

ÅRSREDOVISNING

FÖR

SKÅNEBYGG FÖRVALTNING AB
556321-0417

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Undertecknad styrelseledamot i Skånebygg Förvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att en likalydande resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma 2025-10-16.

Stämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till disposition av årets resultat.

Landskrona 2025-10-16


Kenth Green

Styrelsen för Skånebygg Förvaltning AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av byggnadsrörelse. Företagets säte är Landskrona.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har beslutat att avsevärt minska verksamheten. Man har därför under året sagt upp all personal och kommer fortsättningsvis att hyra in underentreprenörer för att slutföra pågående arbeten åt kunder.

Flerårsöversikt

	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning (tkr)	6 137	10 333	11 857	11 770
Resultat efter finansiella poster (tkr)	- 659	- 31	538	576
Soliditet (%)	82	54	53	50

Förändring i eget kapital

	aktiekapital	reservfond	fritt eget kapital	årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 197 318	134 556
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:				
Balansering i ny räkning			134 556	- 134 556
Årets resultat				- 58 829
	_____	_____	_____	_____
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 331 874	- 58 829

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE, forts

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står:

Balanserat resultat	1 331 873:80
Årets resultat	- 58 829:65

Summa	1 273 044:15
-------	--------------

Styrelsen föreslår att ovanstående medel disponeras enligt följande:

Balansering i ny räkning	1 273 044:15
--------------------------	--------------

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.



RESULTATRÄKNING	Not	240501	230501
		250430	240430
Rörelseintäkter, lagerförändringar mm			
Nettoomsättning		6 136 834	10 332 636
Förändring pågående arbeten för annans räkning		507 700	0
Övriga intäkter		110 556	0
		<hr/>	<hr/>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm		6 755 090	10 332 636
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		- 3 520 473	- 4 347 561
Övriga externa kostnader		- 636 953	- 819 722
Personalkostnader	2	- 3 260 283	- 5 173 978
Av -och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	- 25 730
		<hr/>	<hr/>
Summa rörelsekostnader		- 7 417 709	- 10 366 991
Rörelseresultat		- 662 619	- 34 355
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		5 379	4 146
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 1 589	- 1 135
		<hr/>	<hr/>
Summa finansiella poster		3 790	3 011
Resultat efter finansiella poster		- 658 829	- 31 344
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		600 000	215 000
		<hr/>	<hr/>
Summa bokslutsdispositioner		600 000	215 000
Resultat före skatt		- 58 829	183 656
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	- 49 100
		<hr/>	<hr/>
Årets resultat		- 58 829	134 556

2025103006837

BALANSRÄKNING	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	69 444
		—	—
Summa materiella anläggningstillgångar		0	69 444
Summa anläggningstillgångar		0	69 444
Omsättningstillgångar			
<u>Varulager m m</u>			
Varulager		0	114 500
		—	—
Summa varulager mm		0	114 500
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		422 600	1 057 588
Skattefordran		296 501	232 387
Övriga fordringar		0	1 919
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 000	747 401
		—	—
Summa kortfristiga fordringar		734 101	2 039 295
<u>Kassa och bank</u>			
Kassa och bank		966 003	1 336 911
		—	—
Summa kassa och bank		966 003	1 336 911
Summa omsättningstillgångar		1 700 104	3 490 706
SUMMA TILLGÅNGAR		1 700 104	3 560 150

BALANSRÄKNING	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital 1.000 st aktier		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		—	—
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		1 331 874	1 197 318
Årets resultat		= 58 829	134 556
		—	—
Summa fritt eget kapital		1 273 045	1 331 874
Summa eget kapital		1 393 045	1 451 874
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	600 000
		—	—
Summa obeskattade reserver		0	600 000
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit limit 500 000kr (500 000kr f.år)		0	0
		—	—
Summa långfristiga skulder		0	0

BALANSRÄKNING	Not	2025-04-30	2024-04-30
Kortfristiga skulder			
Pågående arbeten för annans räkning	4	28 800	0
Leverantörsskulder		117 607	243 906
Övriga skulder		80 394	500 098
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		80 258	764 272
		<hr/>	<hr/>
Summa kortfristiga skulder		307 059	1 508 276
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 700 104	3 560 150

2025103006838

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR2016:10, årsredovisning i mindre företag (K2).

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

Medelantalet anställda har varit 5 personer (f å 8 personer).

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2025-04-30	2024-04-30
Anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	311 654	311 654
Årets inköp	0	0
Årets försäljning / utrangering till anskaffningsvärde	- 311 654	0
	_____	_____
Utgående anskaffningsvärden	0	311 654
Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar	- 242 210	- 216 480
Årets avskrivningar	0	- 25 730
Ack avskrivningar försäljning / utrangering inventarier	242 210	0
	_____	_____
Utgående avskrivningar enligt plan	0	- 242 210
Redovisat värde	0	69 444

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

2025-04-30

2024-04-30

Not 4 Pågående arbeten för annans räkning

Aktiverade nedlagda utgifter

507 700

0

Fakturerat belopp

- 536 500

0

Redovisat värde

- 28 800

0

Not 5 Ställda säkerheter

Företagsinteckningar

1 200 000

1 200 000

Summa ställda säkerheter

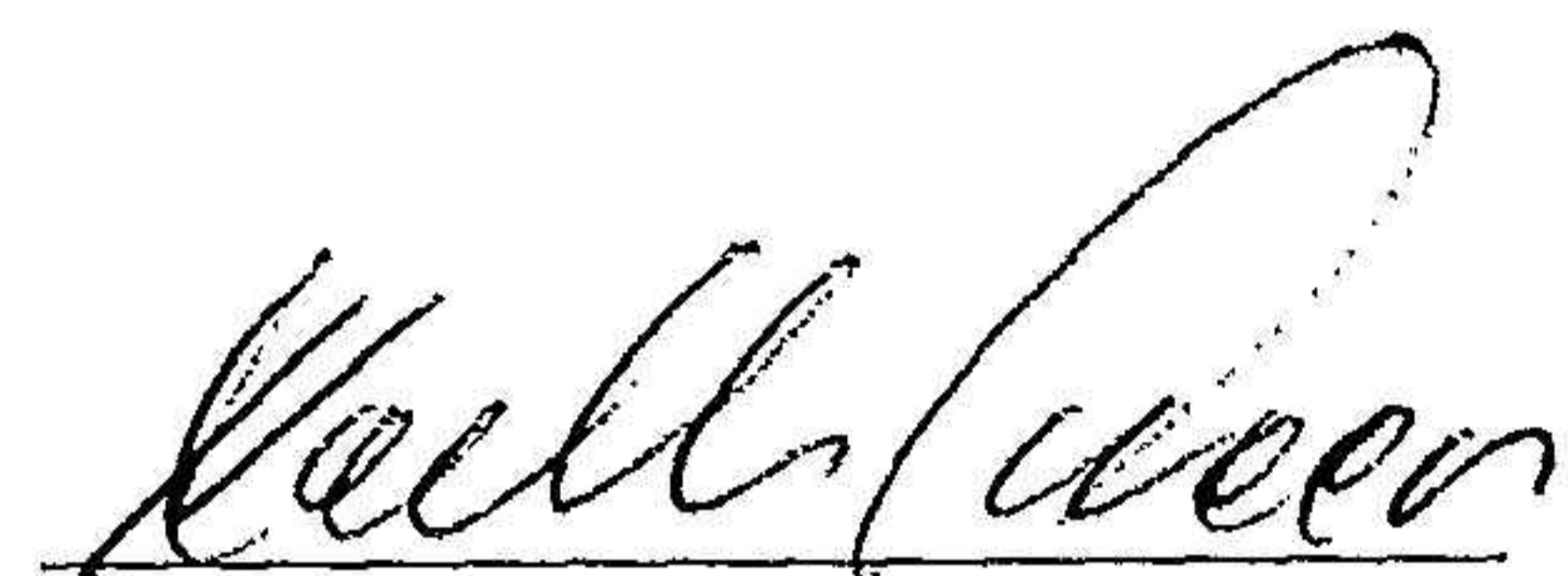
1 200 000

1 200 000

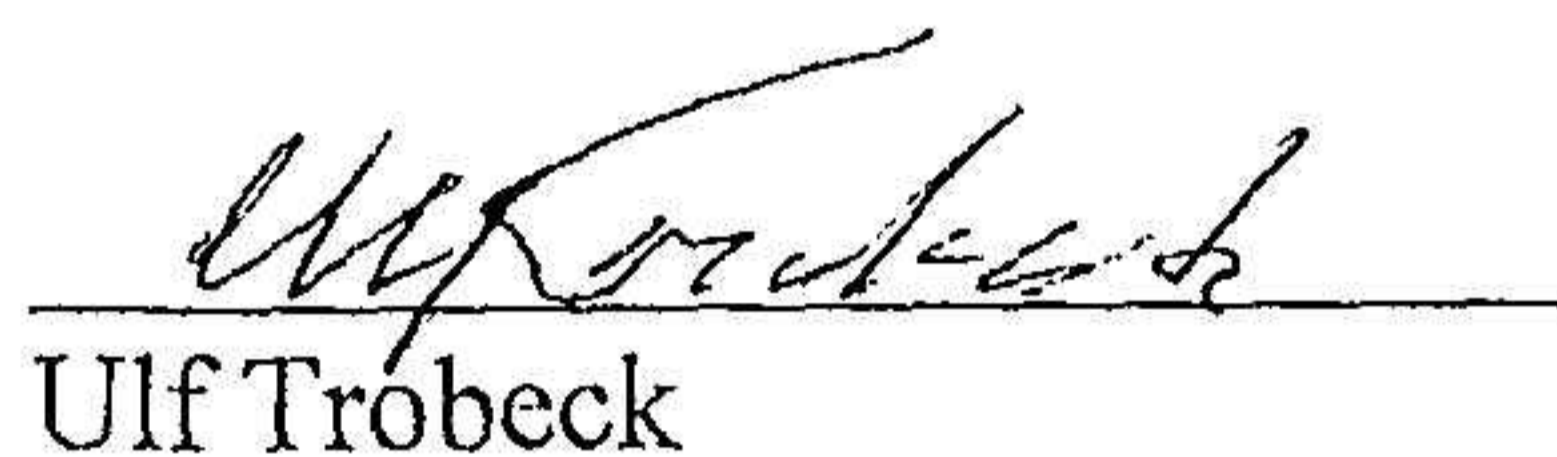
Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har fortsatt att väsentligt minska sin verksamhet efter räkenskapsåret.

Landskrona 2025-10-02



Kenth Green
Ordförande



Ulf Trobeck

Min revisionsberättelse avseende denna årsredovisning har avgivits 2025-10-02



David Olow
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skånebygg Förvaltning AB, org.nr 556321-0417

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Skånebygg Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skånebygg Förvaltning ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar.

Jag är oberoende i förhållande till Skånebygg Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige. Jag som auktoriserad/godkänd revisor har fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skånebygg Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Skånebygg Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

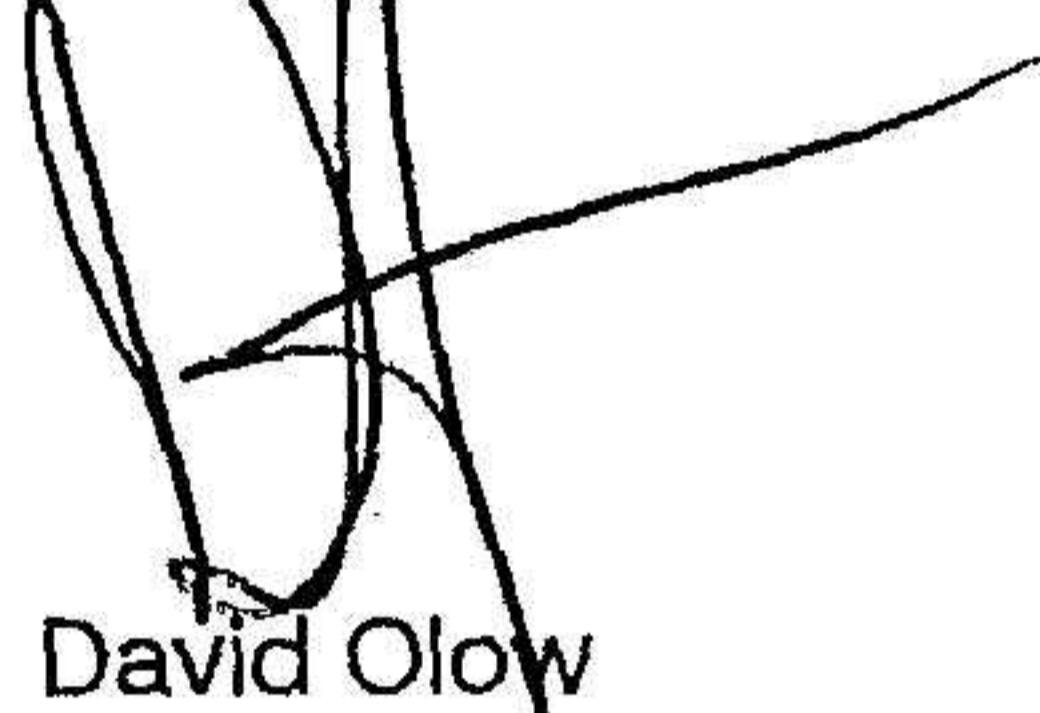
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Landskrona den 8 oktober 2025



David Olow

Auktoriserad revisor

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas: _____



RASMUSSON AB
Ekonomi & Juridik
Kungsg. 13, 261 31 Landskrona
Tel. 0418-100 50