

Årsredovisning för
Falsterbolaget 5 AB
556762-3748

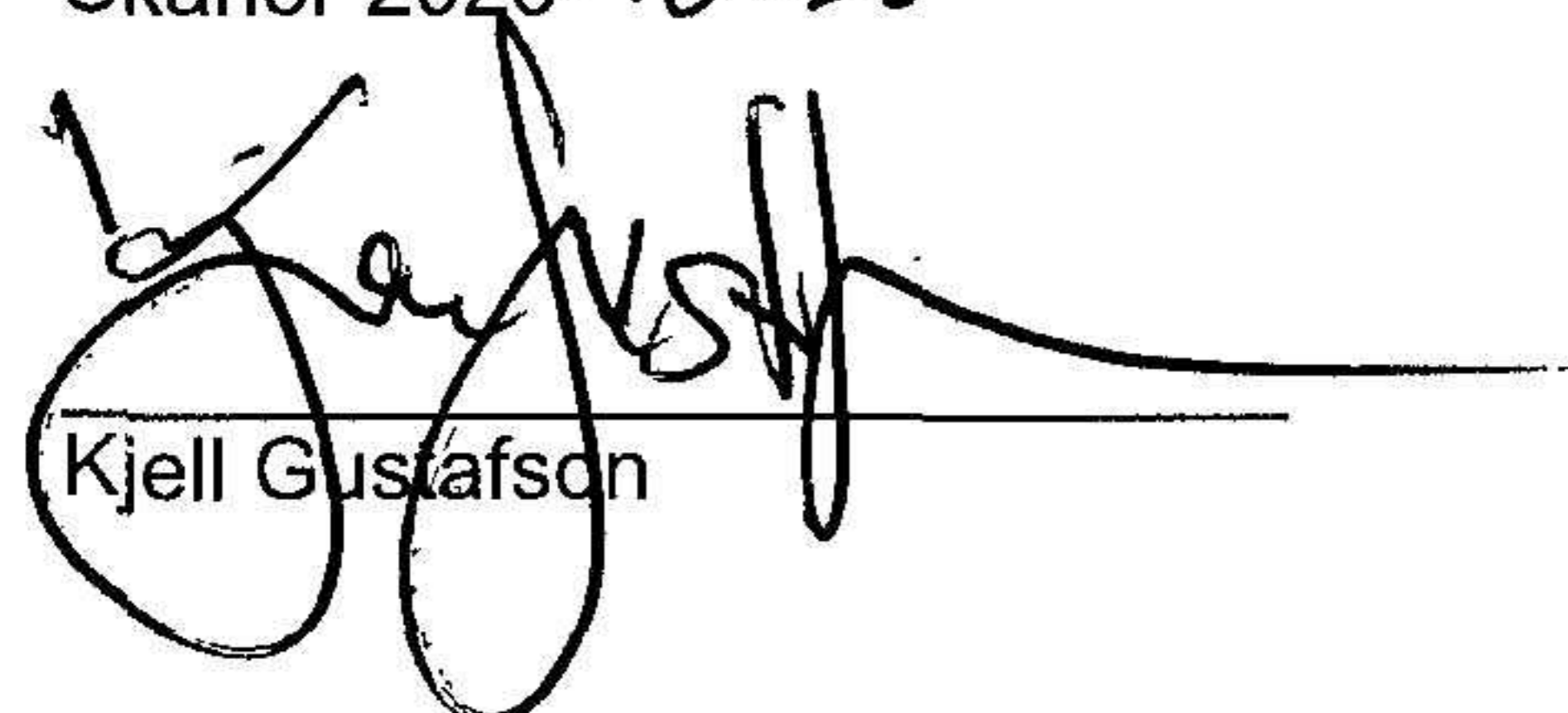
Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Falsterbolaget 5 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen fastställts på årsstämma 2025-10-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalen.

Skanör 2025-10-30


Kjell Gustafson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Falsterbolaget 5 AB, 556762-3748, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget registrerades 2008-07-15 och har sitt säte i Vellinge kommun i Skåne län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser som är av väsentlig betydelse för företaget har inträffat under räkenskapsåret.

Ekonomisk flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	50 700	54 800	42 000	63 000	21 000
Resultat efter finansiella poster	22 146	31 774	8 735	21 428	-11 961
Soliditet, %	76	76	75	75	73

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
<i>Antal aktier: 1 000 st</i>			
Belopp vid årets början	100 000	265 202	25 193
Omföring av föreg års vinst		25 193	-25 193
Årets vinst			17 573
Belopp vid årets slut	100 000	290 395	17 573

Förslag till resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	290 395
årets resultat	17 573
Totalt	307 968
disponeras för	
balanseras i ny räkning	307 968
Summa	307 968

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		50 700	54 800
Övriga rörelseintäkter		0	566
Summa rörelseintäkter		<u>50 700</u>	<u>55 366</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-30 253	-23 613
Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar	3	-5 721	-5 721
Summa rörelsekostnader		<u>-35 974</u>	<u>-29 334</u>
Rörelseresultat		<u>14 726</u>	<u>26 032</u>
Finansiella poster			
Ränteintäkter		7 477	5 921
Räntekostnader		-57	-179
Summa finansiella poster		<u>7 420</u>	<u>5 742</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>22 146</u>	<u>31 774</u>
Resultat före skatt		<u>22 146</u>	<u>31 774</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 573	-6 581
Årets resultat		<u>17 573</u>	<u>25 193</u>

2025112103848

Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	82 729	88 450
Inventarier och installationer	5	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		82 729	88 450
Summa anläggningstillgångar		82 729	88 450
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		454 332	426 968
Summa kassa och bank		454 332	426 968
Summa omsättningstillgångar		454 332	426 968
SUMMA TILLGÅNGAR		537 061	515 418

2025112103849

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

290 395

265 202

Årets resultat

17 573

25 193

Summa fritt eget kapital

307 968

290 395

Summa eget kapital

407 968

390 395

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

100 000

100 000

Skatteskulder

14 094

11 323

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 999

13 700

Summa kortfristiga skulder

129 093

125 023

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

537 061

515 418

2025112103850

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
-Byggnader	25
-Inventarier och verktyg (helt avskrivna)	5

Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterbolag till Power Meet AB, 556563-1164, med säte i Vellinge kommun i Skåne län. Moderföretag upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i 7 kap. 3 § ÅRL.

Förutom hyror har inga inköp eller försäljningar skett mellan företagen inom koncernen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar

	<i>2024-05-01- 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>
Byggnader och mark	5 721	5 721
Summa	5 721	5 721

Not 4 Byggnader och mark

Akkumulerade anskaffningsvärden:

-Vid årets början: Byggnader

-Vid årets början: Mark

2025-04-30 2024-04-30

143 040 143 040

35 760 35 760

178 800 178 800

Akkumulerade avskrivningar på byggnader enligt plan:

-Vid årets början

-Årets avskrivning enligt plan

-90 350 -84 629

-5 721 -5 721

-96 071 -90 350

Redovisat värde vid årets slut

82 729 88 450

Not 5 Inventarier och installationer

Akkumulerade anskaffningsvärden:

-Vid årets början

Vid årets slut

2025-04-30 2024-04-30

45 215 45 215

45 215 45 215

Akkumulerade avskrivningar enligt plan:

-Vid årets början

Vid årets slut

-45 215 -45 215

-45 215 -45 215

Redovisat värde vid årets slut

0 0

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

Panter och jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder

Fastighetsinteckning

2025-04-30 2024-04-30

600 000 600 000

Eventalförpliktelser

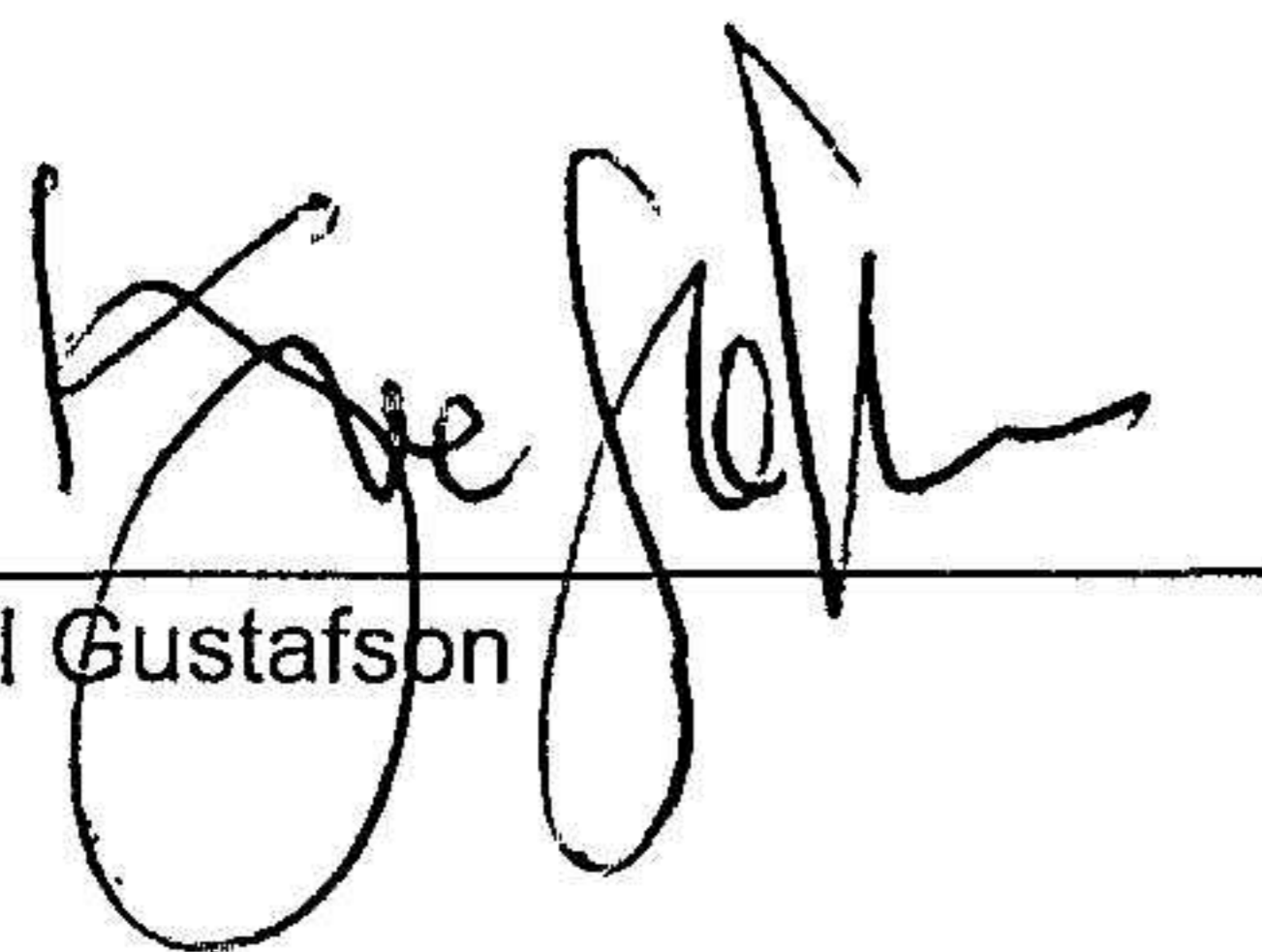
Eventalförpliktelser

Inga Inga

Styrelsens underskrift

Undertecknad försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

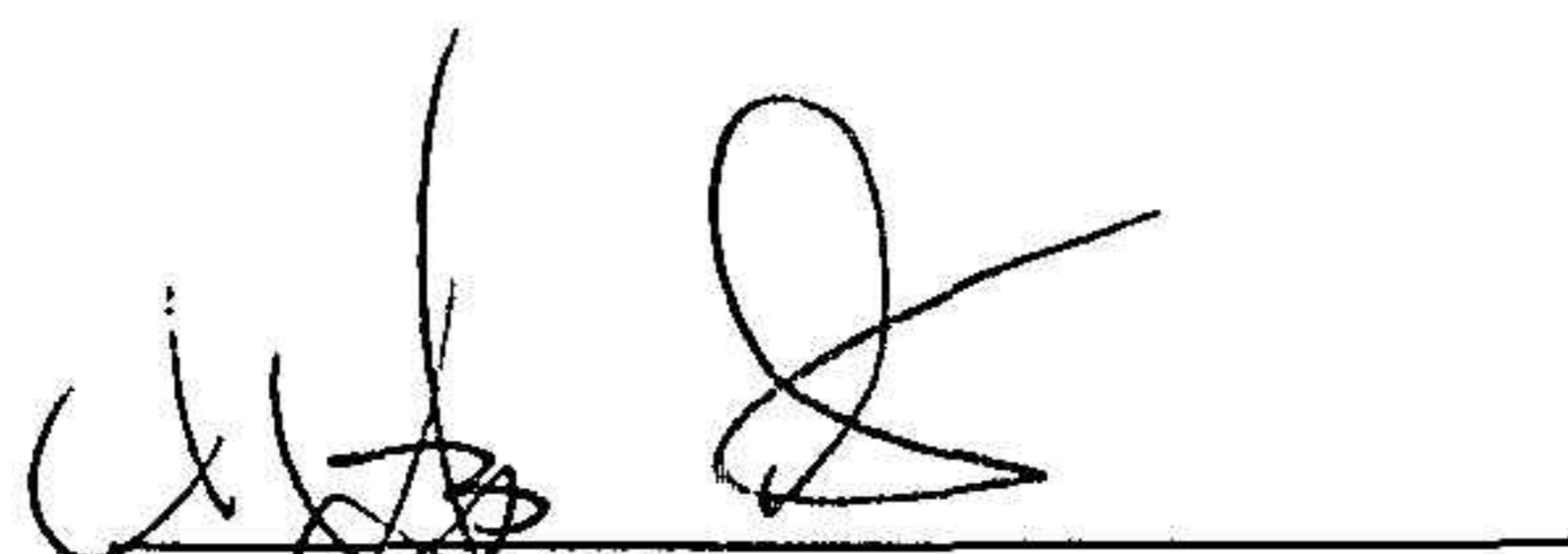
Skanör den 27 augusti 2025



Kjell Gustafson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-10-30



Mats Anderberg
Godkänd revisor

2025112103853

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Falsterbolaget 5 AB
Org.nr. 556762-3748

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Falsterbolaget 5 AB för räkenskapsåret 2024-05-01 -- 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Falsterbolaget 5 AB:s finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Falsterbolaget 5 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Falsterbolaget 5 AB för räkenskapsåret 2024-05-01 -- 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Falsterbolaget 5 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vellinge den 30 oktober 2025



Mats Anderberg

Godkänd revisor