

Årsredovisning

för

Arosquben AB

(556702-9912)

Räkenskapsåret

230901 - 240831

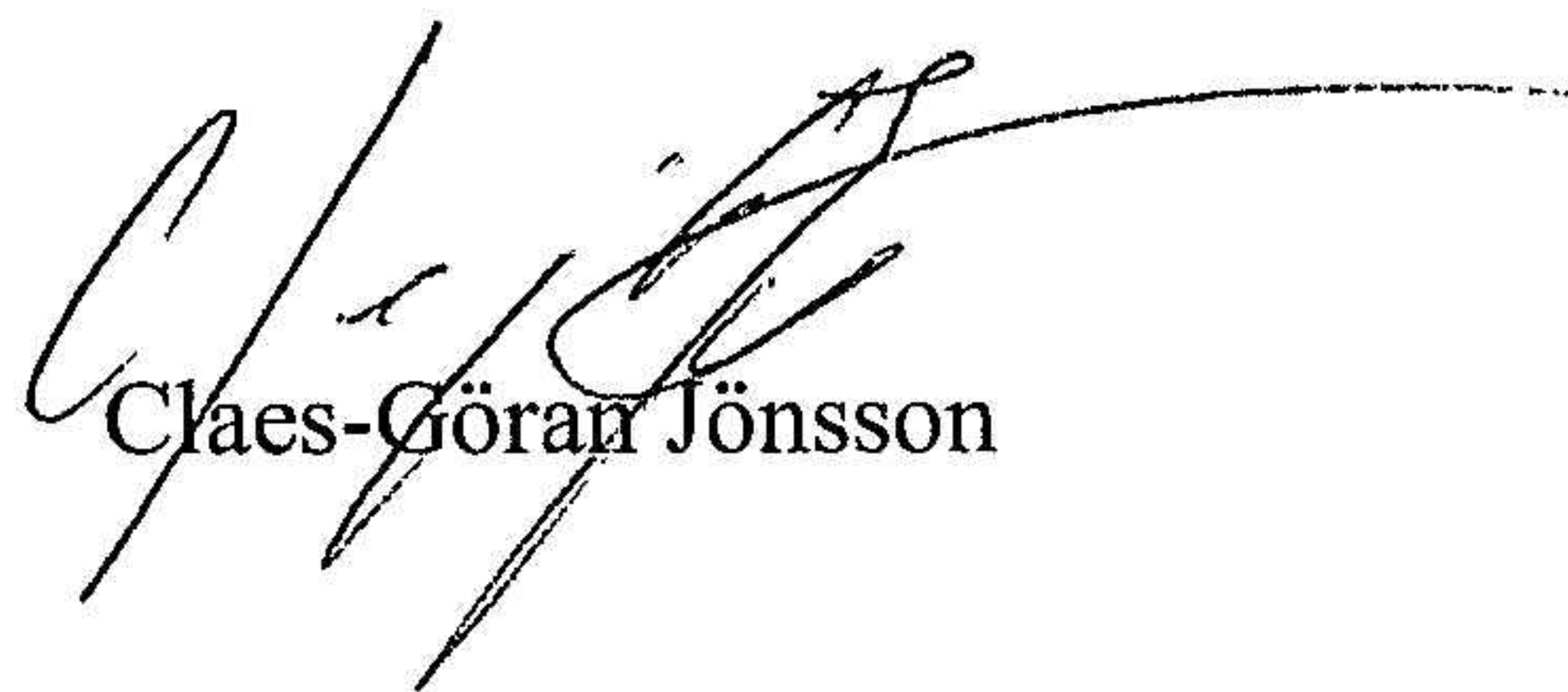
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Arosquben AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 22 januari 2025

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västerås den 22 januari 2025



Claes-Göran Jönsson

2025013101062

Årsredovisning

för

Arosquben AB

(556702-9912)

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

R

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för Arosquben AB, med säte i Västerås, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.
Bolaget innehar en privatbostadsfastighet som är belägen i Västerås.

Flerårsöversikt, kkr	23/24	22/23	21/22	20/21	19/20
Nettoomsättning	1 300	1 200	1 000	950	943
Balansomslutning	24 834	14 574	14 959	14 958	15 430
Soliditet (%)	22	18	17	15	15

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

En omfattande renovering och ombyggnad har skett under räkenskapsåret.

Förändringar i eget kapital	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	100 000	2 391 417	164 569	2 655 986
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		164 569	-164 569	0
Årets resultat			2 920 216	2 920 216
Belopp vid årets utgång	100 000	2 555 986	2 920 216	5 576 202

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

balanserat resultat	2 555 986
årets resultat	2 920 216
Totalt	5 476 202

Disponeras för

överföring till balanserat resultat	5 476 202
Totalt	5 476 202

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

✓

RESULTATRÄKNING

Not

2023-09-01
2024-08-31

2022-09-01
2023-08-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

1 300 000

1 200 000

Summa rörelseintäkter

1 300 000

1 200 000

Rörelsekostnader

Rörelsens kostnader

-1 850 419

-972 645

Administrationskostnader

-37 820

-34 006

Summa rörelsekostnader

-1 888 239

-1 006 651

Rörelseresultat

-588 239

193 349

Finansiella poster

Ränteintäkter och liknande
resultatposter

15

0

Räntekostnader och liknande
resultatposter

-579 235

-472 257

Summa finansiella poster

-579 220

-472 257

Resultat efter finansiella poster

-1 167 459

-278 908

Bokslutsdispositioner

Mottagna koncernbidrag

4 840 527

486 144

Resultat före skatt

3 673 068

207 236

Skatter

Skatt på årets resultat

2

-752 852

-42 667

Årets resultat

2 920 216

164 569

2025013101064

9

BALANSRÄKNING	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	20 806 722	12 582 591
Inventarier, verktyg och installationer	4	3 876 115	1 633 489
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	248 951
Summa materiella anläggningstillgångar		24 682 837	14 465 031
Summa anläggningstillgångar		24 682 837	14 465 031
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga kortfristiga fordringar		29 101	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		475	881
Summa kortfristiga fordringar		29 576	881
Kassa och bank			
Kassa och bank		121 170	107 803
Summa kassa och bank		121 170	107 803
Summa omsättningstillgångar		150 746	108 684
SUMMA TILLGÅNGAR		24 833 583	14 573 715

g

BALANSRÄKNING	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 555 985	2 391 416
Årets resultat		2 920 216	164 569
Summa fritt eget kapital		5 476 201	2 555 985
Summa eget kapital		5 576 201	2 655 985
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	6	1 117 565	574 936
Summa avsättningar		1 117 565	574 936
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	10 017 000	10 226 000
Skulder till koncernföretag		6 057 331	0
Summa långfristiga skulder		16 074 331	10 226 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		228 000	228 000
Leverantörsskulder		265 809	45 182
Skuld till koncernföretag		1 300 000	737 858
Aktuell skatteskuld		190 934	75 496
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		80 743	30 258
Summa kortfristiga skulder		2 065 486	1 116 794
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		24 833 583	14 573 715

2025013101066

9

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Allmänna upplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år om inte annat anges nedan.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna, byggnader, har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Inventarier, verktyg och installationer – nyttjandeperiod 5-10 år

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme	200 år
- Installationer; värme, el, VVS, ventilation mm	50 år
- Yttre ytskikt; fasader, yttertak mm	50 år
- Inre ytskikt; maskinell utrustning mm	30-50 år

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkligt värde av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

2 Skatt på årets resultat	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Årets skatt	210 222	0
Uppskjuten skatt	542 630	14 668
Summa skatt	752 852	14 668

3 Byggnader och mark	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	18 168 547	18 168 547
Nyanskaffningar	9 184 766	0
Omklassificeringar	248 951	0
Utrangering	-1 258 510	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 343 754	18 168 547

Akkumulerade nedskrivningar		
Ingående nedskrivningar	-1 500 000	-1 500 000
Årets nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 500 000	-1 500 000

Akkumulerade avskrivningar		
Ingående avskrivningar	-4 085 956	-3 671 716
Årets utrangering	557 008	0
Årets avskrivningar	-508 084	-414 240
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 037 032	-4 085 956

Utgående redovisat värde	20 806 722	12 582 591
Varav mark	2 874 423	2 874 423

2025013101069

4 Inventarier, verktyg och installationer	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 674 678	2 436 641
Inköp	2 629 278	364 853
Utrangering	-20 000	-126 816
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 283 956	2 674 678
Ingående avskrivningar	-1 041 189	-946 280
Utrangering	15 984	126 816
Årets avskrivningar	-382 636	-221 725
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 407 841	-1 041 189
Utgående redovisat värde	3 876 115	1 633 489

5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	248 951	248 951
Omklassificering	-248 951	0
Inköp	0	0
Redovisat värde vid årets slut	0	248 951

6 Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt avser skillnaden mellan bokföringsmässigt restvärde och skattemässigt restvärde på byggnad och uppgår till 1 117 565 kr (574 936 kr).

7 Långfristiga skulder	2024-08-31	2023-08-31
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen	9 105 000	9 414 000

8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	2024-08-31	2023-08-31
För checkräkningskredit och skulder till kreditinstitut har pantförskrivits:		
Företagsinteckningar	Inga	Inga
Fastighetsinteckningar	11 250 000	11 250 000
Summa ställda säkerheter och eventalförpliktelser	11 250 000	11 250 000

9 Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterföretag till QSC Group AB, org nr 559070-3970 med säte i Västerås. QSC Group AB upprättar koncernredovisningen för koncernen som bolaget ingår i.

Inköp och försäljning inom koncernen

Av företagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 (0)% av inköp och 100 (100)% av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

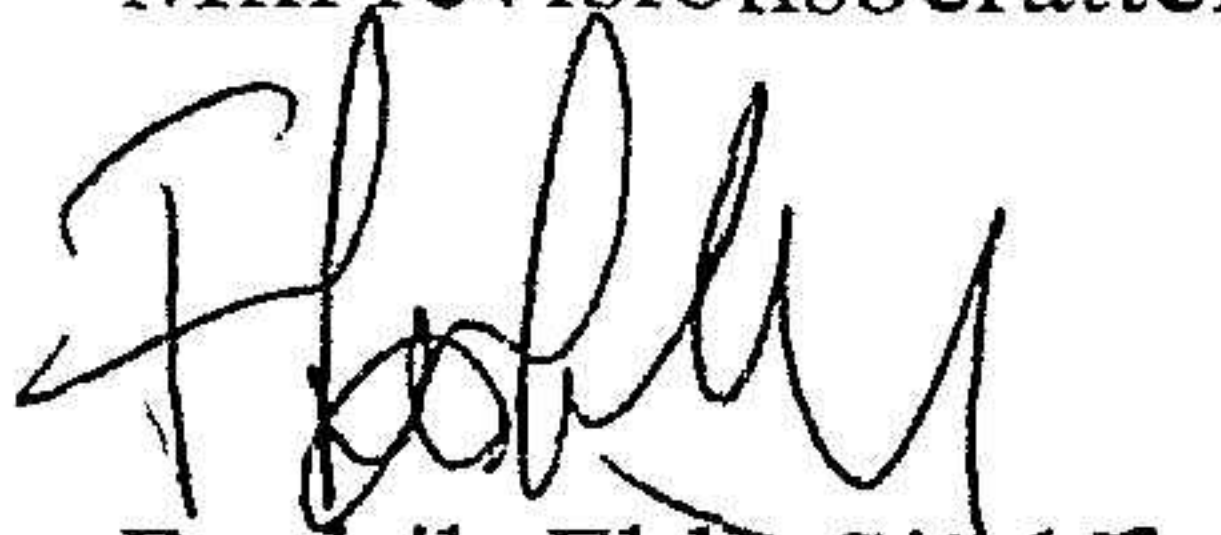
✓

Västerås den 22 januari 2025


Claes-Göran Jönsson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har avgivits 22 januari 2025


Fredrik Eklund Sjöden
Auktoriserad revisor

Vidimeras:

Anna-Carin Bladin

Anna-Carin Bladin

Vidimeras 20250128

Ulrika

Ulrika Jacobson

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Arosquben AB, org. nr 556702-9912

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Arosquben AB för räkenskapsåret 2023-09-01—2024-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Arosquben ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Arosquben AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka

förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta. Styrelsens revisionsutskott ska, utan att det påverkar styrelsens ansvar och uppgifter i övrigt, bland annat övervaka bolagets finansiella rapportering.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Arosquben AB för räkenskapsåret 2023-09-01—2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Arosquben AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 22 januari 2025

KPMG AB

Fredrik Eklund
Auktoriserad revisor

Vidimeras:

Anna-Carin Bladin
Anna-Carin Bladin

Vidimeras 20250128

Ulf Jacobson
Ulf Jacobson