

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighetsbolaget Kosta Köpmanshus AB

Org.nr. 556691-7042

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 4 |
| - balansräkning | 5 |
| - noter | 7 |
| - underskrifter | 10 |

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsbolaget Kosta Köpmanshus AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 11 maj 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kosta 2023-05-11

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighetsbolaget Kosta Köpmanshus AB

Org.nr. 556691-7042

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 4 |
| - balansräkning | 5 |
| - noter | 7 |
| - underskrifter | 10 |

Fastighetsbolaget Kosta Köpmanshus AB

Org.nr. 556691-7042

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget äger och förvaltar byggnader som används till affärsuthyrning och hotellverksamhet i Kosta i Lessebo Kommun.

Säte

Företagets säte är Kosta i Lessebo Kommun.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Lessebo kommun Lessebo Kommun, Org nr 212000-0613, äger 51% och New Wave Group AB (Publ), Org nr 556350-0916, äger 49% av Fastighetsbolaget Kosta Köpmanshus AB.

Övriga viktiga förhållanden och väsentliga händelser

I bolagets större fastigheter – Kosta 3:69 (Kosta Outlet, Kosta 13:16 (Kosta Köpmanshus) och Kosta 36:10 (Kosta Boda Art Hotel) är samtliga ytor uthyrda.

Kosta Outlet mäter 20.000 kvm, Kosta Boda Art Hotel 10.000 kvm och Kosta Köpmanshus 1.800 kvm.

Flerårsöversikt*

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

| | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|-------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Nettoomsättning | 24 198 | 21 450 | 10 501 | 13 022 | 13 387 |
| Res. efter finansiella poster | 488 | 2 251 | -20 | 2 100 | 2 100 |
| Soliditet (%) | 32,46 | 31,26 | 29,71 | 29,06 | 27,97 |

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 60 000 000 | 4 081 964 | 64 081 964 |
| Årets resultat | | | 0 |
| Belopp vid årets utgång | 60 000 000 | 4 081 964 | 64 081 964 |

2023070631369

Den här dokumentet är ett utdrag från årsredovisningen för Fastighetsbolaget Kosta Köpmanshus AB.

Fastighetsbolaget Kosta Köpmanshus AB

Org.nr. 556691-7042

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst

4 081 964

årets vinst

0

4 081 964

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

4 081 964

4 081 964

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023070631370

2023070631370

Fastighetsbolaget Kosta Köpmanshus AB

Org.nr. 556691-7042

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelsens intäkter m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 24 197 621 | 21 450 383 |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | 1 165 322 |
| | | <u>24 197 621</u> | <u>22 615 705</u> |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -12 842 441 | -11 126 828 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -7 348 566 | -7 245 770 |
| | | <u>-20 191 007</u> | <u>-18 372 598</u> |
| Rörelseresultat | | 4 006 614 | 4 243 107 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 18 029 | 4 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -3 536 858 | -1 992 474 |
| | | <u>-3 518 829</u> | <u>-1 992 470</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 487 785 | 2 250 637 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av avskrivningar utöver plan | | -486 701 | -2 247 650 |
| | | <u>-486 701</u> | <u>-2 247 650</u> |
| Resultat före skatt | | 1 084 | 2 987 |
| Skatt på årets resultat | | -1 084 | -2 987 |
| Årets resultat | | <u>0</u> | <u>0</u> |

2023070631371

Resultat efter finansiella poster: 2 250 637

Fastighetsbolaget Kosta Köpmanshus AB

Org.nr. 556691-7042

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR**

Not

2022-12-31

2021-12-31

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

| | | | |
|--|---|--------------------|--------------------|
| Byggnader och mark | 2 | 244 531 813 | 251 526 200 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 1 195 427 | 874 203 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 4 | 1 515 215 | 1 592 955 |
| | | <u>247 242 455</u> | <u>253 993 358</u> |

Summa anläggningstillgångar 247 242 455 253 993 358

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

| | | | |
|--|--|------------------|------------------|
| Kundfordringar | | 1 450 589 | 1 899 137 |
| Aktuell skattefordran | | 11 477 | 11 477 |
| Övriga fordringar | | 119 737 | 99 320 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 157 478 | 934 408 |
| | | <u>1 739 281</u> | <u>2 944 342</u> |

Kassa och bank

| | | | |
|-----------------------------|--|------------------|------------------|
| Kassa och bank | | <u>5 520 198</u> | <u>6 078 650</u> |
| Summa kassa och bank | | 5 520 198 | 6 078 650 |

Summa omsättningstillgångar 7 259 479 9 022 992

SUMMA TILLGÅNGAR 254 501 934 263 016 350

2023070631372

På denna del utgör den skattemässiga värdet av tillgångarna 2022-12-31 254 501 934 och 2021-12-31 263 016 350.

Fastighetsbolaget Kosta Köpmanshus AB

Org.nr. 556691-7042

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

2022-12-31

2021-12-31

Not

60 000 000

60 000 000

60 000 000

60 000 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 081 964

4 081 964

4 081 964

4 081 964

Summa eget kapital

64 081 964

64 081 964

Obeskattade reserver

Ackumulerade avskrivningar utöver plan

23 343 739

22 857 038

Summa obeskattade reserver

23 343 739

22 857 038

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

5

156 200 000

163 800 000

Summa långfristiga skulder

156 200 000

163 800 000

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

7 600 000

7 600 000

Leverantörsskulder

392 084

2 264 200

Övriga skulder

569 835

293 093

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 314 312

2 120 055

Summa kortfristiga skulder

10 876 231

12 277 348

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

254 501 934

263 016 350

2023070631373

Dokumentnummer: 2023070631373

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

| | Antal år |
|--|----------|
| Byggnader | 50 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 20 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-10 |

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

NOTER

| Not 2 | Byggnader och mark | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------|--|-------------|-------------|
| | Ingående anskaffningsvärde | 343 562 853 | 343 562 853 |
| | Inköp | 46 514 | 0 |
| | Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 343 609 367 | 343 562 853 |
| | Ingående avskrivningar | -92 036 653 | -84 996 527 |
| | Försäljningar/utrangeringar | 48 422 | 0 |
| | Årets avskrivningar | -7 089 323 | -7 040 126 |
| | Utgående ackumulerade avskrivningar | -99 077 554 | -92 036 653 |
| | Utgående redovisat värde | 244 531 813 | 251 526 200 |
| | Redovisat värde byggnader | 242 505 215 | 249 479 370 |
| | Redovisat värde markanläggningar | 41 610 | 61 842 |
| | Redovisat värde mark | 1 984 988 | 1 984 988 |
| | | 244 531 813 | 251 526 200 |

Bolaget är inte lagfaren ägare till fastigheten Hulterstad 2:3 som ingår i byggnadsvärdet ovan.

| Not 3 | Inventarier, verktyg och installationer | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------|--|------------|------------|
| | Ingående anskaffningsvärde | 3 782 983 | 3 188 989 |
| | Inköp | 580 467 | 0 |
| | Försäljningar/utrangeringar | 0 | 593 994 |
| | Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 4 363 450 | 3 782 983 |
| | Ingående avskrivningar | -2 908 780 | -2 703 136 |
| | Årets avskrivningar | -259 243 | -205 644 |
| | Utgående ackumulerade avskrivningar | -3 168 023 | -2 908 780 |
| | Utgående redovisat värde | 1 195 427 | 874 203 |

| Not 4 | Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------|--|------------|------------|
| | Ingående anskaffningsvärde | 1 592 955 | 1 252 903 |
| | Inköp | 592 263 | 954 546 |
| | Omklassificeringar | -670 003 | -614 494 |
| | Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 515 215 | 1 592 955 |
| | Utgående redovisat värde | 1 515 215 | 1 592 955 |

Fastighetsbolaget Kosta Köpmanshus AB

Org.nr. 556691-7042

NOTER

| Not 5 | Långfristiga skulder | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------|--|--------------------|--------------------|
| | Betalas inom 2 till 5 år | 30 400 000 | 30 400 000 |
| | Betalas senare än 5 år | <u>125 800 000</u> | <u>133 400 000</u> |
| | | 156 200 000 | 163 800 000 |
| Not 6 | Ställda säkerheter | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
| | Fastighetsinteckningar för egen räkning | <u>259 846 000</u> | <u>259 846 000</u> |
| | Summa ställda säkerheter | 259 846 000 | 259 846 000 |

2023070631376

2023070631376

Fastighetsbolaget Kosta Köpmanshus AB

Org.nr. 556691-7042

Kosta

2023070631378

✓ Christian Bjelk

✓ Ulf Kinneson

✓ Torsten Jansson

✓ Peter Löfström

Vår revisionsberättelse har lämnats den 12 april 2023

● Crowe Tönnervik Revision AB


Lars Engström

● Auktoriserad revisor / Medlem i Far

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2023070631377

✓ **Ulf Torsten Jansson** (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: 19620916xxxx

IP: 81.234.xxx.xxx

2023-04-12 08:09:43 UTC



✓ **Erik Anders Christian Bjelk** (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: 19770831xxxx

IP: 90.233.xxx.xxx

2023-04-12 09:31:41 UTC



✓ **ULF KINNESON** (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: 19590506xxxx

IP: 209.206.xxx.xxx

2023-04-12 10:50:34 UTC



✓ **PETER LÖFSTRÖM** (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: 19481015xxxx

IP: 78.72.xxx.xxx

2023-04-12 13:26:17 UTC



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

BA

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo e-signature service certifierat med Adobe CDS certifikat

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fastighetsbolaget Kosta Köpmanshus AB
Org.nr. 556691-7042

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighetsbolaget Kosta Köpmanshus AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighetsbolaget Kosta Köpmanshus ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Fastighetsbolaget Kosta Köpmanshus AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fastighetsbolaget Kosta Köpmanshus AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Fastighetsbolaget Kosta Köpmanshus AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 12 april 2023

Lars Engström

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

BX