

Årsredovisning

för

Fastzetter AB

559387-9413

Räkenskapsåret

2022-07-05 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Zetterström, Styrelseledamot
2024-06-19

Styrelsen för Fastzetter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-05 – 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, förvalta och hyra ut fastigheter. Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har köpt en andel i BRF som det i sin tur hyr ut till koncernbolag för förvaring.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23
	(18 mån)
Nettoomsättning	189
Resultat efter finansiella poster	88
Soliditet (%)	84,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		1 500 000		1 500 000
Årets resultat			69 309	69 309
Belopp vid årets utgång	25 000	1 500 000	69 309	1 594 309

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 500 000
årets vinst	69 309
	1 569 309
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 569 309
	1 569 309

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-05
-2023-12-31
(18 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 188 668

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 188 668

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -92 105

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar -9 501

Summa rörelsekostnader -101 606

Rörelseresultat 87 062

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 572

Summa finansiella poster 572

Resultat efter finansiella poster 87 634

Resultat före skatt

87 634

Skatter

Skatt på årets resultat -18 325

Årets resultat 69 309

Balansräkning **Not** **2023-12-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Förbättringsutgifter på annans fastighet	2	228 033
Summa materiella anläggningstillgångar		228 033

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 450 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 450 000
Summa anläggningstillgångar		1 678 033

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		45 000
Övriga fordringar		38 955
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 000
Summa kortfristiga fordringar		95 955

Kassa och bank

Kassa och bank		112 992
Summa kassa och bank		112 992
Summa omsättningstillgångar		208 947

SUMMA TILLGÅNGAR **1 886 980**

Balansräkning **Not** **2023-12-31**

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 25 000

Summa bundet eget kapital 25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat 1 500 000

Årets resultat 69 309

Summa fritt eget kapital 1 569 309

Summa eget kapital 1 594 309

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder 15 000

Skulder till koncernföretag 252 150

Skatteskulder 18 325

Övriga skulder 2 262

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 4 934

Summa kortfristiga skulder 292 671

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 1 886 980

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Förbättringsutgifter på annans fastighet

2023-12-31

Inköp	237 535
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	237 535
Årets avskrivningar	-9 501
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 501
Utgående redovisat värde	228 034

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-12-31

Inköp	1 450 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 450 000
Utgående redovisat värde	1 450 000

Göteborg 2024-06-19

Henrik Zetterström
Henrik Zetterström