader och liknande resultatposter		-109 040	-111 023
Summa finansiella poster		<u>-24 260</u>	<u>-28 168</u>
Resultat efter finansiella poster		-25 250	-29 158
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		250 000	400 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>250 000</u>	<u>400 000</u>
Resultat före skatt		224 750	370 842
Skatter			
Skatt på årets resultat		-46 617	-76 720
Årets resultat		<u>178 133</u>	<u>294 122</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	<u>2 671 273</u>	<u>2 671 273</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 671 273	2 671 273
Summa anläggningstillgångar		2 671 273	2 671 273
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		<u>4 074 601</u>	<u>4 568 832</u>
Summa kortfristiga fordringar		4 074 601	4 568 832
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>13 173</u>	<u>16 163</u>
Summa kassa och bank		13 173	16 163
Summa omsättningstillgångar		4 087 774	4 584 995
SUMMA TILLGÅNGAR		6 759 047	7 256 268
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 019 274	1 175 152
Årets resultat		<u>178 133</u>	<u>294 122</u>
Summa fritt eget kapital		1 197 407	1 469 274
Summa eget kapital		1 247 407	1 519 274

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		123 337	154 497
Övriga skulder		<u>5 388 303</u>	<u>5 582 497</u>
Summa kortfristiga skulder		5 511 640	5 736 994
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 759 047	7 256 268

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Andelar i koncernföretag		2023-12-31	2022-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer	Säte		
	BKB Mellby AB		2 671 273	2 671 273
	556744-8542	Göteborg	%	
			<hr/>	<hr/>
			2 671 273	2 671 273
	Uppgifter om eget kapital och resultat		Eget kapital	Resultat
	BKB Mellby AB		298 086	26 337

BKB Fastighets AB

Org.nr. 556896-6039

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Partille

Jan Boman

Jan Boman

2024-06-24

Magnus Björk

Magnus Björk

2024-06-24

Torbjörn Kwick

Torbjörn Kwick

2024-06-24