

# Årsredovisning

för

## Harenio AB

559045-4459

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Dick Burlin, Styrelseledamot

2025-01-03

Styrelsen för Harenio AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	3 562	2 772	4 202	4 390
Resultat efter finansiella poster	-704	-641	3 419	1 057
Soliditet (%)	19,4	20,7	23,9	17,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	10 525 726	-640 628	<b>9 935 098</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-640 628	640 628	<b>0</b>
Årets resultat			-703 860	<b>-703 860</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>9 885 098</b>	<b>-703 860</b>	<b>9 231 238</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 885 098
årets förlust	-703 860
	<b>9 181 238</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	9 181 238
	<b>9 181 238</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-07-01  
-2024-06-30

2022-07-01  
-2023-06-30

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning

3 562 372

2 771 745

Övriga rörelseintäkter

0

1 224 678

**Summa rörelseintäkter**

**3 562 372**

**3 996 423**

### Rörelsekostnader

Driftskostnader

-1 065 813

-966 407

Övriga externa kostnader

-661 248

-1 827 332

Personalkostnader

1 000

-10 229

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-779 982

-703 720

**Summa rörelsekostnader**

**-2 506 043**

**-3 507 688**

**Rörelseresultat**

**1 056 329**

**488 735**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter

407

1 399

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 760 596

-1 130 762

**Summa finansiella poster**

**-1 760 189**

**-1 129 363**

**Resultat efter finansiella poster**

**-703 860**

**-640 628**

**Resultat före skatt**

**-703 860**

**-640 628**

**Årets resultat**

**-703 860**

**-640 628**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	38 005 606	38 615 095
Inventarier, verktyg och installationer	3	192 058	109 427
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	5 107 775	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>43 305 439</b>	<b>38 724 522</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	12 500	12 500
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 500</b>	<b>12 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>43 317 939</b>	<b>38 737 022</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		524 810	50 148
Fordringar hos koncernföretag		290 367	658 715
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		43 678	39 429
Övriga fordringar		33 231	430 744
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		563 220	1 687 375
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 455 306</b>	<b>2 866 411</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 751 249	6 307 898
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 751 249</b>	<b>6 307 898</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 206 555</b>	<b>9 174 309</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>47 524 494</b>	<b>47 911 331</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		9 885 098	10 525 726
Årets resultat		-703 860	-640 628
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>9 181 238</b>	<b>9 885 098</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>9 231 238</b>	<b>9 935 098</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6, 7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		27 854 000	28 830 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>27 854 000</b>	<b>28 830 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		892 000	780 000
Leverantörsskulder		850 253	91 307
Skulder till koncernföretag		7 324 122	7 824 122
Skatteskulder		941	777
Övriga skulder		363 028	5 062
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 008 912	444 965
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>10 439 256</b>	<b>9 146 233</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>47 524 494</b>	<b>47 911 331</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	41 374 326	34 845 000
Inköp	108 124	6 529 326
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>41 482 450</b>	<b>41 374 326</b>
Ingående avskrivningar	-2 759 231	-2 096 555
Årets avskrivningar	-717 613	-662 676
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 476 844</b>	<b>-2 759 231</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>38 005 606</b>	<b>38 615 095</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	255 220	255 220
Inköp	145 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>400 220</b>	<b>255 220</b>
Ingående avskrivningar	-145 793	-104 749
Årets avskrivningar	-62 369	-41 044
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-208 162</b>	<b>-145 793</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>192 058</b>	<b>109 427</b>

#### Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	800 000
Inköp	5 107 775	0
Omklassificeringar		-800 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 107 775</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 107 775</b>	<b>0</b>

#### Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	12 500	12 500
Omklassificeringar		0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 500</b>	<b>12 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 500</b>	<b>12 500</b>

#### Not 6 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	24 286 000	25 710 000
	<b>24 286 000</b>	<b>25 710 000</b>

#### Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 28 746 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-06-30	2023-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	27 854 000	28 830 000
	<b>27 854 000</b>	<b>28 830 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	892 000	780 000
	<b>892 000</b>	<b>780 000</b>

#### Not 8 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	30 000 000	30 000 000
	<b>30 000 000</b>	<b>30 000 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Skellefteå

*Dick Burlin*  
Dick Burlin  
Ordförande  
2024-12-20

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-12-20

Revideco AB

*Erika Forsgren*  
Erika Forsgren  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Harenio AB, org.nr 559045-4459

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Harenio AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Harenio ABs finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Harenio AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningens som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### *Uttalanden*

Harenio AB, Org.nr 559045-4459

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Harenio AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Harenio AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### **Anmärkning**

Utan att det påverkar våra uttalanden vill vi anmärka på att avdragen skatt, sociala avgifter och moms vid ett flertal tillfällen inte har betalats i rätt tid. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Skellefteå 2024-12-20

Revideco AB

*Erika Forsgren*

---

Erika Forsgren

Auktoriserad revisor

Harenio AB, Org.nr 559045-4459