

Årsredovisning för
Hollaus Property AB

556960-3607

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-01.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Thomas Hollaus
Styrelseledamot

2025-07-01

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hollaus Property AB, 556960-3607, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga, förvalta och investera i fastigheter samt äga och förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är i Västerås.

Flerårsöversikt

| | 2024/2025 | 2023/2024 | 2022/2023 | Belopp i kr 2021/2022 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning | | | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 4 815 | 4 621 | 5 717 | 13 854 305 |
| Soliditet % | 71,8 | 71,7 | 63,5 | 97,2 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 814 878 | 115 822 |
| Balanseras i ny räkning | | 115 822 | -115 822 |
| Årets resultat | | | 4 200 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 930 700 | 4 200 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 930 700 |
| Årets resultat | 4 200 |
| Summa | 934 900 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 934 900 |
| Summa | 934 900 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-05-01 - 2025-04-30</i> | <i>2023-05-01 - 2024-04-30</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -1 302 | -1 301 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 302 | -1 301 |
| Rörelseresultat | | -1 302 | -1 301 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga räntetäkter och liknande resultatposter | | 6 117 | 5 922 |
| Summa finansiella poster | | 6 117 | 5 922 |
| Resultat efter finansiella poster | | 4 815 | 4 621 |
| Resultat före skatt | | 4 815 | 4 621 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -615 | 111 201 |
| Årets resultat | | 4 200 | 115 822 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-04-30</i> | <i>2024-04-30</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2 | 392 440 | 392 440 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 392 440 | 392 440 |
| Summa anläggningstillgångar | | 392 440 | 392 440 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 114 876 | 113 664 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 114 876 | 113 664 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 863 591 | 861 164 |
| Summa kassa och bank | | 863 591 | 861 164 |
| Summa omsättningstillgångar | | 978 467 | 974 828 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 370 907 | 1 367 268 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-04-30</i> | <i>2024-04-30</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 930 700 | 814 878 |
| Årets resultat | | 4 200 | 115 822 |
| Summa fritt eget kapital | | 934 900 | 930 700 |
| Summa eget kapital | | 984 900 | 980 700 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 1 185 | 1 746 |
| Övriga skulder | | 384 822 | 384 822 |
| Summa kortfristiga skulder | | 386 007 | 386 568 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 370 907 | 1 367 268 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 392 440 | 392 440 |
| Utgående anskaffningsvärden | 392 440 | 392 440 |
| Redovisat värde | 392 440 | 392 440 |

Not 3 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Johanna Thorngren, Klara Consulting i Västerås AB

Underskrifter

Västerås

Thomas Hollaus

Thomas Hollaus
Styrelseledamot

2025-07-01

Datum