

ank=20250707;2025070917862

ÅRSREDOVISNING och KONCERNREDOVISNING för

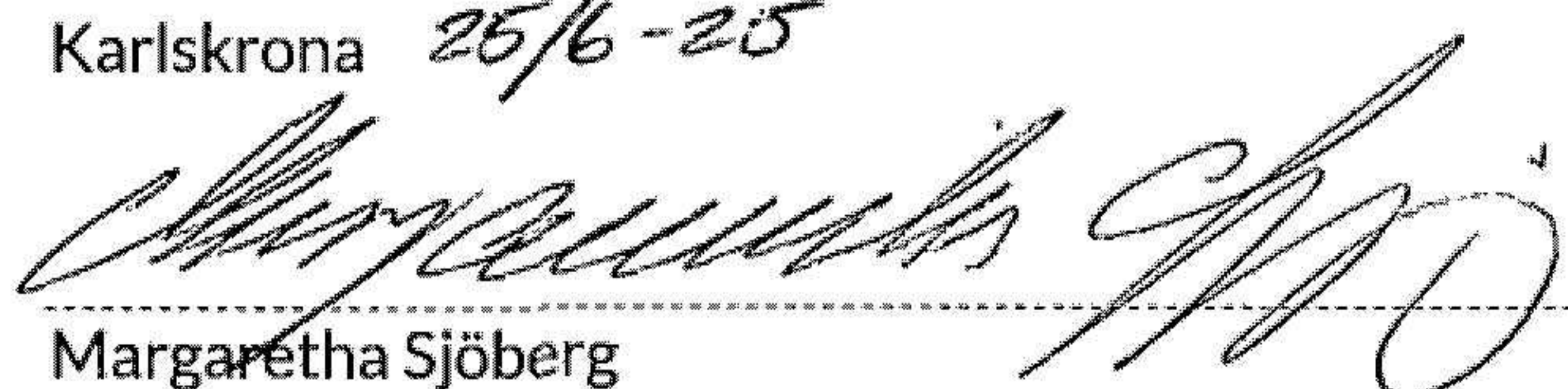
Fabas Förvaltnings AB
Org.nr. 556601-4451

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	8
- noter	10
- underskrifter	21

Undertecknad styrelseledamot i Fabas Förvaltnings AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . *25/6-25*
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Karlskrona *25/6-25*


Margaretha Sjöberg

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för
Fabas Förvaltnings AB
Org.nr. 556601-4451

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	9
- underskrifter	19

Fabas Förvaltnings AB

Org.nr. 556601-4451

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Bolaget äger och förvaltar rörelsedrivande dotterbolag, utför koncernledande uppgifter samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Karlskrona.

Flerårsjämförelse*, koncernen

Belopp i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	171 243	181 001	175 772	134 554	126 641
Res. efter finansiella poster	7 477	2 900	16 813	5 620	-8 305
Balansomslutning	206 351	217 399	230 185	218 664	220 230
Soliditet (%)	45	41	41	37	34
Antal anställda	60	67	65	69	71

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Flerårsjämförelse*, moderföretaget

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	835	11 779	-127	-174	-147
Balansomslutning	56 206	62 335	60 094	60 002	62 759
Soliditet (%)	87	78	72	72	69
		0	0	0	0

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess slut

Satsningen på digital tillgänglighet fortsätter med fokus på enkelhet och fortsatt magasinutgivning. Till detta kommer utveckling av affärsmodeller.

Framtida utveckling

Koncernen fortsätter satsningen på att komplettera och utveckla kärnverksamheten med fokus på evenemangsområdet.

Forskning och utveckling

Utveckling av specialiserade nischprodukter fortsätter.

Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Bundna reserver	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	7 627 530	81 168 536
Förändring av eget kapital del av obeskattade reserver		1 003 646	-1 003 646
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:			
Utdelning till aktieägare			-740 000
Förskjutning mellan bundna och fria reserver	0	-519 387	519 387
Årets vinst			5 175 747
Belopp vid årets utgång	100 000	8 111 789	85 120 024

anik=20250707;2025070917864

Fabas Förvaltnings AB

Org.nr. 556601-4451

Förändringar i eget kapital, moderbolag

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	48 665 192
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämman:			
Utdelning till aktieägare			-740 000
Årets vinst			740 199
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>48 665 391</u>

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst	47 925 192
årets vinst	<u>740 199</u>
	48 665 391
Styrelsen föreslår att till aktieägarna utdelas	1 180 000
i ny räkning överföres	<u>47 485 391</u>
	48 665 391

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

ank=20250707;2025070917865

Fabas Förvaltnings AB

Org.nr. 556601-4451

RESULTATRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning	2, 3	171 243 094	181 000 864	0	0
Kostnad för sålda varor		-89 755 022	-103 363 693	0	0
Bruttoresultat		81 488 072	77 637 171	0	0
Rörelsens kostnader	6				
Försäljningskostnader		-70 336 773	-76 720 715	0	0
Administrationskostnader	4, 5	-2 577 146	-2 419 065	-127 641	-185 376
Övriga rörelseintäkter		237 505	2 907 706	0	0
		<u>-72 676 414</u>	<u>-76 232 074</u>	<u>-127 641</u>	<u>-185 376</u>
Rörelseresultat		8 811 658	1 405 097	-127 641	-185 376
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag		0	0	740 000	12 000 000
Resultat från andelar i intresseföretag		-1 589 954	78 863	0	0
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		417 435	1 372 299	0	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 880 682	2 258 593	0	0
Övriga ränteintäkter från koncernföretag		0	0	579 727	486 462
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-2 042 734</u>	<u>-2 214 825</u>	<u>-356 887</u>	<u>-521 636</u>
		-1 334 571	1 494 930	962 840	11 964 826
Resultat efter finansiella poster		7 477 087	2 900 027	835 199	11 779 450
Bokslutsdispositioner					
Erhållna koncernbidrag		0	0	-95 000	220 000
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-95 000</u>	<u>220 000</u>
Resultat före skatt		7 477 087	2 900 027	740 199	11 999 450
Skatt på årets resultat	7	-2 301 340	-961 781	0	0
Årets resultat		<u>5 175 747</u>	<u>1 938 246</u>	<u>740 199</u>	<u>11 999 450</u>

ank=20250707;2025070917866

Fabas Förvaltnings AB

Org.nr. 556601-4451

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Immateriella anläggningstillgångar					
Koncessioner, patent, licenser, varumärken m.m.	8	0	40 000	0	0
Utgivningsbevis	9	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	40 000	0	0
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	10	87 736 256	92 975 301	0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11	6 142 483	6 609 772	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	12	8 614 518	8 404 867	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	13	12 291	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		102 505 548	107 989 940	0	0
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	14	0	0	44 000 000	44 000 000
Andelar i intresseföretag	15	1 877 432	3 467 386	0	0
Fordringar hos intresseföretag	16	1 566 156	1 615 156	0	0
Ägarintressen i övriga företag	17	15 000	15 000	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	18	1 844 000	1 844 000	0	0
Andra långfristiga fordringar	20	15 130 000	14 170 000	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		20 432 588	21 111 542	44 000 000	44 000 000
Summa anläggningstillgångar		122 938 136	129 141 482	44 000 000	44 000 000
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.					
Handelsvaror		417 410	431 970	0	0
Summa varulager m.m.		417 410	431 970	0	0
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		6 885 241	5 923 085	0	0
Fordringar hos koncernföretag		0	0	12 167 118	18 299 133
Fordringar hos intresseföretag		49 000	49 000	0	0
Övriga fordringar		676 945	1 366 541	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	21	7 966 876	8 256 902	0	11 070
Summa kortfristiga fordringar		15 578 062	15 595 528	12 167 118	18 310 203
Kortfristiga placeringar					
Övriga kortfristiga placeringar		29 050 831	34 175 426	0	0
Summa kortfristiga placeringar		29 050 831	34 175 426	0	0
Kassa och bank					
Kassa och bank	25	38 366 854	38 054 103	39 225	24 637
Summa kassa och bank		38 366 854	38 054 103	39 225	24 637
Summa omsättningstillgångar		83 413 157	88 257 027	12 206 343	18 334 840
SUMMA TILLGÅNGAR		206 351 293	217 398 509	56 206 343	62 334 840

ank=20250707;2025070917867

Fabas Förvaltnings AB

Org.nr. 556601-4451

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER					
Eget kapital, koncern					
Aktiekapital		100 000	100 000		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		93 231 812	88 796 065		
Summa eget kapital, koncern		93 331 812	88 896 065		
Eget kapital, moderföretag					
Bundet eget kapital					
Aktiekapital	22			100 000	100 000
Reservfond				20 000	20 000
Summa bundet eget kapital				120 000	120 000
Fritt eget kapital					
Balanserat resultat				47 925 192	36 665 742
Årets resultat				740 199	11 999 450
Summa fritt eget kapital				48 665 391	48 665 192
Summa eget kapital, moderföretag				48 785 391	48 785 192
Avsättningar	23				
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt tryggandelagen		22 612 615	20 302 532	0	0
Uppskjuten skatteskuld	19	937 300	1 027 213	0	0
Summa avsättningar		23 549 915	21 329 745	0	0
Långfristiga skulder	24				
Skulder till kreditinstitut		34 475 000	35 475 000	0	0
Summa långfristiga skulder		34 475 000	35 475 000	0	0
Kortfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut		1 000 000	1 000 000	0	0
Förskott från kunder		0	50 000	0	0
Leverantörsskulder		7 295 213	12 084 222	0	0
Aktuell skatteskuld		1 113 909	2 808 473	0	0
Övriga skulder		9 506 965	15 607 145	7 071 201	12 880 406
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	26	36 078 479	40 147 859	349 751	669 242
Summa kortfristiga skulder		54 994 566	71 697 699	7 420 952	13 549 648
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		206 351 293	217 398 509	56 206 343	62 334 840

ank=20250707;2025070917868

Fabas Förvaltnings AB

Org.nr. 556601-4451

KASSAFLÖDESANALYS

Not	Koncernen		Moderbolaget		
	2024-01-01	2023-01-01	2024-01-01	2023-01-01	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31	
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat	2	8 811 658	1 405 097	-127 641	-185 376
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		9 500 376	8 450 892	0	0
Erhållen ränta m.m.		2 298 117	3 630 892	579 727	486 462
Erlagd ränta		-2 042 734	-2 214 825	-356 887	-521 636
Betald inkomstskatt		-4 085 817	-1 390 559	0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten		14 481 600	9 881 497	95 199	-220 550
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital					
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		14 560	-1 570	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-962 156	-1 292 056	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		979 623	-600 275	6 143 085	-2 254 984
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		-4 789 010	5 668 699	0	0
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-10 219 562	-335 531	-6 128 696	2 965 519
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-494 945	13 320 764	109 588	489 985
Investeringsverksamheten					
Förvärv av koncessioner, patent, licenser m.m.	8	0	0	0	0
Förvärv av hyresrätter och liknande rättigheter	9	0	0	0	0
Försäljning av övriga immateriella anläggningstillgångar		0	1 177 801	0	0
Förvärv av byggnader och mark	10	0	-200 000	0	0
Förvärv av maskiner och andra tekniska anläggningar	11	-1 488 966	-3 548 558	0	0
Försäljning av maskiner o andra tekniska anläggningar		133 000	0	0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	12	-297 651	-733 115	0	0
Förvärv av pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		-12 291	0	0	0
Förvärv av koncernföretag	14	0	0	0	0
Utdelning från koncernföretag		0	0	740 000	12 000 000
Försäljning av andelar i koncernföretag	14	0	0	0	0
Förvärv av andelar i intresseföretag	15	0	-2 499 913	0	0
Försäljning av andelar i intresseföretag	15	0	0	0	0
Årets lämnade lån till intresseföretag	16	0	0	0	0
Årets amorteringar från intresseföretag	16	49 000	49 000	0	0
Förvärv av långfristiga värdepapper	18	0	-201 000	0	0
Utdelning från långfristiga värdepapper	9	0	0	0	0
Försäljning av långfristiga värdepapper	18	0	0	0	0
Förändring långfristig fordran	20	-960 000	-960 000	0	0
Återbetalning av lån från utomstående	20	0	0	0	0

Fabas Förvaltnings AB

Org.nr. 556601-4451

KASSAFLÖDESANALYS

Not	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-01-01	2023-01-01	2024-01-01	2023-01-01
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-2 576 899	-6 915 785	740 000	12 000 000
Finansieringsverksamheten				
Koncernbidrag	0	0	-95 000	220 000
Ändring kortfristiga finansiella skulder	0	-7 850 428	0	0
Amortering långfristiga lån	-1 000 000	-7 405 899	0	-6 224 065
Utbetald utdelning	-740 000	-6 500 000	-740 000	-6 500 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-1 740 000	-21 756 327	-835 000	-12 504 065
Förändring av likvida medel	-4 811 844	-15 351 348	14 588	-14 080
Likvida medel vid årets början	72 229 529	87 580 877	24 637	38 717
Likvida medel vid årets slut	67 417 685	72 229 529	39 225	24 637

ank=20250707;2025070917870

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning samt BFNAR 2020:1 om vissa redovisningsfrågor med anledning av coronaviruset.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan. Fordringar och skulder i utländsk valuta har omräknats till balansdagens kurs.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	20-100
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3-10
Inventarier, verktyg och maskiner	5-10

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Utgivningsbevis	5

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

NOTER

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Nettoomsättning	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	<i>Nettoomsättning uppdelad på rörelsegren</i>				
	Fastighetsförvaltning	15 391 542	15 298 072	0	0
	Media, event och distribution	155 851 552	165 702 792	0	0
		171 243 094	181 000 864	0	0
Not 3	Inköp och försäljning inom koncernen	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023

Koncerninterna inköp eller försäljningar har ej förekommit.

NOTER

Not 4	Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	Under året har företags leasingavgifter uppgått till	723 000	670 000	0	0
	Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:				
	Inom 1 år	1 065 000	720 000	0	0
	Mellan 2 till 5 år	1 065 000	2 010 000	0	0
		<u>2 130 000</u>	<u>2 730 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 5	Ersättning till revisorer	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	<i>Cederblads Revisionsbyrå AB</i>				
	Revisionsuppdrag	263 000	331 000	18 000	16 000
	Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	10 000	20 000	0	0
		<u>273 000</u>	<u>351 000</u>	<u>18 000</u>	<u>16 000</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 6	Personal	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	<i>Medelantalet anställda</i>				
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
	Medelantal anställda har varit	60	67	0	0
	varav kvinnor	21	23	0	0
	varav män	39	44	0	0

ank=20250707;2025070917873

NOTER

Löner, ersättningar m.m.

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har uppgått till följande belopp:

Styrelsen och VD:

Löner och ersättningar	2 259 320	2 234 720	0	0
Pensionskostnader	1 425 023	1 418 616	0	0
	3 684 343	3 653 336	0	0

Övriga anställda:

Löner och ersättningar	29 190 728	30 907 005	0	0
Pensionskostnader	2 528 452	2 726 098	0	0
	31 719 180	33 633 103	0	0

Sociala kostnader

	11 792 568	12 217 465	0	0
--	------------	------------	---	---

Summa styrelse och övriga

	47 196 091	49 503 904	0	0
--	------------	------------	---	---

Könsfördelning i styrelse och företagsledning

Antal styrelseledamöter	8	8	0	5
varav kvinnor	3	3	0	2
varav män	5	5	0	3
Antal övriga befattningshavare inkl. VD	1	1	0	0
varav kvinnor	0	0	0	0
varav män	1	1	0	0

ank=20250707;2025070917874

Fabas Förvaltnings AB

Org.nr. 556601-4451

NOTER

Not 7	Skatt på årets resultat Koncernen	2024	2023
	Aktuell skatt	-2 391 253	-1 938 667
	Uppskjuten skatt	<u>89 913</u>	<u>976 886</u>
		-2 301 340	-961 781
	Avstämning av effektiv skatt		
	Resultat före skatt	7 477 087	2 900 027
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-1 540 280	-597 406
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-830 640	-576 523
	Ej skattepliktiga intäkter	104 658	513 267
	Skattemässiga justeringar	-124 991	-1 278 005
	Förändring Uppskjuten skatt	<u>89 913</u>	<u>976 886</u>
	Summa	-2 301 340	-961 781
	Moderbolaget	2024	2023
	Avstämning av effektiv skatt		
	Resultat före skatt	740 199	11 999 450
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-152 481	-2 471 887
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-21	0
	Ej skattepliktiga intäkter	152 440	2 472 000
	Skattemässiga justeringar	<u>62</u>	<u>-113</u>
	Summa	0	0
Not 8	Koncessioner, patent, licenser, varumärken m.m.	Koncernen	Moderbolaget
		2024-12-31	2023-12-31
		2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	400 000	400 000
	Ingående avskrivningar	-360 000	-240 000
	Årets avskrivningar	<u>-40 000</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-400 000</u>	<u>0</u>
	Utgående redovisat värde	0	40 000
Not 9	Utgivningsbevis	Koncernen	Moderbolaget
		2024-12-31	2023-12-31
		2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	1 925 002	2 725 002
	Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>-800 000</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 925 002	1 925 002
	Ingående avskrivningar	-1 925 002	-2 725 002
	Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>800 000</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-1 925 002</u>	<u>0</u>
	Utgående redovisat värde	0	0

ank=20250707;2025070917875

Fabas Förvaltnings AB

Org.nr. 556601-4451

NOTER

Not 10 Byggnader och mark

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	136 320 140	136 120 140	0	0
Inköp	0	200 000	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	136 320 140	136 320 140	0	0
Ingående avskrivningar	-69 380 410	-64 352 335	0	0
Årets avskrivningar	-4 875 660	-5 028 075	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-74 256 070	-69 380 410	0	0
Ingående uppskrivningar	16 224 192	16 224 192	0	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar netto	16 224 192	16 224 192	0	0
Koncernmässigt övervärde	18 169 211	18 169 211	0	0
Ingående avskrivningar	-8 357 832	-7 994 448	0	0
Årets nedskrivningar	-363 384	-363 384	0	0
Utgående koncernmässigt övervärde	9 447 995	9 811 379	0	0
Utgående redovisat värde	87 736 257	92 975 301	0	0
Redovisat värde byggnader	57 877 183	62 740 109	0	0
Redovisat värde markanläggningar	2 693 012	3 069 130	0	0
Redovisat värde mark	27 166 062	27 166 062	0	0
	87 736 257	92 975 301	0	0
I ovanstående redovisat värde ingår				
förvaltningsfastigheter med <i>Taxeringsvärde</i>	44 998 755	49 062 673	0	0
Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	117 537 000	117 537 000		

Not 11 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	46 332 002	43 376 457	0	0
Inköp	1 488 966	3 548 558	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-3 304 017	-593 013	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	44 516 951	46 332 002	0	0
Ingående avskrivningar	-39 722 230	-38 331 901	0	0
Försäljningar/utrangeringar	3 278 948	593 013	0	0
Årets avskrivningar	-1 931 187	-1 983 343	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-38 374 469	-39 722 231	0	0
Utgående redovisat värde	6 142 482	6 609 771	0	0

Fabas Förvaltnings AB

Org.nr. 556601-4451

NOTER

Not 12 Inventarier, verktyg och installationer	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	12 295 940	11 562 825	0	0
Inköp	297 651	733 115	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-88 000	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 505 591	12 295 940	0	0
Ingående avskrivningar	-3 891 073	-3 884 082	0	0
Årets avskrivningar	0	-6 991	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 891 073	-3 891 073	0	0
Utgående redovisat värde	8 614 518	8 404 867	0	0

Not 13 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	12 291	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 291	0	0	0
Utgående redovisat värde	12 291	0	0	0

Not 14 Andelar i koncernföretag	Moderbolaget		2024-12-31		2023-12-31	
	Företag	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	FabasGruppen AB		50 500	44 000 000		44 000 000
Org.nr	556244-2128	Karlskrona	100%			
				44 000 000		44 000 000
Uppgifter om eget kapital och resultat				Eget kapital		Resultat
FabasGruppen AB				56 120 799		10 282 287
FabasGruppen AB						
Ingående anskaffningsvärde				44 000 000		44 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden				44 000 000		44 000 000
Utgående redovisat värde				44 000 000		44 000 000

Fabas Förvaltnings AB

Org.nr. 556601-4451

NOTER

Not 15 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag Koncernen

		2024-12-31	2023-12-31
Företag			
Organisationsnummer	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde
Emmaboda Flygbana			
Fastighetsförvaltning AB		4 900	933 764
Org.nr 556693-1993	Emmaboda	49%	
SRL Racing AB		250	25 000
Org.nr 559206-1211	Mantorp	50%	
Winetable Stockholm AB		26 780	918 668
Org.nr 559168-2066		30%	
		<u>1 877 432</u>	<u>3 467 386</u>

Uppgifter om eget kapital och resultat

	Eget kapital	Resultat
Emmaboda Flygbana		
Fastighetsförvaltning AB	1 905 642	70 304
SRL Racing AB	42 762	0
Winetable Stockholm AB	1 458 262	-1 998 009

Not 16 Moderbolaget Fordringar hos intresseföretag

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 615 156	1 664 156	0	0
Avgående	<u>-49 000</u>	<u>-49 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>1 566 156</u>	<u>1 615 156</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående redovisat värde	1 566 156	1 615 156	0	0

Not 17 Ägarintressen i övriga företag Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	<u>15 000</u>	<u>15 000</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>15 000</u>	<u>15 000</u>
Utgående redovisat värde	15 000	15 000

Not 18 Andra långfristiga värdepappersinnehav Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 844 000	1 643 000
Inköp	<u>0</u>	<u>201 000</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>1 844 000</u>	<u>1 844 000</u>
Utgående redovisat värde	1 844 000	1 844 000

Moderbolaget

2024-12-31 2023-12-31

arkiv=20250707;2025070917878

Fabas Förvaltnings AB

Org.nr. 556601-4451

NOTER

Not 19 Uppskjuten skatt Koncernen

2024-12-31

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	5 724 388	0	-1 179 224
Obeskattade reserver	10 274 386	0	2 116 524
		0	937 300

2023-12-31

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	4 023 878	0	-828 919
Obeskattade reserver	9 010 348	0	1 856 132
		0	1 027 213

Not 20 Moderbolaget Andra långfristiga fordringar Koncernen

2024-12-31

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärde	14 170 000	13 210 000
Tillkommande	960 000	960 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 130 000	14 170 000
Utgående redovisat värde	15 130 000	14 170 000

Not 21 Moderbolaget Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2024-12-31

2023-12-31

Koncernen

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda kostnader	3 127 921	2 772 735	0	11 070
Upplupna tidningsintäkter	173 608	238 040	0	0
Övriga upplupna intäkter	4 665 347	5 246 127	0	0
	7 966 876	8 256 902	0	11 070

Not 22 Upplysningar om aktiekapital

Antal aktier

Kvotvärde per
aktie

Antal/värde vid årets ingång	1 000	100
Antal/värde vid årets utgång	1 000	100

ank=20250707;2025070917879

Fabas Förvaltnings AB

Org.nr. 556601-4451

NOTER

Not 23 Avsättningar	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
<i>Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt tryggandelagen</i>				
Redovisat värde vid årets början	20 302 532	18 175 631	0	0
Årets avsättningar	2 310 083	2 126 901	0	0
Redovisat värde vid årets slut	<u>22 612 615</u>	<u>20 302 532</u>	0	0
<i>Uppskjuten skatt</i>				
Redovisat värde vid årets början	1 027 213	2 004 099	0	0
Årets avsättningar	-89 913	-976 886	0	0
Redovisat värde vid årets slut	<u>937 300</u>	<u>1 027 213</u>	0	0
Not 24 Långfristiga skulder	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Amortering efter 5 år	30 475 000	31 475 000	0	0
Not 25 Checkräkningskredit	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	9 500 000	9 500 000		0
Not 26 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda tidningsintäkter	22 366 302	25 820 650	0	0
Förutbetalda hyresintäkter	3 817 712	4 353 868	0	0
Upplupna löner och sociala avgifter	7 854 258	7 553 440	0	0
Övriga upplupna kostnader	2 040 207	2 419 901	349 751	669 242
	<u>36 078 479</u>	<u>40 147 859</u>	<u>349 751</u>	<u>669 242</u>
Not 27 Disposition av vinst eller förlust				
Förslag till disposition av bolagets vinst				
Till årsstämman förfogande står balanserad vinst	47 925 192			
årets vinst	<u>740 199</u>			
	48 665 391			
Styrelsen föreslår att till aktieägarna utdelas i ny räkning överföres	1 180 000			
	<u>47 485 391</u>			
	48 665 391			

ank=20250707;2025070917880

Fabas Förvaltnings AB

Org.nr. 556601-4451

NOTER

Not 28 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	47 975 000	47 975 000	0	0
Företagsinteckningar	9 560 000	9 560 000	0	0
Pantsatta aktier i dotterbolag	79 112 836	74 299 494	44 000 000	44 000 000
Summa ställda säkerheter	136 647 836	131 834 494	44 000 000	44 000 000

Not 29 Eventualförpliktelser

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31

Moderbolaget har en obegränsad borgensförbindelse till förmån för koncernföretag.

Not 30 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Karlskrona den dag som framgår av våra digitala underskrifter.

Magnus Lindsten
Ordförande

Camilla Sjöberg
Verkställande direktör

Stig L Sjöberg

Margareta Sjöberg

Fredrik Sjöqvist

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Cederblads Revisionsbyrå AB

Ingrid Petersson
Auktoriserad revisor FAR

Handskrivna underskrifter
med original tillgängliga

Emmi Asted
044-187270

ank=20250707;2025070917881

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Margareta Sjöberg
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-06-18 14:45:16 GMT+02:00
Transaktions-ID: 8ca38263471542c897566163dcef5156

Underskrift 2

Namn: Fredrik Sjöqvist
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-06-18 15:57:25 GMT+02:00
Transaktions-ID: 5b1bc42e106d476f866f190d0678f0d4

Underskrift 3

Namn: Camilla Sjöberg
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-06-18 15:58:05 GMT+02:00
Transaktions-ID: 0d489ac5a94148f7a91f9ce975d2271f

Underskrift 4

Namn: Magnus Lindsten
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-06-18 23:33:35 GMT+02:00
Transaktions-ID: e01da4a83b894a3c9ead9f33a29d5b0f

Underskrift 5

Namn: Stig L Sjöberg
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-06-24 08:15:23 GMT+02:00
Transaktions-ID: 4fd360768bad4e0fb158ab8ad05d77df

Underskrift 6

Namn: Ingrid Petersson
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-06-24 13:30:58 GMT+02:00
Transaktions-ID: 1a47cf13bbd642b98407515ab9288101

Fotokopieras beaktas stämning
och originalet intygas:

Emma Åström
044-187270

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fabas Förvaltnings AB
Org.nr. 556601-4451

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Fabas Förvaltnings AB för år 2024. Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
 - planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.
- Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fabas Förvaltnings AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Cederblads Revisionsbyrå AB

Ingrid Petersson
Auktoriserad revisor FAR

Revisors ansvar enligt god revisions
sed i Sverige är inte försäkrat

Donna Atalay
044-187270

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Ingrid Petersson
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-06-24 13:30:36 GMT+02:00
Transaktions-ID: 3e880539a8644e6d8531ba158e386125

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Emma Atalay

044-187270