

Fastställelseintyg

JK Werme AB (559223-6706)
Räkenskapsår 2022-01-01 – 2022-12-31

Årsstämman godkänner styrelsens förslag

Undertecknad styrelseledamot i JK Werme AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 2023-02-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten/förlusten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

UPPSALA, 2023-02-17

Karin Werme



ÅRSREDOVISNING

för

JK Werme AB

Org.nr. 559223-6706

Räkenskapsåret

2022-01-01 — 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

| Innehåll | Sida |
|---------------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 4 |
| Balansräkning | 5 |
| Noter | 7 |
| Underskrifter av årsredovisning | 9 |

JK Werme AB

Org.nr 559223-6706

Styrelsen för JK Werme AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter

Bolaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt

| | 2022 | 2021 | 2019/20 |
|-----------------------------------|-------|-------|---------|
| Nettoomsättning | 480 | 480 | 530 |
| Resultat efter finansiella poster | 43 | 793 | 217 |
| Soliditet (%) | 40,33 | 70,34 | 60,80 |

Förändringar i eget kapital (EK)

| | Not | Aktiekapital | Övrigt bundet EK | Övrigt fritt EK | Årets resultat | Summa fritt EK |
|--|-----|--------------|------------------|-----------------|----------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | | 50 000 | 0 | 20 681 | 510 612 | 531 293 |
| Resultatdisposition enl. beslut av årsstämma | | 0 | 0 | 510 612 | -510 612 | 0 |
| Utdelning till aktieägare | | 0 | 0 | -370 000 | 0 | -370 000 |
| Årets resultat | | 0 | 0 | 0 | 133 254 | 133 254 |
| Belopp vid årets utgång | | 50 000 | 0 | 161 293 | 133 254 | 294 546 |

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|---------|
| Fri överkursfond | 0 |
| Balanserat resultat | 161 293 |
| Årets resultat | 133 254 |
| Summa | 294 546 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|---------|
| Utdelning | 180 000 |
| Balanseras i ny räkning | 114 546 |
| Summa | 294 546 |

2023060913059

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 180 000 kr, vilket motsvarar 360,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman, 2023-02-17.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktieföretagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

2023060913060



Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelsens intäkter m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 479 999 | 480 000 |
| Summa rörelsens intäkter m.m. | | 479 999 | 480 000 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -42 891 | -42 644 |
| Personalkostnader | 2 | -394 260 | -394 260 |
| Summa rörelsens kostnader | | -437 151 | -436 904 |
| Rörelseresultat | | 42 848 | 43 096 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 320 | 0 |
| Räntekostnader och liknande kostnader | | -146 | -8 |
| Summa resultat från finansiella poster | | 174 | -8 |
| Resultat efter finansiella poster | | 43 022 | 43 088 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 180 000 | 750 000 |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -55 000 | -150 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 125 000 | 600 000 |
| Resultat före skatt | | 168 022 | 643 088 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -34 768 | -132 476 |
| Summa skatter | | -34 768 | -132 476 |
| Årets resultat | | 133 254 | 510 612 |

Balansräkning

| | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-----|------------------|----------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 3 | 25 000 | 50 000 |
| Andra långfristiga fordringar | | 25 183 | 0 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 50 183 | 50 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 50 183 | 50 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 1 030 000 | 850 000 |
| Övriga fordringar | | 135 136 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 165 136 | 850 000 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 42 732 | 95 747 |
| Summa kassa och bank | | 42 732 | 95 747 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 207 868 | 945 747 |
| Summa tillgångar | | 1 258 050 | 995 747 |

J

JK Werme AB

Org.nr 559223-6706

2023060913063

Balansräkning

| | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-----|------------------|----------------|
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 161 293 | 20 681 |
| Årets resultat | | 133 254 | 510 612 |
| Summa fritt eget kapital | | 294 546 | 531 293 |
| Summa eget kapital | | 344 546 | 581 293 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfond | | 205 000 | 150 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 205 000 | 150 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 136 715 | 141 247 |
| Övriga skulder | | 556 789 | 123 207 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 15 000 | 0 |
| Summa kortfristiga skulder | | 708 504 | 264 454 |
| Summa eget kapital och skulder | | 1 258 050 | 995 747 |

✓

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnärmyndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men för bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justering eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Noter till resultaträkning

2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|----------------------|------------|------------|
| Medelantal anställda | 1 | 1 |

Noter till balansräkning

3 Andelar i koncernföretag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 50 000 | |
| Inköp | | 50 000 |
| Försäljningar | -25 000 | |
| Utgående anskaffningsvärden | 25 000 | 50 000 |
| Redovisat värde | 25 000 | 50 000 |

Övriga noter

JK Werme AB

Org.nr 559223-6706

4 Eventualförpliktelser

2023060913065

2022-12-31

2021-12-31

Borgensåtagande

9 243 000

✓

✓

✓

✓

✓

2023060913066

Underskrifter av årsredovisning

Ort
UPPSALA

Karin Werme
2023-02-17
Styrelseledamot

