

Årsredovisning

för

Xtraworks AB

556689-9877

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jessica Pilenberg, Styrelseledamot
2023-04-14

Styrelsen för Xtraworks AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Museion Förvaltning AB, org. nr. 556586-1589, med säte i Skåne län, Skurups kommun.

Bolaget har under året mottagit ett koncernbidrag från ett bolag i koncernen.

Kriget i Ukraina har inte påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-89	-55	-39	-46
Soliditet (%)	1	1	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-22 549	-1 334	76 117
Disposition enligt beslut av årsstämman: Balanseras i ny				
räkning		-1 334	1 334	0
Årets resultat			27 866	27 866
Belopp vid årets utgång	100 000	-23 883	27 866	103 983

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-23 883
årets vinst	27 866
	3 983
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 983
	3 983

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-87 302

-54 634

Summa rörelsekostnader

-87 302

-54 634

Rörelseresultat

-87 302

-54 634

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

132

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 939

0

Summa finansiella poster

-1 807

0

Resultat efter finansiella poster

-89 109

-54 634

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

130 000

53 300

Summa bokslutsdispositioner

130 000

53 300

Resultat före skatt

40 891

-1 334

Skatter

Skatt på årets resultat

-13 025

0

Årets resultat

27 866

-1 334

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 7 436 845 7 436 845

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar 3 1 003 368 909 963

Summa materiella anläggningstillgångar 8 440 213 8 346 808

Summa anläggningstillgångar 8 440 213 8 346 808

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag 0 39 051

Övriga fordringar 0 136 426

Summa kortfristiga fordringar 0 175 477

Kassa och bank

Kassa och bank 160 507 255 025

Summa kassa och bank 160 507 255 025

Summa omsättningstillgångar 160 507 430 502

SUMMA TILLGÅNGAR 8 600 720 8 777 310

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-23 883

-22 549

Årets resultat

27 866

-1 334

Summa fritt eget kapital

3 983

-23 883

Summa eget kapital

103 983

76 117

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

8 471 468

8 640 519

Summa långfristiga skulder

8 471 468

8 640 519

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

244

0

Skatteskulder

13 025

0

Övriga skulder

0

15 674

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 000

45 000

Summa kortfristiga skulder

25 269

60 674

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 600 720

8 777 310

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 436 845	7 436 845
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 436 845	7 436 845
Utgående redovisat värde	7 436 845	7 436 845

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	909 963	848 713
Inköp	30 000	61 250
Omklassificeringar	63 405	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 003 368	909 963
Utgående redovisat värde	1 003 368	909 963

Not 4 Långfristiga skulder

Bolaget har inga skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen.

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ingår i en koncern där det överordnade moderföretaget CLS Holdings plc, reg nr 2714781, med säte i London upprättar koncernredovisning.

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Martin Persson, Ludvig & Co AB

Stockholm 2023-04-05

Fredrik Widlund
Fredrik Widlund
Ordförande

Andrew Kirkman
Andrew Kirkman

Jessica Pilenberg
Jessica Pilenberg

Lennart Sten
Lennart Sten