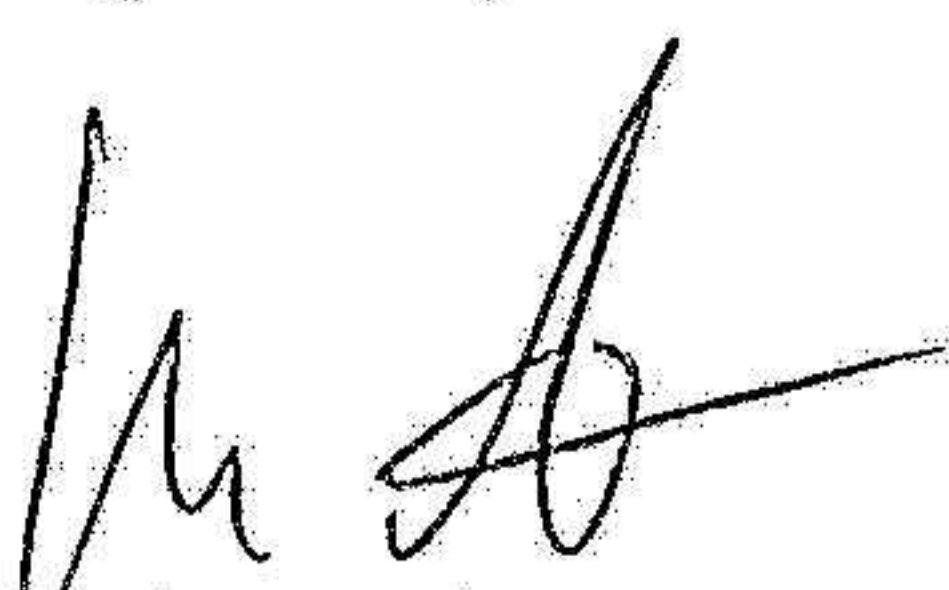


Årsredovisning
för
Malung-Sälen Vörderås 13:8 AB
559206-0239
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Malung-Sälen Vörderås 13:8 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 7 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 7 juni 2024


Magnus Augustson

Årsredovisning
för
Malung-Sälen Vörderås 13:8 AB
559206-0239
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Malung-Sälen Vörderås 13:8 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborgs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	329	286	257	213
Resultat efter finansiella poster	78	59	-99	-43
Soliditet (%)	6	2	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 879	59 244	107 365
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		59 244	-59 244	0
Årets resultat			78 018	78 018
Belopp vid årets utgång	50 000	57 365	78 018	185 383

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 150 000 (150 000) kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	57 365
årets vinst	78 018
	135 383
disponeras så att i ny räkning överföres	135 383
	135 383

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
--	---------------------------	---------------------------

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	328 920	286 304
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	328 920	286 304

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-98 747	-60 560
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-169 821	-169 821
Summa rörelsekostnader	-268 568	-230 381

Rörelseresultat	60 352	55 923
------------------------	---------------	---------------

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	17 954	3 321
Summa finansiella poster	17 954	3 321

Resultat efter finansiella poster	78 306	59 244
--	---------------	---------------

Resultat före skatt	78 306	59 244
----------------------------	---------------	---------------

Skatter

Skatt på årets resultat	-288	0
-------------------------	------	---

Årets resultat	78 018	59 244
-----------------------	---------------	---------------

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 945 618

3 015 439

Inventarier, verktyg och installationer

3

45 754

145 754

Summa materiella anläggningstillgångar

2 991 372

3 161 193

Summa anläggningstillgångar

2 991 372

3 161 193

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

116 795

102 788

Övriga fordringar

45 281

21 342

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

11 309

10 212

Summa kortfristiga fordringar

173 385

134 342

Kassa och bank

Kassa och bank

173 270

1 188 882

Summa kassa och bank

173 270

1 188 882

Summa omsättningstillgångar

346 655

1 323 224

SUMMA TILLGÅNGAR

3 338 027

4 484 417

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

57 365

-1 880

Årets resultat

78 018

59 244

Summa fritt eget kapital

135 383

57 364

Summa eget kapital

185 383

107 364

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 956 250

4 200 000

Övriga skulder

97 959

89 823

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

98 435

87 230

Summa kortfristiga skulder

3 152 644

4 377 053

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 338 027

4 484 417

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33,33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 256 525	3 256 525
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 256 525	3 256 525
Ingående avskrivningar	-241 086	-171 265
Årets avskrivningar	-69 821	-69 821
Utgående ackumulerade avskrivningar	-310 907	-241 086
Utgående redovisat värde	2 945 618	3 015 439

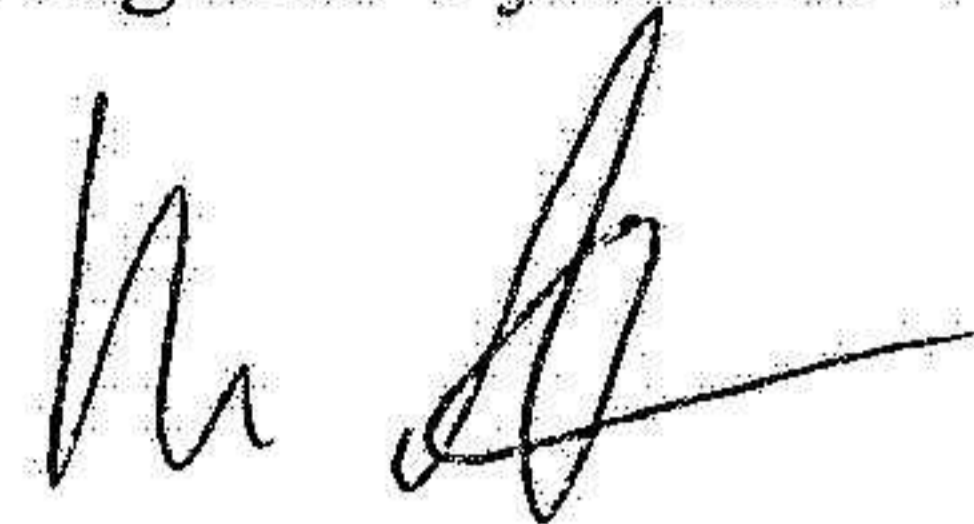
Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	500 000
Ingående avskrivningar	-354 246	-254 246
Årets avskrivningar	-100 000	-100 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-454 246	-354 246
Utgående redovisat värde	45 754	145 754

Malung-Sälen Vörderås 13:8 AB
Org.nr 559206-0239

6 (6)

Göteborg den 7 juni 2024



Karl Magnus Augustsson

2024061721269