

# Årsredovisning

för

## Wasa Hus Försäljning i Skåne AB

556646-9762

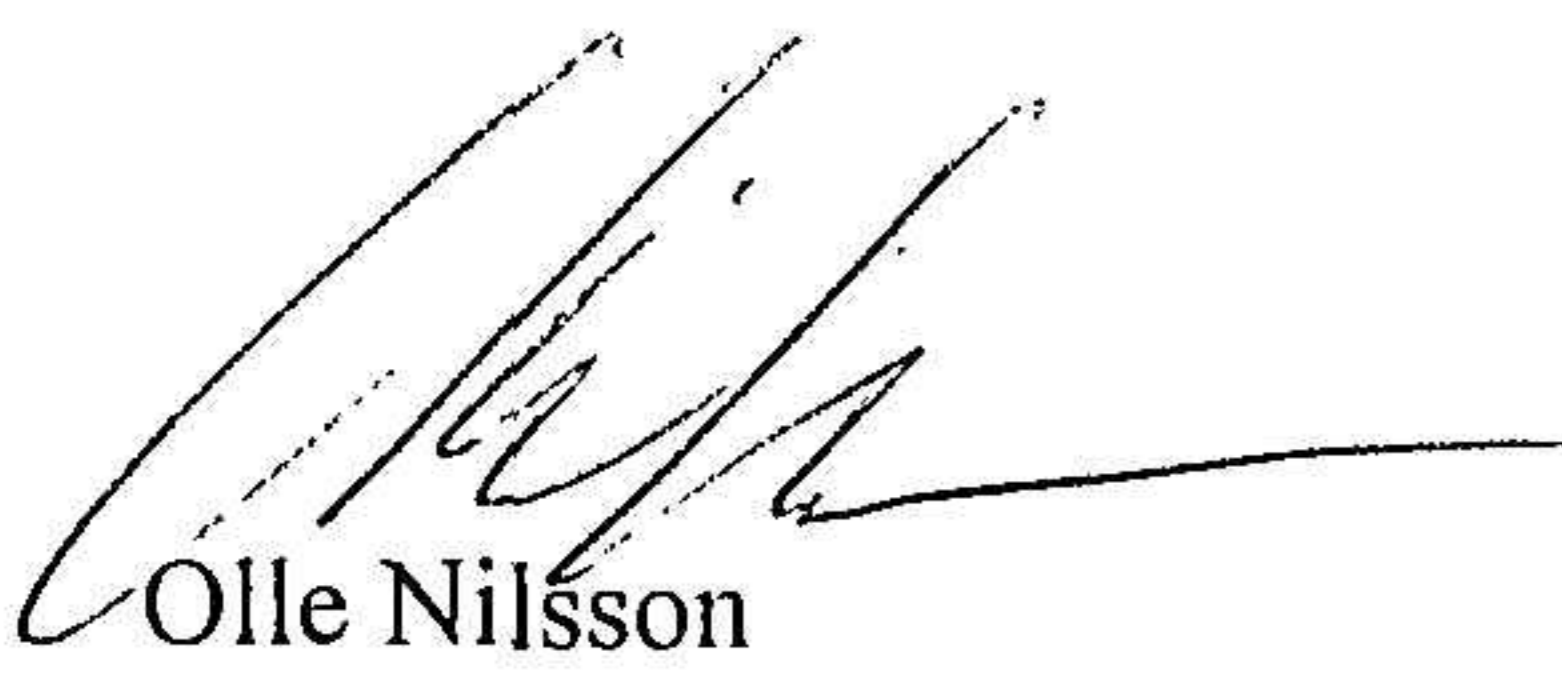
Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Wasa Hus Försäljning i Skåne AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 26 mars 2024



Olle Nilsson

# Årsredovisning

för

## Wasa Hus Försäljning i Skåne AB

556646-9762

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen för Wasa Hus Försäljning i Skåne AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver utformning av byggprojekt på konsultuppdrag i södra Sverige.

Företaget har sitt säte i Malmö.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	70	70	0	35
Resultat efter finansiella poster	13	46	-37	1
Soliditet (%)	80	89	94	87

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Réserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	2 000	90 417	96 974	289 391
Disposition enligt beslut av årsstämman:			96 974	-96 974	0
Utdelning			-175 000		-175 000
Årets resultat				9 975	9 975
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 000</b>	<b>12 391</b>	<b>9 975</b>	<b>124 366</b>

2024040903897

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst  
årets vinst

12 392

9 975

22 367

disponeras så att  
i ny räkning överföres

22 367

22 367

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		69 999	70 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>69 999</b>	<b>70 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-57 537	-24 173
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-57 537</b>	<b>-24 173</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>12 462</b>	<b>45 827</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		79	2
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>79</b>	<b>2</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>12 541</b>	<b>45 829</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	77 648
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>77 648</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>12 541</b>	<b>123 477</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 566	-26 503
<b>Årets resultat</b>		<b>9 975</b>	<b>96 974</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

**Summa kortfristiga fordringar**

4

800

4

800

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

**Summa kassa och bank**

**Summa omsättningstillgångar**

154 870

323 441

154 870

323 441

154 874

324 241

**SUMMA TILLGÅNGAR**

154 874

324 241

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

2 000

2 000

**Summa bundet eget kapital**

**102 000**

**102 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

12 392

90 418

Årets resultat

9 975

96 974

**Summa fritt eget kapital**

**22 367**

**187 392**

**Summa eget kapital**

**124 367**

**289 392**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

28 989

27 844

Övriga skulder

1 518

7 005

**Summa kortfristiga skulder**

**30 507**

**34 849**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**154 874**

**324 241**

2024040904000

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Malmö den 26 mars 2024

  
Olle Nilsson