

ÅRSREDOVISNING

för Hajovi AB

Org.nr. 559097-0124

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Daniel Hagman, Styrelseledamot
2025-03-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är tillhandahållande av administrativa tjänster inom fastighetsförvaltning samt redovisning samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är även delägare i ett kommanditbolag som bedriver fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Tanum, Västra Götaland.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	415 933	421 499	713 436	173 494
Resultat efter finansiella poster	260 828	278 803	439 587	210 151
Soliditet (%)	30,02	28,30	27,92	21,51
Balansomslutning	1 230 095	1 284 058	1 444 727	1 045 265

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 357	208 819	260 176
Utdelning		-200 000	0	-200 000
Balanseras i ny räkning		208 819	-208 819	0
Årets resultat			205 936	205 936
Belopp vid årets utgång	50 000	10 176	205 936	266 112

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	10 176
Årets resultat	205 936
	<u>216 112</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	216 000
Balanseras i ny räkning	<u>112</u>
	216 112

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 216 000,00 kr. vilket motsvarar 432,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		415 933	421 499
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>415 933</u>	<u>421 499</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-38 776	-63 664
Personalkostnader	2	-335 799	-322 634
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-6 240	-6 240
Summa rörelsekostnader		<u>-380 815</u>	<u>-392 538</u>
Rörelseresultat		35 118	28 961
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		228 565	250 621
Räntekostnader		-2 855	-779
Summa finansiella poster		<u>225 710</u>	<u>249 842</u>
Resultat efter finansiella poster		260 828	278 803
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-15 000
Förändring av överavskrivningar		74	923
Summa bokslutsdispositioner		<u>74</u>	<u>-14 077</u>
Resultat före skatt		260 902	264 726
Skatter			
Skatt på årets resultat		-54 966	-55 907
Årets resultat		<u>205 936</u>	<u>208 819</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>9 599</u>	<u>15 839</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		9 599	15 839
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	<u>1 126 402</u>	<u>1 147 837</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 126 402	1 147 837
Summa anläggningstillgångar		1 136 001	1 163 676
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		20 625	26 250
Övriga fordringar		<u>7 351</u>	<u>297</u>
Summa kortfristiga fordringar		27 976	26 547
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>66 118</u>	<u>93 835</u>
Summa kassa och bank		66 118	93 835
Summa omsättningstillgångar		94 094	120 382
SUMMA TILLGÅNGAR		1 230 095	1 284 058

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	10 176	1 357
Årets resultat	205 936	208 819
Summa fritt eget kapital	216 112	210 176
Summa eget kapital	266 112	260 176
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	126 600	126 600
Ackumulerade överavskrivningar	3 359	3 433
Summa obeskattade reserver	129 959	130 033
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	0	52 794
Övriga skulder	800 740	807 771
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	33 284	33 284
Summa kortfristiga skulder	834 024	893 849
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 230 095	1 284 058

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Noter till resultaträkningen

Not 2	Personal	2024	2023
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantal anställda män	<u>1,00</u>	<u>1,00</u>
		1,00	1,00
	<i>Löner, ersättningar m.m.</i>		
	Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:		
	Löner och ersättningar	252 000	245 500
	Sociala kostnader	<u>79 176</u>	<u>77 134</u>
	Summa	331 176	322 634

Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>31 199</u>	<u>31 199</u>
	Utgående anskaffningsvärden	31 199	31 199
	Ingående avskrivningar	-15 360	-9 120
	Årets avskrivningar	<u>-6 240</u>	<u>-6 240</u>
	Utgående avskrivningar	-21 600	-15 360
	Redovisat värde	9 599	15 839

NOTER

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag	Antal	Eget kapital	Redovisat värde
Organisationsnummer	Kap.andel %%	Resultat	
Säte			

KB Lasten			
969702-7754		8 148 924	1 126 402
Göteborg	9,00%	2 285 652	

1 126 402

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 147 837	1 153 363
Resultatandel	228 565	250 621
Uttag	-250 000	-256 147
Utgående anskaffningsvärden	1 126 402	1 147 837
Redovisat värde	1 126 402	1 147 837

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Tanumshede

Daniel Hagman
Daniel Hagman
2025-03-18