

# Årsredovisning

för

## Hakings Bygg o Snickeri AB

556458-1766

Räkenskapsåret

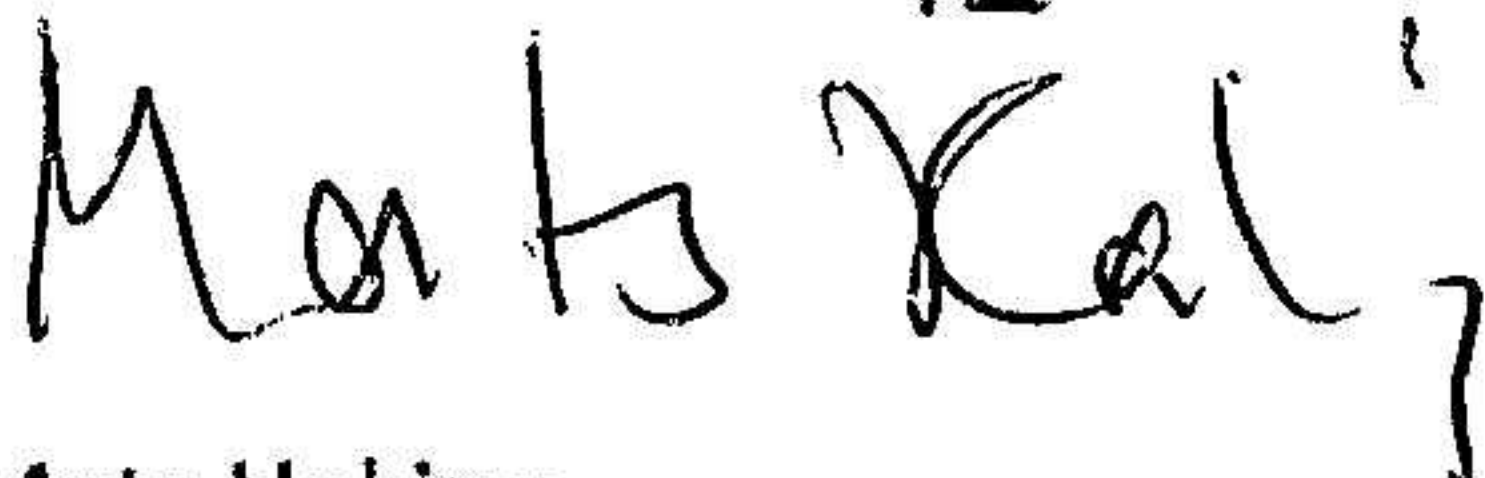
2023-07-01 - 2024-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hakings Bygg o Snickeri AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 4 / 12 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nyköping den 4 / 12 2024



Mats Haking

# Årsredovisning

för

## Hakings Bygg o Snickeri AB

556458-1766

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

*[Handwritten signatures]*

Styrelsen för Hakings Bygg o Snickeri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning av lokaler, samt en mindre del byggnation och snickeriarbeten, med verksamheten förlagd i Nyköping där bolaget även har sitt säte.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	565	887	3 270	3 621
Resultat efter finansiella poster	-4	141	1 355	883
Balansomslutning	4 948	5 306	6 564	7 002
Soliditet (%)	63	58	45	26

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	10 000	2 329 093	109 310	2 548 403
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			109 310	-109 310	0
Årets resultat				56 540	56 540
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>10 000</b>	<b>2 438 403</b>	<b>56 540</b>	<b>2 604 943</b>

Ull  
Mol

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 438 402
årets vinst	56 540
	<b>2 494 942</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 494 942
	<b>2 494 942</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

202412100461

*MH*

2024121004462

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-07-01 -2024-06-30</b>	<b>2022-07-01 -2023-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		565 040	886 659
Övriga rörelseintäkter		68 390	20 787
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>633 430</b>	<b>907 446</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 169	-53 818
Övriga externa kostnader		-323 951	-295 289
Personalkostnader		-317	-84 284
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-220 966	-220 357
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-548 403</b>	<b>-653 748</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>85 027</b>	<b>253 698</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 124	31
Räntekostnader och liknande resultatposter		-94 042	-112 403
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-88 918</b>	<b>-112 372</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 891</b>	<b>141 326</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		48 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>48 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>44 109</b>	<b>141 326</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		12 431	-32 016
<b>Årets resultat</b>		<b>56 540</b>	<b>109 310</b>

MA  
MHL

202412100463

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i><b>Materiella anläggningstillgångar</b></i>			
Byggnader och mark	2	4 567 416	4 727 170
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 567 416</b>	<b>4 727 170</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 567 416</b>	<b>4 727 170</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i><b>Kortfristiga fordringar</b></i>			
Kundfordringar		34 057	38 300
Övriga fordringar		29 739	4
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>63 796</b>	<b>38 304</b>
<i><b>Kassa och bank</b></i>			
Kassa och bank		316 554	540 041
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>316 554</b>	<b>540 041</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>380 350</b>	<b>578 345</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 947 766</b>	<b>5 305 515</b>

*van*  
*Mol*

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		10 000	10 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		2 438 402	2 329 093
Årets resultat		56 540	109 310
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 494 942</b>	<b>2 438 403</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 604 942</b>	<b>2 548 403</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		640 000	688 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>640 000</b>	<b>688 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	3	1 619 253	1 895 658
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 619 253</b>	<b>1 895 658</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	84 750
Övriga skulder		24 571	29 706
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		59 000	58 998
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>83 571</b>	<b>173 454</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 947 766</b>	<b>5 305 515</b>

MAR

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 115 304	6 115 304
Inköp	61 212	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 176 516</b>	<b>6 115 304</b>
Ingående avskrivningar	-1 388 134	-1 167 777
Årets avskrivningar	-220 966	-220 357
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 609 100</b>	<b>-1 388 134</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 567 416</b>	<b>4 727 170</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

*MR*

**Not 4 Checkräkningskredit**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 600 000	1 600 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 5 Ställda säkerheter**

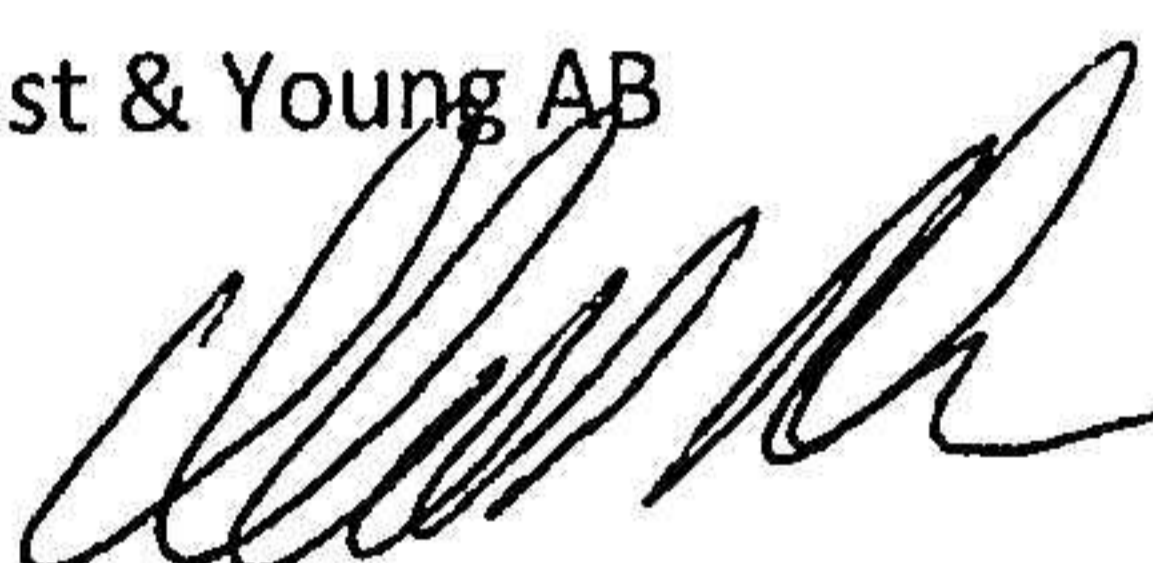
	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Fastighetsinteckningar	2 200 000	2 200 000
	<b>2 200 000</b>	<b>2 200 000</b>

Nyköping den 4/12 2024

  
Mats Haking

Vår revisionsberättelse har lämnats den 4/12 2024

Ernst & Young AB

  
Mikael Berlin  
Auktoriserad revisor



Building a better  
working world

2024121004467

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hakings Bygg o Snickeri AB, org.nr 556458-1766

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hakings Bygg o Snickeri AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hakings Bygg o Snickeri ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hakings Bygg o Snickeri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

2024121004468

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Hakings Bygg o Snickeri AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hakings Bygg o Snickeri AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nyköping den 4/12-2024

Ernst & Young AB

Mikael Berlin  
Auktoriserad revisor