

Årsredovisning

för

Ankarudden Förvaltning AB

556470-5324


Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ankarudden Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 6/11 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 6/11 2024


Jan Södergren

Styrelsen för Ankarudden Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	180	180	180	180
Resultat efter finansiella poster	-57	-46	-101	-175
Soliditet (%)	100	100	100	99

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	6 100 000	44 100	3 406 917	-46 294	9 504 723
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-50 000		-50 000
Balanseras i ny räkning			-46 294	46 294	0
Årets resultat				-57 366	-57 366
Belopp vid årets utgång	6 100 000	44 100	3 310 623	-57 366	9 397 357

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 310 623
årets förlust	-57 366
	3 253 257

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (0,82 kronor per aktie)	50 000
i ny räkning överföres	3 203 257
	3 253 257

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Med hänsyn till bolagets rörelse, soliditet och likviditet anser styrelsen att föreslagen utdelning är förenlig med försiktighetsregeln i ABL 17 kap. 3 § andra och tredje styckena.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

180 000

180 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

180 000

180 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-119 712

-108 598

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-117 737

-117 737

Summa rörelsekostnader

-237 449

-226 335

Rörelseresultat

-57 449

-46 335

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

83

41

Summa finansiella poster

83

41

Resultat efter finansiella poster

-57 366

-46 294

Resultat före skatt

-57 366

-46 294

Årets resultat

-57 366

-46 294

Balansräkning

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	9 349 712	9 467 449
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		9 349 712	9 467 449

Summa anläggningstillgångar		9 349 712	9 467 449
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		15 000	15 000
Övriga fordringar		3 183	3 338
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 365	11 769
Summa kortfristiga fordringar		30 548	30 107

Kassa och bank

Kassa och bank		51 679	49 112
Summa kassa och bank		51 679	49 112
Summa omsättningstillgångar		82 227	79 219

SUMMA TILLGÅNGAR		9 431 939	9 546 668
-------------------------	--	------------------	------------------

Balansräkning

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

6 100 000

6 100 000

Reservfond

44 100

44 100

Summa bundet eget kapital

6 144 100

6 144 100

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 310 623

3 406 917

Årets resultat

-57 366

-46 294

Summa fritt eget kapital

3 253 257

3 360 623

Summa eget kapital

9 397 357

9 504 723

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 170

0

Övriga skulder

3 412

11 945

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

30 000

Summa kortfristiga skulder

34 582

41 945

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 431 939

9 546 668

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	10 556 514	10 556 514
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 556 514	10 556 514
Ingående avskrivningar	-1 089 065	-971 328
Årets avskrivningar	-117 737	-117 737
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 206 802	-1 089 065
Utgående redovisat värde	9 349 712	9 467 449

202411303165

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	95 720	95 720
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	95 720	95 720
Ingående avskrivningar	-95 720	-95 720
Utgående ackumulerade avskrivningar	-95 720	-95 720
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	319 568	319 568
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	319 568	319 568
Ingående avskrivningar	-319 568	-319 568
Utgående ackumulerade avskrivningar	-319 568	-319 568
Utgående redovisat värde	0	0

Stockholm den 6/11 2024


Jan Södergren